

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	40,246,354	39,481,809
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	25,760,634	26,977,883
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	3,572,499	5,092,804
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	2,539,740	2,622,189
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	2,539,740	2,622,189
11030000	CLIENTES (NETO)	10,130,802	9,462,917
11030010	CLIENTES	10,482,673	9,791,604
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-351,871	-328,687
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	462,852	668,341
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	462,852	668,341
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	8,966,031	9,070,572
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	88,710	61,060
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	88,710	61,060
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	14,485,720	12,503,926
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	46,000	57,500
12020000	INVERSIONES	1,351	1,351
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	1,351	1,351
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	11,358,677	9,733,195
12030010	INMUEBLES	12,549,075	11,174,050
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	2,422,091	2,342,807
12030030	OTROS EQUIPOS	5,109,459	4,662,808
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-9,690,675	-9,185,058
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	968,727	738,588
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1,908,604	1,687,705
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	1,451	1,727
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	0	0
12060020	MARCAS	1,451	1,727
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	195,569	173,605
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	974,068	848,843
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	942,910	821,022
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	31,158	27,821
20000000	PASIVOS TOTALES	11,303,472	11,470,394
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	10,005,655	9,929,858
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	0	0
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	6,283,213	6,416,981
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	1,309,403	1,257,450
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	106,766	84,691
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	1,202,637	1,172,759
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	2,413,039	2,255,427

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	0	0
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	414,933	390,713
21060060	PROVISIONES	85,744	90,548
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060080	OTROS	1,912,362	1,774,166
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	1,297,817	1,540,536
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	0	0
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	912,953	1,449,246
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	384,864	91,290
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	71,711	91,290
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	313,153	0
30000000	CAPITAL CONTABLE	28,942,882	28,011,415
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	27,143,661	26,393,568
30030000	CAPITAL SOCIAL	2,028,107	2,039,678
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	10,896,604	10,896,604
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	14,285,028	13,626,312
30080010	RESERVA LEGAL	311,682	256,569
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	11,051,358	10,137,194
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	2,921,988	3,232,549
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	-66,078	-169,026
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-88,992	-159,374
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	22,914	-9,652
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	1,799,221	1,617,847

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	391,343	388,791
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	0	0
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	1,546,838	1,558,410
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	481,269	481,269
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	2,168,754	2,021,189
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	748	750
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	46,135	45,357
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	1,516	1,446
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	2,337,511,435	2,355,000,000
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	17,488,565	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	41,202,547	13,665,123	40,514,434	13,090,843
40010010	SERVICIOS	503,464	141,816	466,547	126,156
40010020	VENTA DE BIENES	37,630,971	12,760,809	37,097,074	12,211,877
40010030	INTERESES	2,813,026	692,146	2,695,076	686,741
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	228,551	59,287	231,502	58,097
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	26,535	11,065	24,235	7,972
40020000	COSTO DE VENTAS	24,939,584	8,553,346	24,426,130	8,106,443
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	16,262,963	5,111,777	16,088,304	4,984,400
40030000	GASTOS GENERALES	12,152,747	3,496,957	11,529,821	3,318,330
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	4,110,216	1,614,820	4,558,483	1,666,070
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	318,258	274,756	447,743	375,556
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	4,428,474	1,889,576	5,006,226	2,041,626
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	345,128	119,185	373,007	137,459
40070010	INTERESES GANADOS	345,128	119,185	369,538	137,459
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	3,469	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	136,868	48,355	121,746	45,369
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	103,470	20,009	121,746	45,090
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	33,398	28,346	0	279
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	208,260	70,830	251,261	92,090
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	4,636,734	1,960,406	5,257,487	2,133,716
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,432,036	558,419	1,709,964	814,952
40120010	IMPUESTO CAUSADO	2,020,086	718,528	1,550,412	530,559
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-588,050	-160,109	159,552	284,393
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	3,204,698	1,401,987	3,547,523	1,318,764
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	3,204,698	1,401,987	3,547,523	1,318,764
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	282,710	130,422	314,974	113,098
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	2,921,988	1,271,565	3,232,549	1,205,666
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	1.25	0.54	1.47	0.51
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0	0	0.00	0.00

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL (NETOS DE IMPUESTOS)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	3,204,698	1,401,987	3,547,523	1,318,764
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	70,382	70,378	13,206	-14,864
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	32,566	25,079	-1,688	1,155
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0	0	0
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	102,948	95,457	11,518	-13,709
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	3,307,646	1,497,444	3,559,041	1,305,055
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	282,710	130,422	314,974	113,098
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	3,024,936	1,367,022	3,244,067	1,191,957

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS

DATOS INFORMATIVOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	819,973	213,243	704,052	182,694

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	41,202,547	40,514,434
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	4,428,474	5,006,226
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	3,204,698	3,547,523
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	2,921,988	3,232,549
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	819,973	704,052

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **G SANBOR**
GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL
 CONTABLE
 (MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	1,634,370	0	140,043	0	0	256,569	11,926,994	-180,544	13,777,432	1,451,358	15,228,790
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-1,789,800	0	-1,789,800	-148,485	-1,938,285
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	405,308	0	10,756,561	0	0	0	0	0	11,161,869	0	11,161,869
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	3,232,549	11,518	3,244,067	314,974	3,559,041
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013	2,039,678	0	10,896,604	0	0	256,569	13,369,743	-169,026	26,393,568	1,617,847	28,011,415
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014	2,039,678	0	10,896,604	0	0	256,569	13,369,743	-169,026	26,393,568	1,617,847	28,011,415
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	55,113	-55,113	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-1,884,000	0	-1,884,000	-101,336	-1,985,336
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	-11,571	0	0	0	0	0	-386,383	0	-397,954	0	-397,954
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	7,111	0	7,111	0	7,111
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	2,921,988	102,948	3,024,936	282,710	3,307,646
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014	2,028,107	0	10,896,604	0	0	311,682	13,973,346	-66,078	27,143,661	1,799,221	28,942,882

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	4,636,734	5,257,487
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	126,796	118,216
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	126,796	118,216
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	271,910	42,055
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	819,973	704,052
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	-788	-3,045
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-345,128	-369,538
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	-45,566	-106,795
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	-156,581	-182,619
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	182,434	225,072
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	103,470	121,746
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	78,964	103,326
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	5,217,874	5,642,830
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-2,179,141	-2,800,657
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-680,079	-754,916
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	104,541	-230,409
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	344,455	-133,811
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-133,768	312,083
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	449,801	-640,614
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-2,264,091	-1,352,990
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	3,038,733	2,842,173
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-2,081,408	-3,906,023
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-2,546,185	-1,675,214
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	37,200	21,842
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	82,449	-2,622,189
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	345,128	369,538
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-2,477,630	3,828,799
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	0	0
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	0	-2,774,069
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	-2,498,970
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	-11,573	405,308
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-1,976,204	-1,938,285
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	10,756,561
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-103,470	-121,746
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	-386,383	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-1,520,305	2,764,949
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	5,092,804	2,327,855
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	3,572,499	5,092,804

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 3

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

INFORME DEL DIRECTOR GENERAL CUARTO TRIMESTRE 2014
GRUPO SANBORNS S.A.B. DE C.V.

MÉXICO, D.F. A 26 DE FEBRERO DE 2015 - GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V. (BMV: GSANBOR OTC: GSAOY) ANUNCIÓ HOY SUS RESULTADOS CORRESPONDIENTES AL CUARTO TRIMESTRE Y AÑO COMPLETO 2014.

DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO, LAS VENTAS TOTALES DE GRUPO SANBORNS ALCANZARON \$13,665 MILLONES, LO QUE SIGNIFICÓ UN INCREMENTO DE 4.4% O \$574 MILLONES DE PESOS MÁS.

DESTACARON LOS DESEMPEÑOS DE MODA Y "BIG-TICKET PLUS" EN SEARS, FORMATO QUE AUMENTÓ 4.3% SUS VENTAS, Y SIN CONSIDERAR LAS TIENDAS EN REMODELACIÓN EL INCREMENTO FUE DE 6.0%.

DEBIDO A LA INTRODUCCIÓN DE NUEVOS MODELOS DE APPLE, ISHOP/MIXUP AUMENTÓ 17.7% SUS VENTAS, MIENTRAS QUE SANBORNS MOSTRÓ UNA RECUPERACIÓN EN LA TENDENCIA DE TRIMESTRES PREVIOS REGISTRANDO UN DESEMPEÑO DE -0.8%.

DE FORMA ACUMULADA, LAS VENTAS TOTALES CRECIERON 1.7% AL PASAR DE \$40,514 MILLONES EN 2013 A \$41,203 MILLONES EN 2014. SEARS AUMENTÓ 2.6% SUS VENTAS Y SIN TIENDAS EN REMODELACIÓN EL CRECIMIENTO SE ELEVÓ A 5.0%. ISHOP/MIXUP AUMENTÓ SUS VENTAS 7.1% Y SANBORNS REPORTÓ -2.0% DURANTE EL AÑO.

RESPECTO A LAS VENTAS MISMAS TIENDAS (VMT), SE OBSERVÓ UNA MEJORÍA TRIMESTRE A TRIMESTRE EN TODOS LOS FORMATOS COMO SIGUE: 1.5% EN SEARS, 10.3% EN ISHOP/MIXUP Y -1.8% EN SANBORNS.

DURANTE EL 4T14 SE TENÍAN 11 TIENDAS DE SEARS CERRADAS PARCIALMENTE DEBIDO AL PROCESO DE REMODELACIÓN. SIN CONSIDERAR ÉSTAS UNIDADES, LAS VMT DE ESTE FORMATO FUERON DE 3.1%. EN EL CASO DE SANBORNS, EL DESEMPEÑO SIN LAS TIENDAS EN REMODELACIÓN FUE DE -1.7%.

EN CUANTO AL NEGOCIO DE CRÉDITO, SE AGREGARON 209 MIL TARJETAHABIENTES DURANTE EL AÑO, CON LO CUAL EL NÚMERO DE TARJETAS PROPIAS ALCANZÓ 3.27 MILLONES, EN COMPARACIÓN CON 3.06 MILLONES AL CIERRE DE DICIEMBRE DE 2013. EL PORTAFOLIO DE CRÉDITO CRECIÓ 6.7% O \$644 MILLONES DE PESOS MÁS, TOTALIZANDO \$10,305 MILLONES.

EL ÍNDICE DE MOROSIDAD SE ENCUENTRA POR DEBAJO DEL MERCADO. EL PORCENTAJE DE CARTERA VENCIDA A MÁS DE 90 DÍAS FUE 3.4% SIENDO SUPERIOR AL 2.9% REGISTRADO EL AÑO PREVIO, PERO MOSTRANDO UNA RECUPERACIÓN EN COMPARACIÓN CON EL TERCER TRIMESTRE DE 2014, CUANDO FUE DE 3.8%.

LOS INGRESOS POR CRÉDITO PASARON DE \$687 A \$692 MM, LO QUE SIGNIFICÓ UN CRECIMIENTO DE 0.8% EN EL 4T14. DE FORMA ACUMULADA LOS INGRESOS POR CRÉDITO AUMENTARON 4.4%.

DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO EL COSTO COMO PROPORCIÓN A VENTAS AUMENTÓ 70 PUNTOS BASE, LO QUE SE REFLEJÓ EN EL MARGEN BRUTO, EL CUAL SE REDUJO DE 38.1% A 37.4%; EL MARGEN EN PESOS TUVO UN INCREMENTO DEL 2.6%. ESTO SE DEBIÓ A LA MEZCLA DE VENTAS, EN DONDE PREDOMINÓ UNA MAYOR PARTICIPACIÓN DE CATEGORÍAS DE MENOR MARGEN BRUTO PRINCIPALMENTE EN ISHOP, Y EN MENOR MEDIDA EN SANBORNS, MIENTRAS QUE SEARS AUMENTÓ SU MARGEN BRUTO.

LOS GASTOS DE OPERACIÓN Y ADMINISTRACIÓN REPRESENTARON 25.6% Y 29.5% DE LAS VENTAS DURANTE EL 4T14 Y 2014, RESPECTIVAMENTE. ESTO SIGNIFICÓ UN INCREMENTO TRIMESTRAL DE 30 PUNTOS BASE Y ANUAL DE 100 PUNTOS BASE DEBIDO A LAS SIGUIENTES RAZONES: I) LA AFECTACIÓN A RESULTADOS Y EL INCREMENTO EN LA RESERVA PARA CUENTAS INCOBRABLES Y II)

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 3

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

MAYORES GASTOS Y DEPRECIACIÓN POR LA EXPANSIÓN Y REMODELACIÓN DE TIENDAS.

LA UTILIDAD DE OPERACIÓN DEL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO FUE DE \$1,890 MILLONES CON UN MARGEN DE 13.8%. ESTO SIGNIFICÓ UNA REDUCCIÓN DE 7.4% DEBIDO A UN MENOR MARGEN BRUTO Y AL INCREMENTO EN LOS GASTOS DE OPERACIÓN MENCIONADOS ANTERIORMENTE; ASÍ COMO AL REGISTRO DE OTROS INGRESOS POR \$275 MILLONES, DE LOS CUALES \$221 MILLONES PROVIENEN DEL AVALÚO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

PARA EFECTOS DEL CÁLCULO DEL EBITDA NO SE CONSIDERARON OTROS INGRESOS POR \$221 MILLONES EN EL 4T14 Y \$210 MILLONES EN EL 4T13 DERIVADOS DEL AVALÚO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN; POR LO TANTO, EL EBITDA TOTALIZÓ \$1,882 MILLONES EN EL 4T14 Y \$2,014 MILLONES EN EL 4T13.

EN CUANTO A LA UTILIDAD DE OPERACIÓN Y EL EBITDA ACUMULADOS, ESTOS RUBROS TOTALIZARON \$4,428 Y \$5,028 MM PS, RESPECTIVAMENTE.

DURANTE EL 4T14 SE REGISTRÓ UN RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF) POSITIVO DE \$71 MILLONES EL CUAL RESULTÓ MENOR EN 23.1% POR INCLUIR UNA PÉRDIDA CAMBIARIA; EN COMPARACIÓN CON UN RIF POSITIVO DE \$92 MILLONES REGISTRADO EN EL 4T13. DE FORMA ACUMULADA, UNA PÉRDIDA CAMBIARIA Y MENORES INTERESES GANADOS NETOS SE REFLEJARON EN EL RIF, EL CUAL FUE DE \$208 MM PS, SIENDO 17.1% MENOR QUE EL RIF REGISTRADO DURANTE 2013.

LA UTILIDAD NETA CONTROLADORA AUMENTÓ 5.5% EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO, ALCANZANDO \$1,272 MILLONES DE PESOS, EN COMPARACIÓN CON \$1,206 MILLONES REGISTRADOS EN EL 4T13. DE FORMA ACUMULADA LA UTILIDAD NETA FUE DE \$2,922 MILLONES EN COMPARACIÓN CON UNA UTILIDAD NETA DE \$3,233 MILLONES REGISTRADA EN 2013.

GRUPO SANBORNS NO TIENE DEUDA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, MIENTRAS QUE EL MONTO DE EFECTIVO E INVERSIONES A CORTO PLAZO TOTALIZÓ \$6,112 MM EN COMPARACIÓN CON \$7,715 MM AL CIERRE DE DICIEMBRE DE 2013. ESTA DISMINUCIÓN DE \$1,603 MILLONES EN EL EFECTIVO DEL AÑO SE DEBIÓ AL FINANCIAMIENTO DEL PLAN DE EXPANSIÓN Y AL PAGO DE DIVIDENDOS.

DURANTE EL AÑO LAS INVERSIONES EN ACTIVO FIJO AUMENTARON 52.0%, ALCANZANDO \$2,546 MM EN COMPARACIÓN CON INVERSIONES POR \$1,675 MM DURANTE EL MISMO PERIODO DEL AÑO PREVIO.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 LA SUPERFICIE DE VENTA TOTALIZÓ 1,032,319 M2 CONSIDERANDO 430 UNIDADES, LO QUE SIGNIFICÓ 26,909 M2 MÁS O UN INCREMENTO DE 2.7% EN EL ÁREA COMERCIAL CONSOLIDADA. SEARS AUMENTÓ 4.3% SU ÁREA DE VENTA MIENTRAS QUE SANBORNS LO HIZO EN 0.7%.

DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE SE REGISTRARON LOS SIGUIENTES MOVIMIENTOS DE TIENDAS:

- SE ABRIÓ SEARS CELAYA GALERÍAS EN EL ESTADO DE GUANAJUATO,
- SE ABRIERON 3 SANBORNS: WTC EN EL D.F., TOREO EN EL ESTADO DE MÉXICO Y MONTERREY NUEVO SUR, EN NUEVO LEÓN. SE CERRÓ SANBORNS TORREÓN EN COAHUILA Y SANBORNS TOREO (REUBICACIÓN), ASÍ COMO 2 SANBORNS CAFÉ: TIJUANA PLAYAS Y PABELLÓN GUADALAJARA.
- SE ABRIERON CUATRO ISHOP: CAMPECHE, SERDÁN PUEBLA Y EN EL ESTADO DE MÉXICO LAS TIENDAS DE TOREO Y TOLUCA.

DURANTE EL AÑO SE REGISTRARON LOS SIGUIENTES MOVIMIENTOS DE TIENDAS:

- SE ABRIERON 3 SEARS,
 - SE ABRIERON 5 SANBORNS Y SE CERRARON 4, INCLUYENDO LA REUBICACIÓN DE TOREO,
 - SE ABRIERON 12 TIENDAS ISHOP Y SE CERRARON 6 TIENDAS MIXUP.
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 3

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONFORME A LO PROGRAMADO, CONCLUYERON EN EL 4T14 LAS REMODELACIONES MAYORES EN 2 TIENDAS SEARS: TANGAMANGA EN SAN LUIS POTOSÍ Y WTC EN EL D.F. TAMBIÉN SE TERMINARON LAS 3 REMODELACIONES PARCIALES DE LAS TIENDAS UBICADAS EN QUERÉTARO, LEÓN PLAZA Y XALAPA PLAZA.

CONTINÚA EL AVANCE EN DIFERENTES ETAPAS DE REMODELACIÓN DE 6 TIENDAS PARA CONCLUIR 4 DE TIENDAS EN EL 1T15 Y 2 EN EL 2T15.

EL SALDO DE LA CUENTA DE INVENTARIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 FUE DE \$8,966 MM, SIENDO 1.2% MENOR QUE EL SALDO AL CIERRE DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTERIOR. LAS CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES FUERON DE \$6,283 MM SIENDO MENORES EN 2.1% EN RELACIÓN CON EL IMPORTE DEL 4T13. FINALMENTE, LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES (NETO) TOTALIZARON \$10,131 MM SIENDO 7.1% MAYORES AL SALDO DE LA MISMA CUENTA REGISTRADO AL CIERRE DEL 4T13.

ATENTAMENTE,

LIC. PATRICK SLIM DOMIT
DIRECTOR GENERAL DE GRUPO SANBORNS S.A.B. DE C.V

COBERTURA DE ANÁLISIS

EN CUMPLIMIENTO CON LOS REQUISITOS DE MANTENIMIENTO ESTABLECIDOS EN LA DISPOSICIÓN 4.033.01 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA BMV, GSANBOR INFORMA SOBRE LOS ANALISTAS Y/O CASAS DE BOLSA CON COBERTURA DE ANÁLISIS DE LOS VALORES AUTORIZADOS PARA COTIZAR:

1. ACTINVER CASA DE BOLSA CARLOS HERMOSILLO
2. BTG PACTUAL RAFAEL SHIN
3. BARCLAYS CAPITAL INC. BENJAMIN M. THEURER
4. CITIBANK BANAMEX JULIO R. ZAMORA/ALEJANDRO GÓMEZ-MONT
5. CREDIT SUISSE CASA DE BOLSA ANTONIO GONZÁLEZ/ARMANDO PÉREZ
6. GRUPO BURSÁTIL MEXICANO LUIS R. WILLARD/LILIANA DE LEÓN
7. HSBC RICHARD CARTHART/IVÁN ENRÍQUEZ
8. ITAU BBA JOAQUÍN LEY/MARTHA SHELTON
9. MORGAN STANLEY JERÓNIMO DE GUZMAN/LORE SERRA
10. SANTANDER CASA DE BOLSA REINALDO SANTANA
11. VECTOR CASA DE BOLSA GASPAS QUIJANO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 1 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS
(SUBSIDIARIA DE GRUPO CARSO, S.A.B. DE C.V.)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013 Y 2012
(EN MILES DE PESOS (\$) Y MILES DE DÓLARES ESTADOUNIDENSES (US\$)) SE ADJUNTA ARCHIVO
IFRSTRIM.PDF

1. ACTIVIDADES

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V. ("GRUPO SANBORNS") Y SUBSIDIARIAS (LA "ENTIDAD") ES SUBSIDIARIA DE GRUPO CARSO, S.A.B. DE C.V. ("GRUPO CARSO"). LA ENTIDAD ES TENEDORA DE UN GRUPO DE EMPRESAS CON DOMICILIO PRINCIPAL DE SUS NEGOCIOS EN LAGO ZURICH NÚM. 245 PISO 7, COLONIA AMPLIACIÓN GRANADA EN MÉXICO DISTRITO FEDERAL, CÓDIGO POSTAL 11529 Y SE DEDICA PRINCIPALMENTE A LA OPERACIÓN DE TIENDAS Y RESTAURANTES, INCLUYENDO UNA CADENA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES, BOUTIQUES DE ALTA COSTURA, TIENDAS SANBORNS, LA DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS DE LA MARCA APPLE DE ÚLTIMA GENERACIÓN, UNA RED DE VENTA DE MÚSICA GRABADA Y VIDEO, UNA CADENA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES DE LUJO, DISTRIBUCIÓN DE COSMÉTICOS Y PERFUMES DE LA REGIÓN, UNA CADENA DE RESTAURANTES DE COMIDA TRADICIONAL, UNA CADENA DE CAFETERÍAS INDUSTRIALES, Y A LA ADMINISTRACIÓN Y ARRENDAMIENTO DE DOS CENTROS COMERCIALES.

EL DETALLE DE LAS EMPRESAS SUBSIDIARIAS Y SUS ACTIVIDADES PRIORITARIAS SE DESCRIBEN EN LA NOTA 4C.

2. EVENTO SIGNIFICATIVO DEL AÑO

EL 8 DE FEBRERO DE 2013 GRUPO SANBORNS LLEVÓ A CABO UNA OFERTA PÚBLICA DE ACCIONES POR \$11,348,631 EN MÉXICO Y EN EL EXTRANJERO. EL 40.5% DE LA COLOCACIÓN FUE EN MERCADOS EXTRANJEROS Y EL 59.5% EN MÉXICO. EL PORCENTAJE DE CAPITAL SOCIAL COLOCADO CONSIDERANDO LA SOBRE-ASIGNACIÓN FUE DE 17.2%. LOS RECURSOS DE LA OFERTA SE DESTINAN PRINCIPALMENTE A FONDEAR EL PLAN DE EXPANSIÓN Y REMODELACIONES DE LOS PRINCIPALES FORMATOS DE GRUPO SANBORNS (SEARS, SANBORNS Y ISHOP), ADEMÁS DE OTROS FINES COMO EL PREPAGO DE FINANCIAMIENTOS Y CAPITAL DE TRABAJO. ESTA OPERACIÓN GENERÓ UN INCREMENTO EN LA PRIMA NETA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES POR \$10,756,561

3. BASES DE PREPARACIÓN

A. MODIFICACIONES A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (IFRSS O IAS POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) Y NUEVAS INTERPRETACIONES QUE SON OBLIGATORIAS A PARTIR DE 2014

EN EL AÑO EN CURSO, LA ENTIDAD APLICÓ UNA SERIE DE NUEVAS Y MODIFICADAS IFRSS EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IASB) LAS CUALES SON OBLIGATORIAS Y ENTRAN EN VIGOR A PARTIR DE LOS EJERCICIOS QUE INICIEN EN O DESPUÉS DEL 1 DE ENERO DE 2014.

MODIFICACIONES A LA IAS 32 COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD APLICÓ LAS MODIFICACIONES A LA IAS 32 COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS POR PRIMERA VEZ EN EL AÑO ACTUAL. LAS MODIFICACIONES A IAS 32 ACLARAN LOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REQUERIMIENTOS RELACIONADOS CON LA COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS. ESPECÍFICAMENTE, LAS MODIFICACIONES ACLARAN EL SIGNIFICADO DE 'ACTUALMENTE TIENE EL DERECHO LEGAL EFECTIVO DE COMPENSACIÓN' Y 'REALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN SIMULTÁNEA'.

LA APLICACIÓN DE ESTA NORMA NO TUVO EFECTOS IMPORTANTES EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD.

MODIFICACIONES A LA IAS 36 REVELACIONES DE MONTOS RECUPERABLES PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS

LA ENTIDAD HA APLICADO LAS MODIFICACIONES A IAS 36 REVELACIONES DE MONTOS RECUPERABLES PARA ACTIVOS NO FINANCIEROS POR PRIMERA VEZ EN EL AÑO. LAS MODIFICACIONES A LA IAS 36 ELIMINAN LOS REQUERIMIENTOS DE REVELACIÓN DEL MONTO RECUPERABLE DE UNA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO ("UGE") A LA CUAL SE LE HA ATRIBUIDO CRÉDITO MERCANTIL O ALGÚN OTRO ACTIVO INTANGIBLE DE VIDA INDEFINIDO, Y NO HA TENIDO DETERIORO O REVERSIÓN DE DETERIORO EN DICHA UGE. AÚN MÁS, LAS MODIFICACIONES INTRODUCEN REQUERIMIENTOS DE REVELACIONES ADICIONALES APLICABLES CUANDO EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO O DE UNA UGE ES MEDIDO A VALOR RAZONABLE MENOS COSTO DE VENTA EN SITUACIONES CUANDO SE HA DETERMINADO DETERIORO O UNA REVERSIÓN DE DETERIORO. ESTAS NUEVAS REVELACIONES INCLUYEN LA JERARQUÍA DEL VALOR RAZONABLE, SUPUESTOS CLAVE Y TÉCNICAS DE VALUACIÓN UTILIZADAS CUANDO, CONFORME A LA IFRS 13 MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE, SON NECESARIAS DICHAS.

LA APLICACIÓN DE ESTAS MODIFICACIONES NO HA TENIDO IMPACTO SIGNIFICATIVO SOBRE LAS REVELACIONES EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

MODIFICACIONES A LA IAS 19 PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS: CONTRIBUCIONES DE EMPLEADOS

LAS MODIFICACIONES A LA IAS 19 ACLARAN COMO UNA ENTIDAD DEBE CONTABILIZAR LAS CONTRIBUCIONES HECHAS POR EMPLEADOS O TERCERAS PARTES A LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS, BASADO EN SI DICHAS CONTRIBUCIONES DEPENDEN DEL NÚMERO DE AÑOS DE SERVICIO DEL EMPLEADO.

PARA CONTRIBUCIONES QUE SON INDEPENDIENTES DEL NÚMERO DE AÑOS DE SERVICIO, LA ENTIDAD PUEDE RECONOCER LAS CONTRIBUCIONES COMO UNA REDUCCIÓN DEL COSTO DE SERVICIO EN EL PERIODO EN EL CUAL SE PRESTA EL SERVICIO, O ATRIBUIRLO A LOS PERIODOS DE SERVICIO DE LOS EMPLEADOS UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO; MIENTRAS QUE PARA LAS CONTRIBUCIONES QUE DEPENDEN DEL NÚMERO DE AÑOS DE SERVICIO, SE REQUIERE QUE LA ENTIDAD LAS ATRIBUYA A LOS PERIODOS DE SERVICIO DE LOS EMPLEADOS.

LOS PLANES DE BENEFICIOS DE DEFINIDOS DE LA ENTIDAD NO CONTEMPLAN RECIBIR CONTRIBUCIONES DE SUS EMPLEADOS Y POR TANTO LAS MODIFICACIONES A LA IAS 19 NO TIENEN EFECTOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

MEJORAS ANUALES A LAS IFRSS CICLO 2010-2012

LAS MEJORAS ANUALES A LAS IFRSS CICLO 2010-2012 INCLUYEN MODIFICACIONES A VARIAS IFRSS, COMO SE RESUME ADELANTE.

CON LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 2 (I) CAMBIAN LAS DEFINICIONES DE 'CONDICIONES DE ADQUISICIÓN DE DERECHOS' ('VESTING CONDITION', POR SU NOMBRE EN INGLÉS) Y 'CONDICIONES DE MERCADO'; Y (II) SE AGREGAN DEFINICIONES PARA 'CONDICIONES DE DESEMPEÑO' Y 'CONDICIONES DE SERVICIO' QUE ANTERIORMENTE ESTABAN INCLUIDAS EN LA DEFINICIÓN DE 'VESTING CONDITION'. LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 2 ESTÁN VIGENTES PARA PAGOS BASADOS EN ACCIONES CUYA FECHA EN QUE SE OTORGA ES EL 1 DE JULIO DE 2014 O POSTERIOR.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 3 ACLARA QUE LA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE CLASIFICADA COMO UN ACTIVO O UN PASIVO DEBE MEDIRSE A VALOR RAZONABLE A CADA FECHA DE REPORTE, INDEPENDIEMENTE DE SI LA CONSIDERACIÓN CONTINGENTE ES UN INSTRUMENTO FINANCIERO DENTRO DEL ALCANCE DE LA IFRS 9 O IAS 39, O UN ACTIVO O PASIVO NO FINANCIERO. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE (DISTINTOS A LOS AJUSTES DEL PERIODO DE MEDICIÓN) DEBEN RECONOCERSE EN RESULTADOS. LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 3 SON APLICABLES PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS CUYA FECHA DE ADQUISICIÓN SEA EL 1 DE JULIO DE 2014 O POSTERIOR.

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 8 REQUIEREN (I) QUE LA ENTIDAD REVELE LOS JUICIOS APLICADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD EN EL CRITERIO DE AGREGACIÓN PARA LOS SEGMENTOS OPERATIVOS, INCLUYENDO UNA DESCRIPCIÓN DE LOS SEGMENTOS OPERATIVOS AGREGADOS Y LOS INDICADORES ECONÓMICOS EVALUADOS EN LA DETERMINACIÓN DE SI LOS SEGMENTOS OPERATIVOS TIENEN 'CARACTERÍSTICAS ECONÓMICAS SIMILARES'; Y (II) ACLARAR QUE LA RECONCILIACIÓN DEL TOTAL DE ACTIVOS DE LOS SEGMENTOS REPORTABLES SOLO DEBEN SER REVELADOS SI DICHS ACTIVOS SON PROPORCIONADOS CON REGULARIDAD A LA MÁXIMA AUTORIDAD EN LA TOMA DE DECISIONES.

LAS MODIFICACIONES A LA IAS 16 E IAS 38 ELIMINAN INCONSISTENCIAS DETECTADAS EN LA CONTABILIZACIÓN DE LA DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA CUANDO UN ELEMENTO DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO O UN ACTIVO INTANGIBLE ES REVALUADO. LAS NORMAS MODIFICADAS ACLARAN QUE EL VALOR EN LIBROS BRUTO ES AJUSTADO DE FORMA CONSISTENTE CON LA REVALUACIÓN DEL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y QUE LA DEPRECIACIÓN O AMORTIZACIÓN ACUMULADA ES LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR BRUTO EN LIBROS Y EL VALOR EN LIBROS DESPUÉS DE HABER CONSIDERADO LAS PÉRDIDAS ACUMULADAS POR DETERIORO.

LAS MODIFICACIONES A LA IAS 24 ACLARAN QUE UNA ENTIDAD QUE PROPORCIONE SERVICIOS DE PERSONAL CLAVE A LA ENTIDAD QUE REPORTA, ES UNA PARTE RELACIONADA DE LA ENTIDAD QUE REPORTA. CONSECUENTEMENTE, LA ENTIDAD QUE REPORTA, DEBE REVELAR COMO TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS LOS MONTOS PAGADOS O POR PAGAR A LA ENTIDAD QUE PROPORCIONA LOS SERVICIOS DE PERSONAL CLAVE; SIN EMBARGO, NO ES REQUERIDO REVELAR LOS COMPONENTES DE DICHA COMPENSACIÓN.

LA APLICACIÓN DE ESTAS MODIFICACIONES NO TUVO IMPACTO EN LAS REVELACIONES O EN LOS MONTOS RECONOCIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD.

MEJORAS ANUALES A LAS IFRSS CICLO 2011-2013

LAS MEJORAS ANUALES A LAS IFRSS CICLO 2011-2013 INCLUYEN MODIFICACIONES A VARIAS IFRSS, COMO SE RESUME ADELANTE.

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 1 ACLARAN EL SIGNIFICADO DE "IFRSS EFECTIVAS" CON LO CUAL A LOS ADOPTANTES POR PRIMERA VEZ SE LES PERMITE APLICAR UNA NUEVA IFRS QUE AÚN NO SEA OBLIGATORIA, SI ESA IFRS PERMITE LA APLICACIÓN ANTICIPADA.

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 3 ACLARAN QUE LA NORMA NO APLICA A LA CONTABILIZACIÓN DE LA CONSTITUCIÓN DE TODOS LOS TIPOS DE ACUERDOS CONJUNTOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL MISMO ACUERDO CONJUNTO.

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 13 ACLARAN QUE EL ALCANCE DE LA EXCEPCIÓN DE PORTAFOLIO PARA VALUAR EL VALOR RAZONABLE DE UN GRUPO DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS EN UNA BASE NETA INCLUYE TODOS LOS CONTRATOS QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL ALCANCE, Y QUE SON CONTABILIZADOS DE CONFORMIDAD CON IAS 39 O IAS 9, AUN CUANDO LOS CONTRATOS NO CUMPLAN CON LA DEFINICIÓN DE ACTIVO O PASIVO FINANCIERO DE LA IAS 32.

LAS MODIFICACIONES A LA IAS 40 ACLARAN QUE LAS IAS 40 E IFRS 3 NO SON MUTUAMENTE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

EXCLUYENTES Y QUE PUEDE SER REQUERIDA LA APLICACIÓN DE AMBAS NORMAS. CONSECUENTEMENTE, UNA ENTIDAD QUE ADQUIERE UNA PROPIEDAD DE INVERSIÓN DEBE DETERMINAR SI:

(A) LA PROPIEDAD CUMPLE CON LA DEFINICIÓN DE PROPIEDAD DE INVERSIÓN CONFORME A LA IAS 40; Y

(B) LA TRANSACCIÓN CUMPLE CON LA DEFINICIÓN DE COMBINACIÓN DE NEGOCIOS CONFORME A LA IFRS 3.

LA APLICACIÓN DE ESTAS MODIFICACIONES NO TUVO IMPACTO EN LAS REVELACIONES O EN LOS MONTOS RECONOCIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD.

B. IFRS NUEVAS Y MODIFICADAS EMITIDAS PERO NO VIGENTES

LA ENTIDAD NO HA APLICADO LAS SIGUIENTES IFRS NUEVAS Y MODIFICADAS QUE HAN SIDO EMITIDAS PERO AÚN NO ESTÁN VIGENTES:

IFRS 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS³

IFRS 15 INGRESOS POR CONTRATOS CON CLIENTES²

MODIFICACIONES A LA IAS 16 E IAS 38 ACLARACIÓN DE MÉTODOS DE DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN ACEPTABLES¹

1 ENTRADA EN VIGOR PARA LOS PERÍODOS ANUALES QUE COMIENCEN A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2016, SE PERMITE SU APLICACIÓN ANTICIPADA

2 ENTRADA EN VIGOR PARA LOS PERÍODOS ANUALES QUE COMIENCEN A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2017, SE PERMITE SU APLICACIÓN ANTICIPADA

3 ENTRADA EN VIGOR PARA LOS PERÍODOS ANUALES QUE COMIENCEN A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2018, SE PERMITE SU APLICACIÓN ANTICIPADA

IFRS 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS

LA IFRS 9 EMITIDA EN NOVIEMBRE DE 2009 INTRODUCE NUEVOS REQUERIMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS. LA IFRS 9 FUE POSTERIORMENTE MODIFICADA EN OCTUBRE DE 2010 PARA INCLUIR REQUERIMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS Y PARA SU BAJA, Y EN NOVIEMBRE DE 2013 PARA INCLUIR NUEVOS REQUERIMIENTOS GENERALES PARA CONTABILIDAD DE COBERTURAS. OTRAS MODIFICACIONES A LA IFRS 9 FUERON EMITIDAS EN JULIO DE 2014 PRINCIPALMENTE PARA INCLUIR A) REQUERIMIENTOS DE DETERIORO PARA ACTIVOS FINANCIEROS Y B) MODIFICACIONES LIMITADAS PARA LOS REQUERIMIENTOS DE CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN AL INTRODUCIR LA CATEGORÍA DE MEDICIÓN DE 'VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES' ("FVTOCI", POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) PARA ALGUNOS INSTRUMENTOS SIMPLES DE DEUDA.

LOS PRINCIPALES REQUERIMIENTOS DE LA IFRS 9 SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

- LA IFRS 9 REQUIERE QUE TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS QUE ESTÉN DENTRO DEL ALCANCE DE IAS 39, INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN SEAN MEDIDOS POSTERIORMENTE A COSTO AMORTIZADO O A VALOR RAZONABLE. ESPECÍFICAMENTE, LAS INVERSIONES DE DEUDA EN UN MODELO DE NEGOCIOS CUYO OBJETIVO ES COBRAR LOS FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES Y QUE TENGAN FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES QUE SEAN EXCLUSIVAMENTE PAGOS DE CAPITAL E INTERESES SOBRE EL CAPITAL EN CIRCULACIÓN GENERALMENTE SE MIDEN A COSTO AMORTIZADO AL FINAL DE LOS PERIODOS CONTABLES POSTERIORES. LOS INSTRUMENTOS DE DEUDA MANTENIDOS EN UN MODELO DE NEGOCIOS CUYO OBJETIVO ES ALCANZADO MEDIANTE LA COBRANZA DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO Y LA VENTA DE ACTIVOS FINANCIEROS, Y QUE TENGAN TÉRMINOS CONTRACTUALES PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE DAN ORIGEN A FECHAS ESPECÍFICAS PARA PAGOS ÚNICAMENTE DE PRINCIPAL E INTERESES DEL MONTO PRINCIPAL, SON MEDIDOS A

FVTOCI. TODAS LAS DEMÁS INVERSIONES DE DEUDA Y DE CAPITAL SE MIDEN A SUS VALORES RAZONABLES AL FINAL DE LOS PERIODOS CONTABLES POSTERIORES. ADICIONALMENTE, BAJO IFRS 9, LAS COMPAÑÍAS PUEDEN HACER LA ELECCIÓN IRREVOCABLE DE PRESENTAR LOS CAMBIOS POSTERIORES EN EL VALOR RAZONABLE DE UNA INVERSIÓN DE CAPITAL (QUE NO ES MANTENIDA CON FINES DE NEGOCIACIÓN) EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES, CON INGRESOS POR DIVIDENDOS GENERALMENTE RECONOCIDOS EN LA (PÉRDIDA) UTILIDAD NETA DEL AÑO.

- EN CUANTO A LOS PASIVOS FINANCIEROS DESIGNADOS A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS, LA IFRS 9 REQUIERE QUE EL MONTO DEL CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL PASIVO FINANCIERO ATRIBUIBLE A CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DE DICHO PASIVO SEA PRESENTADO EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES, SALVO QUE EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LOS CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DEL PASIVO QUE SEA RECONOCIDO EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES CREE O INCREMENTARA UNA DISCREPANCIA CONTABLE EN EL ESTADO DE RESULTADOS. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE ATRIBUIBLES AL RIESGO DE CRÉDITO DEL PASIVO FINANCIERO NO SE RECLASIFICAN POSTERIORMENTE AL ESTADO DE RESULTADOS. ANTERIORMENTE, CONFORME A IAS 39, EL MONTO COMPLETO DEL CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL PASIVO FINANCIERO DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS SE PRESENTABA EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

- EN RELACIÓN CON EL DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS, LA IFRS 9 REQUIERE SEA UTILIZADO EL MODELO DE PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS, EN LUGAR DE LAS PÉRDIDAS CREDITICIAS INCURRIDAS COMO LO INDICA LA IAS 39. EL MODELO DE PÉRDIDAS CREDITICIAS INCURRIDAS REQUIERE QUE LA ENTIDAD RECONOZCA EN CADA PERIODO DE REPORTE LAS PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS Y LOS CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DESDE EL RECONOCIMIENTO INICIAL. EN OTRAS PALABRAS, NO ES NECESARIO ESPERAR A QUE OCURRA UNA AFECTACIÓN EN LA CAPACIDAD CREDITICIA PARA RECONOCER LA PÉRDIDA.

- LOS REQUERIMIENTOS DE CONTABILIDAD DE COBERTURA TIENE TRES MECANISMOS DE CONTABILIDAD DE COBERTURAS DISPONIBLES ACTUALMENTE EN LA IAS 39. CONFORME A LA IFRS 9, SE HA INTRODUCIDO UNA MAYOR FLEXIBILIDAD PARA LOS TIPOS DE INSTRUMENTOS PARA CALIFICAR EN CONTABILIDAD DE COBERTURAS, ESPECÍFICAMENTE AMPLIANDO LOS TIPOS DE INSTRUMENTOS QUE CALIFICAN Y LOS TIPOS DE LOS COMPONENTES DE RIESGO DE PARTIDAS NO FINANCIERAS QUE SON ELEGIBLES PARA CONTABILIDAD DE COBERTURA. ADICIONALMENTE, LAS PRUEBAS DE EFECTIVIDAD HAN SIDO REVISADAS Y REMPLAZADAS CON EL CONCEPTO DE 'RELACIÓN ECONÓMICA'. EN ADELANTE NO SERÁ REQUERIDA LA EVALUACIÓN RETROSPECTIVA DE LA EFECTIVIDAD, Y SE HAN INTRODUCIDO REQUERIMIENTOS DE REVELACIONES MEJORADAS PARA LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS DE LA ENTIDAD.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD ANTICIPA QUE LA APLICACIÓN DE LA IFRS 9 PUEDA TENER UN IMPACTO IMPORTANTE EN LOS MONTOS REPORTADOS CON RESPECTO A LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD. SIN EMBARGO, NO ES PRÁCTICO PROPORCIONAR UN ESTIMADO RAZONABLE DE DICHO EFECTO HASTA QUE SE HAYA COMPLETADO UNA REVISIÓN DETALLADA.

IFRS 15 INGRESOS DE CONTRATOS CON CLIENTES

EN MAYO DE 2014 SE EMITIÓ LA IFRS 15 QUE ESTABLECE UN SOLO MODELO INTEGRAL PARA SER UTILIZADO POR LAS ENTIDADES EN LA CONTABILIZACIÓN DE INGRESOS PROVENIENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES. CUANDO ENTRE EN VIGOR LA IFRS 15 REMPLAZARÁ LAS GUÍAS ACTUALES DE RECONOCIMIENTO DE INGRESOS INCLUIDAS EN LA IAS 18 INGRESOS, IAS 11 CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO SUS INTERPRETACIONES.

EL PRINCIPIO BÁSICO DE LA IFRS 15 ES QUE UNA ENTIDAD DEBE RECONOCER LOS INGRESOS QUE REPRESENTEN LA TRANSFERENCIA PROMETIDA DE BIENES O SERVICIOS A LOS CLIENTES POR LOS MONTOS QUE REFLEJEN LAS CONTRAPRESTACIONES QUE LA ENTIDAD ESPERA RECIBIR A CAMBIO DE DICHOS BIENES O SERVICIOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ESPECÍFICAMENTE, LA NORMA INTRODUCE UN ENFOQUE DE CINCO PASOS PARA RECONOCER LOS INGRESOS:

- PASO 1: IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO O CONTRATOS CON EL CLIENTE
- PASO 2: IDENTIFICAR LAS OBLIGACIONES DE DESEMPEÑO EN EL CONTRATO;
- PASO 3: DETERMINAR EL PRECIO DE LA TRANSACCIÓN;
- PASO 4: ASIGNAR EL PRECIO DE LA TRANSACCIÓN A CADA OBLIGACIÓN DE DESEMPEÑO EN EL CONTRATO;
- PASO 5: RECONOCER EL INGRESO CUANDO LA ENTIDAD SATISFAGA LA OBLIGACIÓN DE DESEMPEÑO.

CONFORME A IFRS 15, UNA ENTIDAD RECONOCE EL INGRESO CUANDO SE SATISFACE LA OBLIGACIÓN ES DECIR, CUANDO EL 'CONTROL' DE LOS BIENES O LOS SERVICIOS SUBYACENTES DE LA OBLIGACIÓN DE DESEMPEÑO HA SIDO TRANSFERIDO AL CLIENTE. ASIMISMO SE HAN INCLUIDO GUÍAS EN LA IFRS 15 PARA HACER FRENTE A SITUACIONES ESPECÍFICAS. ADEMÁS, SE INCREMENTA LA CANTIDAD DE REVELACIONES REQUERIDAS.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD ESTIMA QUE LA APLICACIÓN DE LA IFRS 15 EN EL FUTURO NO TENDRÁ UN EFECTO IMPORTANTE EN LOS MONTOS REPORTADOS Y REVELACIONES HECHAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD YA QUE LA MAYOR PARTE DE SUS VENTAS SON EL PÚBLICO EN GENERAL.

MODIFICACIONES A LA IAS 16, IAS 38 MÉTODOS ACEPTABLES DE DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

LAS MODIFICACIONES A LA IAS 16 PROHÍBEN A LAS ENTIDADES USAR UN MÉTODO BASADO EN INGRESOS PARA LA DEPRECIACIÓN DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO. LAS MODIFICACIONES A LA IAS 38 INTRODUCEN UNA PRESUNCIÓN REFUTABLE QUE LOS INGRESOS NO SON UNA BASE APROPIADA PARA AMORTIZAR UN ACTIVO INTANGIBLE. LA PRESUNCIÓN SOLAMENTE PUEDE SER REFUTADA EN LAS SIGUIENTES DOS CIRCUNSTANCIAS LIMITADAS:

- A) CUANDO EL ACTIVO INTANGIBLE SE EXPRESA COMO UNA MEDIDA DEL INGRESO; O
- B) CUANDO PUEDES SER DEMOSTRADO QUE LOS INGRESOS Y EL CONSUMO DE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS DEL INTANGIBLE ESTÁN ALTAMENTE CORRELACIONADOS.

LAS MODIFICACIONES APLICAN PROSPECTIVAMENTE PARA PERIODOS ANUALES QUE INICIAN EL 1 DE ENERO DE 2016 O POSTERIORMENTE. ACTUALMENTE LA ENTIDAD UTILIZA EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA PARA LA DEPRECIACIÓN DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO. LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD CONSIDERA QUE EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA ES EL MÉTODO MÁS APROPIADO PARA REFLEJAR EL CONSUMO DE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS INHERENTES EN LOS ACTIVOS RESPECTIVOS, POR LO TANTO, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD NO ESTIMA QUE LA APLICACIÓN DE ESTAS MODIFICACIONES A LA IAS 16 E IAS 38 TENGAN EFECTOS IMPORTANTES EN SUS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

4. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD HAN SIDO PREPARADOS DE ACUERDO CON LAS IFRS Y SUS ADECUACIONES E INTERPRETACIONES EMITIDOS POR EL CONSEJO EMISOR DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IASB POR SU SIGLAS EN INGLÉS).

B. BASES DE MEDICIÓN

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA ENTIDAD HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE

DEL COSTO HISTÓRICO, EXCEPTO POR CIERTOS ACTIVOS DE LARGO PLAZO E INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE VALÚAN A CANTIDADES REVALUADAS O A SU VALOR RAZONABLE AL CIERRE DE CADA PERIODO, COMO SE EXPLICA EN LAS POLÍTICAS CONTABLES INCLUIDAS MÁS ADELANTE. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SON PREPARADOS EN PESOS, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y SON PRESENTADOS EN MILES, EXCEPTO CUANDO ASÍ SE INDIQUE.

I. COSTO HISTÓRICO

EL COSTO HISTÓRICO GENERALMENTE SE BASA EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN ENTREGADA A CAMBIO DE BIENES Y SERVICIOS.

II. VALOR RAZONABLE

EL VALOR RAZONABLE SE DEFINE COMO EL PRECIO QUE SE RECIBIRÍA POR VENDER UN ACTIVO O QUE SE PAGARÍA POR TRANSFERIR O LIQUIDAR UN PASIVO EN UNA TRANSACCIÓN ORDENADA ENTRE PARTICIPANTES EN EL MERCADO A LA FECHA DE VALUACIÓN INDEPENDIEMENTE DE SI ESE PRECIO ES OBSERVABLE O ESTIMADO UTILIZANDO DIRECTAMENTE OTRA TÉCNICA DE VALUACIÓN. AL ESTIMAR EL VALOR RAZONABLE DE UN ACTIVO O UN PASIVO, LA ENTIDAD TIENE EN CUENTA LAS CARACTERÍSTICAS DEL ACTIVO O PASIVO, SI LOS PARTICIPANTES DEL MERCADO TOMARÍAN ESAS CARACTERÍSTICAS AL MOMENTO DE FIJAR EL PRECIO DEL ACTIVO O PASIVO EN LA FECHA DE MEDICIÓN. EL VALOR RAZONABLE PARA PROPÓSITOS DE MEDICIÓN Y / O REVELACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE DETERMINA DE FORMA TAL, A EXCEPCIÓN DE LAS TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN ACCIONES QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IFRS 2, LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IAS 17, Y LAS VALUACIONES QUE TIENEN ALGUNAS SIMILITUDES CON VALOR RAZONABLE, PERO NO ES UN VALOR RAZONABLE, TALES COMO EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE LA IAS 2 O EL VALOR EN USO DE LA IAS 36.

ADEMÁS, PARA EFECTOS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE SE CLASIFICAN EN EL NIVEL 1, 2 Ó 3 CON BASE EN AL GRADO EN QUE SON OBSERVABLES LOS DATOS DE ENTRADA EN LAS MEDICIONES Y SU IMPORTANCIA EN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR RAZONABLE EN SU TOTALIDAD, LAS CUALES SE DESCRIBEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

- NIVEL 1 SE CONSIDERAN PRECIOS DE COTIZACIÓN EN UN MERCADO ACTIVO PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS QUE LA ENTIDAD PUEDE OBTENER A LA FECHA DE LA VALUACIÓN;
- NIVEL 2 DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES DISTINTOS DE LOS PRECIOS DE COTIZACIÓN DEL NIVEL 1, SEA DIRECTA O INDIRECTAMENTE,
- NIVEL 3 CONSIDERA DATOS DE ENTRADA NO OBSERVABLES.

C. BASES DE CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V. Y LOS DE SUS SUBSIDIARIAS DIRECTAS E INDIRECTAS EN LAS QUE TIENE CONTROL. EL CONTROL SE OBTIENE CUANDO GRUPO SANBORNS:

- TIENE PODER SOBRE LA INVERSIÓN
- ESTÁ EXPUESTO, O TIENE DERECHOS, A LOS RENDIMIENTOS VARIABLES DERIVADOS DE SU PARTICIPACIÓN CON DICHA ENTIDAD, Y
- TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR TALES RENDIMIENTOS A TRAVÉS DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD EN LA QUE INVIERTE

LA ENTIDAD REEVALÚA SI TIENE O NO EL CONTROL EN UNA ENTIDAD SI LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS INDICAN QUE HAY CAMBIOS A UNO O MÁS DE LOS TRES ELEMENTOS DE CONTROL QUE SE LISTARON ANTERIORMENTE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 8 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CUANDO GRUPO SANBORNS TIENE MENOS DE LA MAYORÍA DE LOS DERECHOS DE VOTO DE UNA PARTICIPADA, LA ENTIDAD TIENE PODER SOBRE LA MISMA CUANDO LOS DERECHOS DE VOTO SON SUFICIENTES PARA OTORGARLE LA CAPACIDAD PRÁCTICA DE DIRIGIR SUS ACTIVIDADES RELEVANTES, DE FORMA UNILATERAL. GRUPO SANBORNS CONSIDERA TODOS LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS RELEVANTES PARA EVALUAR SI LOS DERECHOS DE VOTO DE GRUPO SANBORNS EN LA PARTICIPADA SON SUFICIENTES PARA OTORGARLE PODER, INCLUYENDO:

- EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE GRUPO SANBORNS EN LOS DERECHOS DE VOTO EN RELACIÓN CON EL PORCENTAJE Y LA DISPERSIÓN DE LOS DERECHOS DE VOTO DE LOS OTROS TENEDORES DE LOS MISMOS;
- LOS DERECHOS DE VOTO POTENCIALES MANTENIDOS POR GRUPO SANBORNS, POR OTROS ACCIONISTAS O POR TERCEROS;
- LOS DERECHOS DERIVADOS DE OTROS ACUERDOS CONTRACTUALES, Y
- CUALQUIER HECHO Y CIRCUNSTANCIAS ADICIONALES QUE INDIQUEN QUE GRUPO SANBORNS TIENE, O NO TIENE, LA CAPACIDAD ACTUAL DE DIRIGIR LAS ACTIVIDADES RELEVANTES EN EL MOMENTO EN QUE LAS DECISIONES DEBEN TOMARSE, INCLUIDAS LAS TENDENCIAS DE VOTO DE LOS ACCIONISTAS EN LAS ASAMBLEAS ANTERIORES.

LAS SUBSIDIARIAS SE CONSOLIDAN DESDE LA FECHA EN QUE SE TRANSFIERE EL CONTROL A GRUPO SANBORNS, Y SE DEJAN DE CONSOLIDAR DESDE LA FECHA EN LA QUE SE PIERDE EL CONTROL. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS DE LAS SUBSIDIARIAS ADQUIRIDAS O VENDIDAS DURANTE EL AÑO SE INCLUYEN EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES DESDE LA FECHA QUE LA TENEDORA OBTIENE EL CONTROL O HASTA LA FECHA QUE SE PIERDE, SEGÚN SEA EL CASO.

LA UTILIDAD Y CADA COMPONENTE DE LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE ATRIBUYEN A LAS PARTICIPACIONES CONTROLADORAS Y NO CONTROLADORAS. EL RESULTADO INTEGRAL DE LAS SUBSIDIARIAS SE ATRIBUYE A LAS PARTICIPACIONES CONTROLADORAS Y NO CONTROLADORAS AÚN SI DA LUGAR A UN DÉFICIT EN ÉSTAS ÚLTIMAS.

CUANDO ES NECESARIO, SE REALIZAN AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS PARA ALINEAR SUS POLÍTICAS CONTABLES DE CONFORMIDAD CON LAS POLÍTICAS CONTABLES DE GRUPO SANBORNS.

LOS SALDOS Y OPERACIONES INTERCOMPAÑÍAS HAN SIDO ELIMINADOS EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

LA PARTICIPACIÓN ACCIONARIA DE GRUPO SANBORNS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LAS SUBSIDIARIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, 2013 Y 2012, SE MUESTRA A CONTINUACIÓN.

 % DE PARTICIPACIÓN
SUBSIDIARIA ACTIVIDAD 31 DE DICIEMBRE DE
2014 31 DE DICIEMBRE DE
2013 31 DE DICIEMBRE DE
2012

SANBORN HERMANOS, S.A. Y SUBSIDIARIAS ("SANBORNS") (1) OPERACIÓN DE TIENDAS DEPARTAMENTALES, DE REGALOS, DE DISCOS Y RESTAURANTES A TRAVÉS DE LA MARCA SANBORNS 99.23 99.94 99.94

SEARS OPERADORA MÉXICO, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS ("SEARS") OPERADORA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES A TRAVÉS DE SU MARCA SEARS 84.94 84.94 84.94

PROMOTORA COMERCIAL SANBORNS, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS OPERACIÓN DE TIENDAS DE DISCOS, RESTAURANTES Y CAFETERÍAS A TRAVÉS DE LAS MARCAS, MIX-UP, ISHOP Y SANBORNS CAFÉ 99.96 99.96 99.96

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 9 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

OPERADORA DE TIENDAS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA OPERADORA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES A TRAVÉS DE LA MARCA SAKS FIFTH AVENUE 100.00 100.00 100.00

SERVICIOS CORPORATIVOS DE GRUPO SANBORNS, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS OPERADORA DE BOUTIQUES Y SUBCONTROLADORA 100.00 100.00 100.00

GRUPO SANBORNS INTERNACIONAL, S.A.
Y SUBSIDIARIA (1) TIENDA SANBORNS EN PANAMÁ - 100.00 100.00

CORPORACIÓN DE TIENDAS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V. ("CORPTI") TIENDAS SANBORNS Y SEARS EN EL SALVADOR 100.00 100.00 100.00

COMERCIALIZADORA DAX, S.A. DE C.V. Y SUBSIDIARIA OPERADORA DE TIENDAS DEPARTAMENTALES A TRAVÉS DE LA MARCA DAX 100.00 100.00 100.00

PRESTADORA DE SERVICIOS LORETO Y CUICUILCO, S.A. DE C.V. (1) SERVICIOS DE PERSONAL A PLAZAS COMERCIALES - 100.00 100.00

% DE PARTICIPACIÓN

SUBSIDIARIA ACTIVIDAD 31 DE DICIEMBRE DE
2014 31 DE DICIEMBRE DE
2013 31 DE DICIEMBRE DE
2012

GRUPO INMOBILIARIO SANBORNS, S.A DE C.V. VENTA, ARRENDAMIENTO O SUBARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES. 100.00 100.00 -

C.E.G. SANBORNS , S.A DE C.V. GENERACIÓN Y SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. 100.00 100.00 100.00

C.E.G. SANBORNS SATÉLITE, S.A DE C.V. GENERACIÓN Y SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. 100.00 100.00 -

C.E.G. SANBORNS TEZONTLE , S.A DE C.V. GENERACIÓN Y SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. 100.00 100.00 -

C.E.G. SANBORNS MONTERREY, S.A DE C.V. GENERACIÓN Y SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. 100.00 100.00 -

C.E.G. SANBORNS PERISUR , S.A DE C.V. GENERACIÓN Y SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA. 100.00 100.00 -

(1) DURANTE EL AÑO SERVICIOS GLOBALES EN COMERCIO, S.A. DE C.V. (SUBSIDIARIA DE PROMOTORA COMERCIAL SANBORNS) SE FUSIONÓ CON SANBORN HERMANOS, S.A., PRESTADORA DE SERVICIOS LORETO Y CUICUILCO, S.A. DE C.V. SE FUSIONÓ CON SANBORNS HERMANOS PRODUCTORA DE ALIMENTOS, S.A. DE C.V. Y GRUPO SANBORNS INTERNACIONAL, S.A. SE FUSIONÓ CON PROMOTORA COMERCIAL SANBORNS, S.A. DE C.V. (SUBSIDIARIA DE GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.)

I) CAMBIOS EN LAS PARTICIPACIONES DE LA ENTIDAD EN LAS SUBSIDIARIAS EXISTENTES

LOS CAMBIOS EN LAS INVERSIONES EN LAS SUBSIDIARIAS DE LA ENTIDAD QUE NO DEN LUGAR A UNA PÉRDIDA DE CONTROL SE REGISTRAN COMO TRANSACCIONES DE CAPITAL. EL VALOR EN LIBROS DE LAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS DE LA ENTIDAD SE AJUSTA PARA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 10 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REFLEJAR LOS CAMBIOS EN LAS CORRESPONDIENTES INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS. CUALQUIER DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE POR EL CUAL SE AJUSTAN LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS Y EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA O RECIBIDA SE RECONOCE DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE Y SE ATRIBUYE A LOS PROPIETARIOS DE GRUPO SANBORNS.

CUANDO LA ENTIDAD PIERDE EL CONTROL DE UNA SUBSIDIARIA, LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA DISPOSICIÓN SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE (I) LA SUMA DEL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER PARTICIPACIÓN RETENIDA Y (II) EL VALOR EN LIBROS ANTERIOR DE LOS ACTIVOS (INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL) Y PASIVOS DE LA SUBSIDIARIA Y CUALQUIER PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA. LOS IMPORTES PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN OTRAS PARTIDAS DEL RESULTADO INTEGRAL RELATIVOS A LA SUBSIDIARIA SE REGISTRAN DE LA MISMA MANERA ESTABLECIDA PARA EL CASO DE QUE SE DISPONGA DE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELEVANTES (ES DECIR, SE RECLASIFICAN A RESULTADOS O SE TRANSFIEREN DIRECTAMENTE A OTRAS PARTIDAS DE CAPITAL CONTABLE SEGÚN LO ESPECIFIQUE/PERMITA LA IFRS APLICABLE). EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER INVERSIÓN RETENIDA EN LA SUBSIDIARIA A LA FECHA EN QUE SE PIERDA EL CONTROL SE CONSIDERA COMO EL VALOR RAZONABLE PARA EL RECONOCIMIENTO INICIAL, SEGÚN LA IAS 39 O, EN SU CASO, EL COSTO EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO.

II) ESTACIONALIDAD

LA ENTIDAD HISTÓRICAMENTE HA EXPERIMENTADO PATRONES ESTACIONARIOS DE VENTAS EN TIENDAS DEBIDO A UNA INTENSIFICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE CONSUMO DURANTE LA ÉPOCA NAVIDEÑA Y DE AÑO NUEVO, ASÍ COMO EN LOS MESES DE MAYO Y JUNIO, ORIGINADO POR EL DÍA DE LA MADRE Y DEL PADRE, RESPECTIVAMENTE, Y AL PRINCIPIO DEL AÑO ESCOLAR EN EL MES DE SEPTIEMBRE. DURANTE ESTOS PERÍODOS, SE PROMOCIONAN PRODUCTOS COMO JUGUETES, ROPA DE INVIERNO Y ARTÍCULOS ESCOLARES DURANTE EL PERÍODO DE REGRESO A CLASES. POR EL CONTRARIO EXPERIMENTAN UNA DISMINUCIÓN EN VENTAS DURANTE EL VERANO EN LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO. LA ENTIDAD BUSCA REDUCIR EL IMPACTO DE LA ESTACIONALIDAD EN SUS RESULTADOS A TRAVÉS DE ESTRATEGIAS COMERCIALES, TALES COMO ACUERDOS CON PROVEEDORES, PRECIOS COMPETITIVOS Y PROMOCIÓN INTENSIVA; POR LO TANTO, SU IMPACTO EN EL ESTADO DE UTILIDAD INTEGRAL Y DE SITUACIÓN FINANCIERA NO ES SIGNIFICATIVO.

D. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

CONSISTEN PRINCIPALMENTE EN DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES EN VALORES A CORTO PLAZO, DE GRAN LIQUIDEZ, FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO O CON VENCIMIENTO DE HASTA TRES MESES A PARTIR DE LA FECHA DE ADQUISICIÓN Y SUJETOS A RIESGOS POCO SIGNIFICATIVOS DE CAMBIOS EN VALOR. EL EFECTIVO SE PRESENTA A VALOR NOMINAL Y LOS EQUIVALENTES SE VALÚAN A SU VALOR RAZONABLE; LAS FLUCTUACIONES EN SU VALOR SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERÍODO. LOS EQUIVALENTES DE EFECTIVO ESTÁN REPRESENTADOS POR INVERSIONES DIARIAS EN MESA DE DINERO, PRINCIPALMENTE POR PAPEL BANCARIO, GUBERNAMENTAL E INVERSIONES A LA VISTA EN PESOS Y DÓLARES ESTADOUNIDENSES.

E. INVERSIÓN EN ACCIONES

AQUELLAS INVERSIONES PERMANENTES EFECTUADAS POR LA ENTIDAD EN COMPAÑÍAS EN LAS QUE NO SE TIENE CONTROL, CONTROL CONJUNTO, NI INFLUENCIA SIGNIFICATIVA INICIALMENTE SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN Y LOS DIVIDENDOS RECIBIDOS SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERÍODO SALVO QUE PROVENGAN DE UTILIDADES DE PERIODOS ANTERIORES A LA ADQUISICIÓN, EN CUYO CASO SE DISMINUYEN DE LA INVERSIÓN PERMANENTE. EN CASO DE PRESENTARSE INDICIOS DE DETERIORO LAS INVERSIONES SE SOMETEN A PRUEBAS DE DETERIORO.

F. RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS INGRESOS SE CALCULAN AL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN COBRADA O POR COBRAR, TENIENDO EN CUENTA EL IMPORTE ESTIMADO DE DEVOLUCIONES DE CLIENTES, REBAJAS Y OTROS DESCUENTOS SIMILARES. EL RECONOCIMIENTO DE INGRESOS SE REALIZA CONFORME A LOS SIGUIENTES CRITERIOS:

I. VENTA DE BIENES - SE RECONOCEN EN EL MOMENTO EN QUE SE TRANSFIEREN LOS RIESGOS Y BENEFICIOS DE LOS BIENES A LOS CLIENTES, SIEMPRE QUE LOS INGRESOS PUEDAN VALUARSE CONFIABLEMENTE, EXISTA LA PROBABILIDAD DE QUE LA ENTIDAD RECIBA LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS ASOCIADOS CON LA TRANSACCIÓN Y LOS COSTOS INCURRIDOS, O POR INCURRIR, EN RELACIÓN CON LA TRANSACCIÓN PUEDAN SER VALUADOS RAZONABLEMENTE Y LA ENTIDAD NO CONSERVA INVOLUCRAMIENTO CONTINUO EN LA PROPIEDAD O RETIENE CONTROL EFECTIVO SOBRE LOS BIENES VENDIDOS. ESPECÍFICAMENTE, LOS INGRESOS POR VENTA DE BIENES SE RECONOCEN CUANDO LOS MISMOS SON ENTREGADOS Y LEGALMENTE SE TRANSFIERE SU TÍTULO DE PROPIEDAD

II. INTERESES POR VENTAS A CRÉDITO - LOS INGRESOS POR INTERESES POR VENTAS A CRÉDITO SE RECONOCEN CUANDO SE DEVENGAN Y SE GENERAN POR LA OPERACIÓN DE TARJETAS DE CRÉDITO (SANBORNS, SEARS, SAKS, MIXUP Y CORPTI).

III. SERVICIOS -SE RECONOCEN CONFORME SE PRESTA EL SERVICIO.

IV. RENTAS - SE RECONOCEN SOBRE LA BASE DE LÍNEA RECTA CONFORME SE PRESTAN LOS SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LAS CUOTAS DE MANTENIMIENTO SE RECONOCEN EN EL PERÍODO DE LA DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL CUAL PROVIENEN.

G. PROGRAMAS DE LEALTAD DE CLIENTES

LOS PREMIOS SE CONTABILIZAN COMO UN COMPONENTE SEPARADO DE LA TRANSACCIÓN DE VENTA INICIAL, SE MIDEN A VALOR RAZONABLE Y SE RECONOCEN COMO INGRESOS DIFERIDOS EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA, DENTRO DE OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS. LOS INGRESOS DIFERIDOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS UNA VEZ QUE EL PREMIO ES REDIMIDO O EXPIRA.

H. ARRENDAMIENTOS

LOS ARRENDAMIENTOS SE CLASIFICAN COMO FINANCIEROS CUANDO LOS TÉRMINOS DEL ARRENDAMIENTO TRANSFIEREN SUSTANCIALMENTE A LOS ARRENDATARIOS TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD. TODOS LOS DEMÁS ARRENDAMIENTOS SE CLASIFICAN COMO OPERATIVOS.

LOS ACTIVOS QUE SE MANTIENEN BAJO ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS SE RECONOCEN COMO ACTIVOS DE LA ENTIDAD A SU VALOR RAZONABLE, AL INICIO DEL ARRENDAMIENTO, O SI ÉSTE ES MENOR, AL VALOR PRESENTE DE LOS PAGOS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO.

LOS PAGOS POR ARRENDAMIENTO SE DISTRIBUYEN ENTRE LOS GASTOS FINANCIEROS Y LA REDUCCIÓN DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTO A FIN DE ALCANZAR UNA TASA DE INTERÉS CONSTANTE SOBRE EL SALDO REMANENTE DEL PASIVO. LOS GASTOS FINANCIEROS SE CARGAN DIRECTAMENTE A RESULTADOS, A MENOS QUE PUEDAN SER DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A ACTIVOS CALIFICABLES, EN CUYO CASO SE CAPITALIZAN CONFORME A LA POLÍTICA GENERAL DE LA ENTIDAD PARA LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS.

LOS PAGOS DE RENTAS POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SE CARGAN A RESULTADOS EMPLEANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, DURANTE EL PLAZO CORRESPONDIENTE AL ARRENDAMIENTO, SALVO QUE RESULTE MÁS REPRESENTATIVA OTRA BASE SISTEMÁTICA DE REPARTO POR REFLEJAR MÁS ADECUADAMENTE EL PATRÓN DE LOS BENEFICIOS DEL ARRENDAMIENTO PARA EL USUARIO. LAS RENTAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CONTINGENTES SE RECONOCEN COMO GASTOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE SE INCURRE.

I. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

AL PREPARAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA ENTIDAD, LAS TRANSACCIONES EN MONEDA DISTINTA A LA MONEDA FUNCIONAL DE LA ENTIDAD (MONEDA EXTRANJERA) SE RECONOCEN UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES EN LAS FECHAS EN QUE SE EFECTÚAN LAS OPERACIONES. AL FINAL DE CADA PERIODO, LAS PARTIDAS MONETARIAS DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA SE RECONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES A ESA FECHA. LAS PARTIDAS NO MONETARIAS REGISTRADAS A VALOR RAZONABLE, DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA, SE RECONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES A LA FECHA EN QUE SE DETERMINÓ EL VALOR RAZONABLE. LAS PARTIDAS NO-MONETARIAS QUE SE CALCULAN EN TÉRMINOS DE COSTO HISTÓRICO, EN MONEDA EXTRANJERA, NO SE RECONVIERTEN.

LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERIODO, EXCEPTO POR:

- DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTES DE PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS EN CONSTRUCCIÓN PARA SU USO PRODUCTIVO FUTURO, LAS CUALES SE INCLUYEN EN EL COSTO DE DICHS ACTIVOS CUANDO SE CONSIDERAN COMO UN AJUSTE A LOS COSTOS POR INTERESES SOBRE DICHS PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS;

- DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTES DE TRANSACCIONES RELACIONADAS CON COBERTURAS DE RIESGOS DE TIPO DE CAMBIO Y

- DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTES DE PARTIDAS MONETARIAS POR COBRAR O POR PAGAR A UNA OPERACIÓN EXTRANJERA PARA LA CUAL NO ESTÁ PLANIFICADO NI ES POSIBLE QUE SE REALICE EL PAGO (FORMANDO ASÍ PARTE DE LA INVERSIÓN NETA EN LA OPERACIÓN EXTRANJERA), LAS CUALES SE RECONOCEN INICIALMENTE EN EL OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y SE RECLASIFICAN DESDE EL CAPITAL CONTABLE A UTILIDADES O PÉRDIDAS AL VENDER TOTAL O PARCIALMENTE, LA INVERSIÓN NETA.

PARA FINES DE LA PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, LOS ACTIVOS Y PASIVOS DE OPERACIONES EXTRANJERAS DE LA ENTIDAD SE EXPRESAN EN PESOS MEXICANOS, UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES AL FINAL DEL PERIODO. LAS PARTIDAS DE INGRESOS Y GASTOS SE CONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO PROMEDIO VIGENTES DEL PERIODO, A MENOS QUE ÉSTOS FLUCTÚEN EN FORMA SIGNIFICATIVA, EN CUYO CASO SE UTILIZAN LOS TIPOS DE CAMBIO A LA FECHA EN QUE SE EFECTÚAN LAS TRANSACCIONES. LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO QUE SURJAN, DADO EL CASO, SE RECONOCEN EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y SON ACUMULADAS EN EL CAPITAL CONTABLE (ATRIBUIDAS A LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS CUANDO SEA APROPIADO).

LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES AL CRÉDITO MERCANTIL Y EL VALOR RAZONABLE GENERADOS EN LA ADQUISICIÓN DE UNA OPERACIÓN EN EL EXTRANJERO SE CONSIDERAN COMO ACTIVOS Y PASIVOS DE DICHA OPERACIÓN Y SE CONVIERTEN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL CIERRE. LAS DIFERENCIAS DE CAMBIO RESULTANTES SE RECONOCEN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

LA MONEDA FUNCIONAL Y DE REGISTRO DE GRUPO SANBORNS Y TODAS SUS SUBSIDIARIAS ES EL PESO MEXICANO, EXCEPTO POR ALGUNAS SUBSIDIARIAS CUYAS MONEDAS DE REGISTRO Y/O FUNCIONAL SON DIFERENTES COMO SIGUE:

ENTIDAD MONEDA DE REGISTRO MONEDA FUNCIONAL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SANBORNS PANAMÁ, S.A. DÓLAR ESTADOUNIDENSE DÓLAR ESTADOUNIDENSE
CORPORACIÓN DE TIENDAS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V. (EL SALVADOR) DÓLAR ESTADOUNIDENSE
DÓLAR ESTADOUNIDENSE

POR LO TANTO DICHAS ENTIDADES SON CONSIDERADAS COMO UNA OPERACIÓN EXTRANJERA BAJO IFRS.

J. BENEFICIOS DIRECTOS A LOS EMPLEADOS Y AL RETIRO Y PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU)

LOS COSTOS POR BENEFICIOS DIRECTOS Y POR BENEFICIOS DEFINIDOS AL RETIRO SE RECONOCEN COMO GASTOS AL MOMENTO EN QUE LOS EMPLEADOS HAN PRESTADO LOS SERVICIOS QUE LES OTORGAN EL DERECHO A LAS CONTRIBUCIONES.

EL PASIVO POR PRIMAS DE ANTIGÜEDAD DE TODO EL PERSONAL Y EL DE PENSIONES DEL PERSONAL NO SINDICALIZADO SON CONSIDERADOS EN LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS, EL COSTO DE TALES BENEFICIOS SE DETERMINA UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO, CON VALUACIONES ACTUARIALES QUE SE REALIZAN AL FINAL DE CADA PERIODO DE REPORTE. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN LAS OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL NETAS DE SU IMPUESTO DIFERIDO, CONFORME AL ACTIVO O PASIVO NETO RECONOCIDO EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO, PARA REFLEJAR EL EXCEDENTE (O DÉFICIT) DEL PLAN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS; MIENTRAS QUE LOS COSTOS DE LOS SERVICIOS PASADOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS CUANDO SE EFECTÚA LA MODIFICACIÓN DEL PLAN O CUANDO SE RECONOCEN LOS COSTOS POR REESTRUCTURA.

LAS OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL RETIRO RECONOCIDAS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA, REPRESENTAN EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS, AJUSTADO POR LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES Y LOS COSTOS DE LOS SERVICIOS PASADOS, MENOS EL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN. CUANDO LOS ACTIVOS DEL PLAN SON SUPERIORES A LOS PASIVOS DEL PLAN POR BENEFICIOS DEFINIDOS, SE VALUARÁ EL ACTIVO AL MENOR DE: I) EL SUPERÁVIT EN EL PLAN DE BENEFICIOS DEFINIDOS, Y II) EL VALOR PRESENTE DE CUALESQUIERA BENEFICIOS ECONÓMICOS DISPONIBLES EN LA FORMA DE REEMBOLSOS PROCEDENTES DEL PLAN O REDUCCIONES EN LAS APORTACIONES FUTURAS AL MISMO.

PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

LA PTU SE REGISTRA EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSA.

¿

I. IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS

LOS IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS SE RECONOCEN COMO INGRESO O GASTO EN RESULTADOS, EXCEPTO CUANDO SE REFIEREN A PARTIDAS QUE SE RECONOCEN FUERA DE LOS RESULTADOS, YA SEA EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES O DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, EN CUYO CASO EL IMPUESTO TAMBIÉN SE RECONOCE FUERA DE LOS RESULTADOS; O CUANDO SURGEN DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS. EN EL CASO DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS, EL EFECTO FISCAL SE INCLUYE DENTRO DEL RECONOCIMIENTO DE LA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS.

K. INVENTARIOS Y COSTO DE VENTAS

SE PRESENTAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN O A SU VALOR NETO DE REALIZACIÓN (PRECIO DE VENTA ESTIMADO MENOS LOS COSTOS NECESARIOS PARA LA VENTA) EL MENOR, COMO SIGUE:

SE VALÚAN A TRAVÉS DEL SISTEMA DE COSTOS PROMEDIOS, INCLUYENDO EL COSTO DE MATERIALES Y GASTOS DIRECTOS, QUE SE INCURREN EN LA ADQUISICIÓN DE LOS MISMOS POR LA ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. LAS REDUCCIONES AL VALOR DE LOS INVENTARIOS SE COMPONEN POR LAS RESERVAS QUE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 14 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

REPRESENTAN EL DETERIORO DE LOS MISMOS.

L. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO

AL 1 DE ENERO DE 2011, LOS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO FUERON VALUADOS A SU COSTO ASUMIDO (COSTO DEPRECIADO AJUSTADO POR EL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR). LAS ADQUISICIONES SUBSECUENTES SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN. LA DEPRECIACIÓN SE REGISTRA EN RESULTADOS Y SE CALCULA CONFORME AL MÉTODO DE LÍNEA RECTA CON BASE EN LAS VIDAS ÚTILES ESTIMADAS REMANENTES DE LOS COMPONENTES DE LOS ACTIVOS, LAS CUALES SE REVISAN CADA AÑO JUNTO CON LOS VALORES RESIDUALES; Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA.

AÑOS DE VIDA ÚTIL

EDIFICIOS Y ADAPTACIONES A LOCALES ARRENDADOS 10 A 50 AÑOS
MAQUINARIA Y EQUIPO 20 AÑOS
EQUIPO DE TRANSPORTE 4 Y 5 AÑOS
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA 20 AÑOS
EQUIPO DE CÓMPUTO 4 Y 6 AÑOS

LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS INCURRIDOS DURANTE EL PERÍODO DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE LOS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO CALIFICABLES, SON CAPITALIZADOS.

LA GANANCIA O PÉRDIDA QUE SURGE DE LA VENTA O RETIRO DE UNA PARTIDA DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO, SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS RECURSOS QUE SE RECIBEN POR VENTAS Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO, Y SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS.

M. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN SON AQUELLAS MANTENIDAS PARA ARRENDAMIENTO Y/O GANANCIAS DE CAPITAL MEDIANTE LA APRECIACIÓN DE SU VALOR EN EL TIEMPO (INCLUYENDO PROPIEDADES EN CONSTRUCCIÓN PARA TAL PROPÓSITO). LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN SON VALUADAS A SU VALOR RAZONABLE DETERMINADO MEDIANTE AVALÚOS. LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS QUE SURGEN DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN SE INCLUYEN EN LA GANANCIA O PÉRDIDA NETA DURANTE EL PERIODO EN QUE SE ORIGINAN. LAS PROPIEDADES QUE SE MANTIENEN COMO INVERSIÓN INCLUYEN PRINCIPALMENTE DOS PLAZAS COMERCIALES.

UNA PROPIEDAD DE INVERSIÓN SE ELIMINA AL MOMENTO DE LA DISPOSICIÓN O CUANDO SE RETIRA PERMANENTEMENTE DEL USO Y NO SE ESPERAN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS DE LA DISPOSICIÓN. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA QUE SURJA DE LA BAJA DE LA PROPIEDAD (CALCULADA COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS NETOS POR DISPOSICIÓN Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO) SE INCLUYE EN EL ESTADO DE RESULTADOS EN EL PERIODO EN QUE LA PROPIEDAD SE ELIMINA.

N. OTROS ACTIVOS

INCLUYEN PRINCIPALMENTE DEPÓSITOS EN GARANTÍA Y GASTOS POR INSTALACIÓN DE UN NUEVO SISTEMA QUE SE ENCUENTRA EN PERIODO DE PRUEBA, POR LO QUE SE ESPERA SE AMORTICEN UNA VEZ QUE SE CONCLUYA CON LA IMPLEMENTACIÓN.

LOS GASTOS INCURRIDOS POR LA INSTALACIÓN DE UN NUEVO SISTEMA, RESPECTO DE UN ACTIVO INTANGIBLE RECONOCIDO, SON REGISTRADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, SIN EMBARGO SI EL SISTEMA SE ENCUENTRA EN PERIODO DE PRUEBA, DICHS COSTOS SE AMORTIZAN UNA VEZ QUE SE CONCLUYE CON LA IMPLEMENTACIÓN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

O. DETERIORO DE ACTIVOS TANGIBLES

LA ENTIDAD REVISAR LOS VALORES EN LIBROS DE SUS ACTIVOS TANGIBLES A FIN DE DETERMINAR SI EXISTEN INDICIOS DE QUE ESTOS ACTIVOS HAN SUFRIDO ALGUNA PÉRDIDA POR DETERIORO. SI EXISTE ALGÚN INDICIO, SE CALCULA EL MONTO RECUPERABLE DEL ACTIVO A FIN DE DETERMINAR EL ALCANCE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO. CUANDO NO ES POSIBLE ESTIMAR EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO INDIVIDUAL, LA ENTIDAD ESTIMA EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO A LA QUE PERTENECE DICHO ACTIVO. CUANDO SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE RAZONABLE Y CONSISTENTE DE DISTRIBUCIÓN, LOS ACTIVOS CORPORATIVOS TAMBIÉN SE ASIGNAN A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO INDIVIDUALES, O DE LO CONTRARIO, SE ASIGNAN AL GRUPO MÁS PEQUEÑO DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO PARA LOS CUALES SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE DE DISTRIBUCIÓN RAZONABLE Y CONSISTENTE.

EL MONTO RECUPERABLE ES EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE MENOS EL COSTO DE VENDERLO Y EL VALOR DE USO. AL EVALUAR EL VALOR DE USO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS SE DESCUENTAN A SU VALOR PRESENTE UTILIZANDO UNA TASA DE DESCUENTO ANTES DE IMPUESTOS QUE REFLEJE LA EVALUACIÓN ACTUAL DEL MERCADO RESPECTO AL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO Y LOS RIESGOS ESPECÍFICOS DEL ACTIVO PARA EL CUAL NO SE HAN AJUSTADO LAS ESTIMACIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS.

SI SE ESTIMA QUE EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) ES MENOR QUE SU VALOR EN LIBROS, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE REDUCE A SU MONTO RECUPERABLE. LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO SE RECONOCEN EN RESULTADOS.

CUANDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE REVIERTE POSTERIORMENTE, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE AUMENTA AL VALOR ESTIMADO REVISADO A SU MONTO RECUPERABLE, DE TAL MANERA QUE EL VALOR EN LIBROS INCREMENTADO NO EXCEDE EL VALOR EN LIBROS QUE SE HABRÍA DETERMINADO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO PARA DICHO ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) EN AÑOS ANTERIORES. LA REVERSIÓN DE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE EN RESULTADOS.

P. PROVISIONES

SE RECONOCEN CUANDO SE TIENE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE (LEGAL O PRESUNTA) COMO RESULTADO DE UN EVENTO PASADO, QUE PROBABLEMENTE RESULTE EN LA SALIDA DE RECURSOS ECONÓMICOS Y QUE PUEDA SER ESTIMADA RAZONABLEMENTE.

EL IMPORTE RECONOCIDO COMO PROVISIÓN ES EL MEJOR ESTIMADO DE LA OBLIGACIÓN PRESENTE QUE SERÍA REQUERIDA AL FINAL DE PERIODO CONTABLE REPORTADO, CONSIDERANDO LOS RIESGOS E INCERTIDUMBRES SOBRE DICHA OBLIGACIÓN. CUANDO UNA PROVISIÓN SE MIDE USANDO LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS A VALOR PRESENTE, EL VALOR EN LIBROS SERÁ EL VALOR PRESENTE DE DICHS FLUJOS DE EFECTIVO (CUANDO EL EFECTO DEL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO SEA MATERIAL).

CUANDO SE ESPERA LA RECUPERACIÓN DE UN TERCERO DE ALGUNOS O TODOS LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS REQUERIDOS PARA LIQUIDAR UNA PROVISIÓN, SE RECONOCE UNA CUENTA POR COBRAR COMO UN ACTIVO SI ES VIRTUALMENTE CIERTO QUE SE RECIBIRÁ EL DESEMBOLSO Y EL MONTO DE LA CUENTA POR COBRAR PUEDE SER VALUADO CONFIABLEMENTE.

Q. INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL DISPONIBLES PARA SU VENTA, SI, EN UN PERIODO SUBSECUENTE, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO DISMINUYE Y ESA DISMINUCIÓN SE PUEDE RELACIONAR OBJETIVAMENTE CON UN EVENTO QUE OCURRE DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO DEL DETERIORO, LA PÉRDIDA POR DETERIORO PREVIAMENTE RECONOCIDA SE REVERSA A TRAVÉS DE RESULTADOS HASTA EL PUNTO EN QUE EL VALOR EN LIBROS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 16 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DE LA INVERSIÓN A LA FECHA EN QUE SE REVERSÓ EL DETERIORO NO EXCEDA EL COSTO AMORTIZADO QUE HABRÍA SIDO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO EL DETERIORO.

CON RESPECTO A LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL DISPONIBLES PARA SU VENTA, LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO PREVIAMENTE RECONOCIDAS EN LOS RESULTADOS NO SE REVERSAN A TRAVÉS DE LOS MISMOS. CUALQUIER INCREMENTO EN EL VALOR RAZONABLE POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

- BAJA DE ACTIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD DEJA DE RECONOCER UN ACTIVO FINANCIERO ÚNICAMENTE CUANDO EXPIRAN LOS DERECHOS CONTRACTUALES SOBRE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DEL ACTIVO FINANCIERO, Y TRANSFIEREN DE MANERA SUSTANCIAL LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DEL ACTIVO FINANCIERO. SI LA ENTIDAD NO TRANSFIERE NI RETIENE SUBSTANCIALMENTE TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD Y CONTINÚA RETENIENDO EL CONTROL DEL ACTIVO TRANSFERIDO, LA ENTIDAD RECONOCERÁ SU PARTICIPACIÓN EN EL ACTIVO Y LA OBLIGACIÓN ASOCIADA POR LOS MONTOS QUE TENDRÍA QUE PAGAR. SI LA ENTIDAD RETIENE SUBSTANCIALMENTE TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DE UN ACTIVO FINANCIERO TRANSFERIDO, LA ENTIDAD CONTINÚA RECONOCIENDO EL ACTIVO FINANCIERO Y TAMBIÉN RECONOCE UN PRÉSTAMO COLATERAL POR LOS RECURSOS RECIBIDOS.

EN LA BAJA DE UN ACTIVO FINANCIERO EN SU TOTALIDAD, LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y POR RECIBIR Y LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y RESULTADOS ACUMULADOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS.

EN LA BAJA DE UN ACTIVO FINANCIERO QUE NO SEA EN SU TOTALIDAD (POR EJEMPLO, CUANDO LA ENTIDAD RETIENE UNA OPCIÓN PARA RECOMPRAR PARTE DE UN ACTIVO TRANSFERIDO), LA ENTIDAD DISTRIBUYE EL IMPORTE EN LIBROS PREVIO DEL ACTIVO FINANCIERO ENTRE LA PARTE QUE CONTINÚA RECONOCIENDO EN VIRTUD DE SU INVOLUCRAMIENTO CONTINUO, Y LA PARTE QUE YA NO RECONOCE SOBRE LA BASE DE LOS VALORES RAZONABLES RELATIVOS DE DICHAS PARTES EN LA FECHA DE LA TRANSFERENCIA. LA DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE EN LIBROS IMPUTABLE A LA PARTE QUE YA NO SE RECONOCE Y LA SUMA DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA POR LA PARTE NO RECONOCIDA Y CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE LE SEA ASIGNADA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE RECONOCE EN EL RESULTADO DEL EJERCICIO. LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LA PARTE QUE CONTINÚA RECONOCIÉNDOSE Y LA PARTE QUE YA NO SE RECONOCEN SOBRE LA BASE DE LOS VALORES RAZONABLES RELATIVOS DE DICHAS PARTES.

I. PASIVOS FINANCIEROS E INSTRUMENTOS DE CAPITAL EMITIDOS POR LA ENTIDAD

CLASIFICACIÓN COMO DEUDA O CAPITAL - LOS INSTRUMENTOS DE DEUDA Y CAPITAL SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS O CAPITAL, CONFORME A LA SUSTANCIA DEL ACUERDO CONTRACTUAL Y LA DEFINICIÓN DE PASIVOS Y CAPITAL.

INSTRUMENTOS DE CAPITAL - UN INSTRUMENTO DE CAPITAL ES CUALQUIER CONTRATO QUE PONGA DE MANIFIESTO UNA PARTICIPACIÓN RESIDUAL EN LOS ACTIVOS NETOS DE UNA ENTIDAD. LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL EMITIDOS POR LA ENTIDAD SE RECONOCEN POR EL IMPORTE RECIBIDO, NETO DE COSTOS DIRECTOS DE EMISIÓN.

LA RECOMPRA DE INSTRUMENTOS DE CAPITAL PROPIO DE LA ENTIDAD SE RECONOCEN Y SE DEDUCEN DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL. NINGUNA GANANCIA O PÉRDIDA SE RECONOCE EN RESULTADOS EN LA COMPRA, VENTA, EMISIÓN O AMORTIZACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL PROPIO DE LA ENTIDAD.

PASIVOS FINANCIEROS - LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS A

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 17 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS U OTROS PASIVOS FINANCIEROS.

II. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, INCLUYENDO LOS PRÉSTAMOS, SE VALÚAN INICIALMENTE A VALOR RAZONABLE, NETO DE LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN; POSTERIORMENTE, SON VALUADOS AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA, Y SE RECONOCEN LOS GASTOS POR INTERÉS SOBRE UNA BASE DE RENDIMIENTO EFECTIVO.

III. BAJA DE PASIVOS FINANCIEROS

LA ENTIDAD DA DE BAJA LOS PASIVOS FINANCIEROS SI, Y SOLO SI, LAS OBLIGACIONES SE CUMPLEN, CANCELAN O EXPIRAN. LA DIFERENCIA ENTRE EL SALDO EN LIBROS Y EL PASIVO FINANCIERO DADO DE BAJA, CONSIDERANDO LA PORCIÓN PAGADA Y POR PAGAR, SE RECONOCE EN RESULTADOS.

R. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LA ENTIDAD CONTRATÓ EN 2011 CON VENCIMIENTO EN 2012 INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE NEGOCIACIÓN Y COBERTURA CON EL OBJETO DE ADMINISTRAR SU EXPOSICIÓN A RIESGOS DE: A) TASAS DE INTERÉS Y B) TIPO DE CAMBIO DE DEUDAS. EN LA NOTA 12 SE INCLUYE MAYOR DETALLE SOBRE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. DURANTE 2014 Y 2013 NO CONTRATÓ ESTE TIPO DE INSTRUMENTOS.

CUANDO LOS DERIVADOS SON CONTRATADOS CON LA FINALIDAD DE CUBRIR RIESGOS Y CUMPLEN CON TODOS LOS REQUISITOS DE COBERTURA, SE DOCUMENTA SU DESIGNACIÓN AL INICIO DE LA OPERACIÓN DE COBERTURA, DESCRIBIENDO EL OBJETIVO, CARACTERÍSTICAS, RECONOCIMIENTO CONTABLE Y COMO SE LLEVARÁ A CABO LA MEDICIÓN DE LA EFECTIVIDAD, APLICABLES A ESA OPERACIÓN.

LOS DERIVADOS SE RECONOCEN INICIALMENTE AL VALOR RAZONABLE A LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBE EL CONTRATO DEL DERIVADO Y POSTERIORMENTE SE REMIDEN A SU VALOR RAZONABLE AL FINAL DEL PERIODO DE REPORTE. LA GANANCIA O PÉRDIDA RESULTANTE SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS A MENOS QUE EL DERIVADO ESTÉ DESIGNADO Y SEA EFECTIVO COMO UN INSTRUMENTO DE COBERTURA, EN CUYO CASO LA OPORTUNIDAD DEL RECONOCIMIENTO EN LOS RESULTADOS DEPENDERÁ DE LA NATURALEZA DE LA RELACIÓN DE COBERTURA. LA ENTIDAD DESIGNA CIERTOS DERIVADOS YA SEA COMO COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE, DE ACTIVOS O PASIVOS RECONOCIDOS O COMPROMISOS EN FIRME (COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE), COBERTURAS DE TRANSACCIONES PRONOSTICADAS ALTAMENTE PROBABLES, O COBERTURAS DE RIESGO DE MONEDA EXTRANJERA DE COMPROMISOS EN FIRME (COBERTURAS DE FLUJOS DE EFECTIVO).

UN DERIVADO CON UN VALOR RAZONABLE POSITIVO SE RECONOCE COMO UN ACTIVO FINANCIERO MIENTRAS QUE UN DERIVADO CON UN VALOR RAZONABLE NEGATIVO SE RECONOCE COMO UN PASIVO FINANCIERO. UN DERIVADO SE PRESENTA COMO UN ACTIVO O UN PASIVO A LARGO PLAZO SI LA FECHA DE VENCIMIENTO DEL INSTRUMENTO ES DE 12 MESES O MÁS Y NO SE ESPERA SU REALIZACIÓN O CANCELACIÓN DENTRO DE ESOS 12 MESES. OTROS DERIVADOS SE PRESENTAN COMO ACTIVOS Y PASIVOS A CORTO PLAZO.

S. CONTABILIDAD DE COBERTURAS

LA ENTIDAD DESIGNA CIERTOS INSTRUMENTOS DE COBERTURA, LOS CUALES INCLUYEN DERIVADOS, DERIVADOS IMPLÍCITOS Y NO DERIVADOS CON RESPECTO AL RIESGO DE MONEDA EXTRANJERA, YA SEA COMO COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE, COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO, O COBERTURAS DE LA INVERSIÓN NETA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA. LA COBERTURA DEL RIESGO DE MONEDA EXTRANJERA DE UN COMPROMISO EN FIRME SE CONTABILIZA COMO COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO.

AL INICIO DE LA COBERTURA, LA ENTIDAD DOCUMENTA LA RELACIÓN ENTRE EL INSTRUMENTO DE COBERTURA Y LA PARTIDA CUBIERTA, ASÍ COMO LOS OBJETIVOS DE LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS Y SU ESTRATEGIA DE ADMINISTRACIÓN PARA EMPRENDER DIVERSAS TRANSACCIONES DE COBERTURA. ADICIONALMENTE, AL INICIO DE LA COBERTURA Y SOBRE UNA BASE CONTINUA, SE DOCUMENTA SI EL INSTRUMENTO DE COBERTURA ES ALTAMENTE EFECTIVO PARA COMPENSAR LA EXPOSICIÓN A LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE O LOS CAMBIOS EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LA PARTIDA CUBIERTA.

I. COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO

LA ENTIDAD AL INICIO DE LA COBERTURA DOCUMENTA LA RELACIÓN DE LA COBERTURA Y EL OBJETIVO Y ESTRATEGIA DE GESTIÓN DE RIESGO DE LA ENTIDAD, ESA DOCUMENTACIÓN INCLUIRÁ LA FORMA EN QUE LA ENTIDAD MEDIRÁ LA EFICACIA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA PARA COMPENSAR EL VALOR DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE EN LA PARTIDA CUBIERTA O EN LOS CAMBIOS EN EL FLUJO DE EFECTIVO ATRIBUIBLES AL RIESGO CUBIERTO.

LA ENTIDAD RECONOCE TODOS LOS ACTIVOS O PASIVOS QUE SURGEN DE LAS OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA A VALOR RAZONABLE, INDEPENDIENTEMENTE DEL PROPÓSITO DE SU TENENCIA. EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA CON BASE EN PRECIOS DE MERCADOS RECONOCIDOS Y CUANDO NO COTIZAN EN UN MERCADO, CON BASE EN TÉCNICAS DE VALUACIÓN ACEPTADAS EN EL ÁMBITO FINANCIERO. LA DECISIÓN DE TOMAR UNA COBERTURA ECONÓMICA O CONTABLE OBEDECE A LAS CONDICIONES DEL MERCADO Y EXPECTATIVAS ESPERADAS EN EL CONTEXTO ECONÓMICO NACIONAL E INTERNACIONAL.

LA PORCIÓN EFECTIVA DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS DERIVADOS QUE SE DESIGNAN Y CALIFICAN COMO COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO SE RECONOCE EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES. LAS PÉRDIDAS Y GANANCIAS RELATIVAS A LA PORCIÓN NO EFECTIVA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA, SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS, Y SE INCLUYE EN EL RUBRO "EFECTOS DE VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS". LOS MONTOS PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES, Y ACUMULADOS EN EL CAPITAL CONTABLE, SE RECLASIFICAN A LOS RESULTADOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE LA PARTIDA CUBIERTA SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS, EN EL MISMO RUBRO DEL ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE LA PARTIDA CUBIERTA RECONOCIDA. SIN EMBARGO, CUANDO UNA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA QUE ESTÁ CUBIERTA DA LUGAR AL RECONOCIMIENTO DE UN ACTIVO NO FINANCIERO O UN PASIVO NO FINANCIERO, LAS PÉRDIDAS O GANANCIAS PREVIAMENTE RECONOCIDAS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES, Y ACUMULADAS EN EL CAPITAL CONTABLE, SE TRANSFIEREN Y SE INCLUYEN EN LA VALUACIÓN INICIAL DEL COSTO DEL ACTIVO NO FINANCIERO O DEL PASIVO NO FINANCIERO.

LA ENTIDAD DISCONTINÚA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS CUANDO SE REVOCA LA RELACIÓN DE COBERTURA, CUANDO EL INSTRUMENTO DE COBERTURA VENDE O SE VENDE, TERMINA, O SE EJERCE, O CUANDO DEJA DE CUMPLIR CON LOS CRITERIOS PARA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA QUE HAYA SIDO RECONOCIDA EN EL CAPITAL CONTINUARÁ EN EL CAPITAL HASTA QUE LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA SEA FINALMENTE RECONOCIDA EN LOS RESULTADOS. CUANDO YA NO SE ESPERA QUE LA TRANSACCIÓN PRONOSTICADA OCURRA, LA GANANCIA O PÉRDIDA ACUMULADA EN EL CAPITAL, SE RECLASIFICARÁ INMEDIATAMENTE A LOS RESULTADOS.

II. COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE

LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LOS DERIVADOS QUE SE DESIGNAN Y CALIFICAN COMO COBERTURAS DE VALOR RAZONABLE SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS, JUNTO CON CUALQUIER CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL ACTIVO O PASIVO CUBIERTO QUE SE ATRIBUYA AL RIESGO CUBIERTO. EL CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA Y EL CAMBIO EN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 19 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA PARTIDA CUBIERTA ATRIBUIBLE AL RIESGO CUBIERTO SE RECONOCEN EN EL RUBRO DEL ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES RELACIONADO CON LA PARTIDA CUBIERTA.

LA ENTIDAD DISCONTINÚA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS CUANDO ESTA REVOCA LA RELACIÓN DE COBERTURA, CUANDO EL INSTRUMENTO DE COBERTURA VENDE O SE VENDE, TERMINA, O SE EJERCE, O CUANDO DEJA DE CUMPLIR CON LOS CRITERIOS PARA LA CONTABILIZACIÓN DE COBERTURAS. EL AJUSTE A VALOR RAZONABLE DEL VALOR EN LIBROS DE LA PARTIDA CUBIERTA QUE SURGE DEL RIESGO CUBIERTO, SE AMORTIZA CONTRA RESULTADOS A PARTIR DE ESA FECHA.

III. COBERTURAS DE UNA INVERSIÓN NETA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA

LAS COBERTURAS DE UNA INVERSIÓN NETA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA SE CONTABILIZARÁN DE MANERA SIMILAR A LAS COBERTURAS DE FLUJO DE EFECTIVO. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA DEL INSTRUMENTO DE COBERTURA RELATIVA A LA PORCIÓN EFECTIVA DE LA COBERTURA SE RECONOCE EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y SE ACUMULA EN LA RESERVA DE CONVERSIÓN DE OPERACIONES EXTRANJERAS. LA GANANCIA O PÉRDIDA RELACIONADA CON LA PORCIÓN INEFICAZ SE RECONOCE EN LOS RESULTADOS Y SE INCLUYE EN EL RUBRO DE "GASTOS DE OPERACIÓN".

LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS SOBRE EL INSTRUMENTO DE COBERTURA, RELATIVAS A LA PORCIÓN EFECTIVA DE LAS COBERTURAS ACUMULADAS EN LA RESERVA DE CONVERSIÓN DE OPERACIONES EXTRANJERAS, SE RECLASIFICA A LOS RESULTADOS DE LA MISMA FORMA QUE LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO RELATIVAS A LA OPERACIÓN EXTRANJERA.

IV. DERIVADOS IMPLÍCITOS

LA ENTIDAD LLEVA A CABO LA REVISIÓN DE LOS CONTRATOS QUE SE CELEBRAN PARA IDENTIFICAR DERIVADOS IMPLÍCITOS QUE DEBAN SEPARARSE DEL CONTRATO ANFITRIÓN PARA EFECTOS DE SU VALUACIÓN Y REGISTROS CONTABLES. CUANDO SE IDENTIFICA UN DERIVADO IMPLÍCITO EN OTROS INSTRUMENTOS FINANCIEROS O EN OTROS CONTRATOS (CONTRATOS ANFITRIONES) SE TRATAN COMO DERIVADOS SEPARADOS CUANDO SUS RIESGOS Y CARACTERÍSTICAS NO ESTÁN ESTRECHAMENTE RELACIONADOS CON LOS DE LOS CONTRATOS ANFITRIONES Y CUANDO DICHOS CONTRATOS NO SE REGISTRAN A SU VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS.

UN DERIVADO IMPLÍCITO SE PRESENTA COMO ACTIVO O PASIVO A LARGO PLAZO SI LA FECHA DE VENCIMIENTO RESTANTE DEL INSTRUMENTO HÍBRIDO DEL CUAL ES RELATIVO, ES DE 12 MESES O MÁS Y NO SE ESPERA SU REALIZACIÓN O CANCELACIÓN DURANTE ESOS 12 MESES. OTROS DERIVADOS IMPLÍCITOS SE PRESENTAN COMO ACTIVOS O PASIVOS A CORTO PLAZO.

LA ENTIDAD NO TIENE COBERTURAS A VALOR RAZONABLE, DE INVERSIÓN NETA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA O DERIVADOS IMPLÍCITOS EN LOS AÑOS DE REPORTE.

T. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

EL FLUJO DE EFECTIVO SE UTILIZA APLICANDO EL MÉTODO INDIRECTO PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN, POR LO QUE LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA DEL AÑO ES AJUSTADA POR PARTIDAS QUE NO REQUIRIERON, NI UTILIZARON FLUJOS DE EFECTIVO, ASÍ COMO FLUJOS CORRESPONDIENTES A ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO. LOS INTERESES COBRADOS SON PRESENTADOS COMO ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS COMO ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO.

U. UTILIDAD POR ACCIÓN

LA UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES ORDINARIAS EN CIRCULACIÓN DURANTE EL EJERCICIO.

5. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES

EN LA APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES DESCRITAS EN LA NOTA 4, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD REALIZA JUICIOS, ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SOBRE ALGUNOS IMPORTES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS CORRESPONDIENTES SE BASAN EN LA EXPERIENCIA HISTÓRICA Y OTROS FACTORES QUE SE CONSIDERAN COMO RELEVANTES. LOS RESULTADOS REALES PODRÍAN DIFERIR DE DICHSO ESTIMADOS.

LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SUBYACENTES SE REVISAN SOBRE UNA BASE REGULAR. LAS REVISIONES A LAS ESTIMACIONES CONTABLES SE RECONOCEN EN EL PERIODO DE LA REVISIÓN Y PERIODOS FUTUROS SI LA REVISIÓN AFECTA TANTO AL PERIODO ACTUAL COMO A PERIODOS SUBSECUENTES.

LOS JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE AL APLICAR LAS ESTIMACIONES EFECTUADAS A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, Y QUE TIENEN UN RIESGO SIGNIFICATIVO DE DERIVAR UN AJUSTE EN LOS VALORES EN LIBROS DE ACTIVOS Y PASIVOS DURANTE EL SIGUIENTE PERIODO FINANCIERO SON COMO SIGUE:

A. RESERVAS DE INVENTARIOS Y CUENTAS POR COBRAR - LA ENTIDAD UTILIZA ESTIMACIONES PARA DETERMINAR LAS RESERVAS DE INVENTARIOS Y CUENTAS POR COBRAR. LOS FACTORES QUE CONSIDERA LA ENTIDAD EN LAS RESERVAS DE INVENTARIOS SON LOS VOLÚMENES DE VENTA Y LOS MOVIMIENTOS EN LA DEMANDA DE ALGUNOS PRODUCTOS. LOS FACTORES QUE CONSIDERA LA ENTIDAD EN LA ESTIMACIÓN DE CUENTAS DE COBRO DUDOSO SON PRINCIPALMENTE EL RIESGO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DEL CLIENTE, CUENTAS NO GARANTIZADAS Y, RETRASOS CONSIDERABLES EN LA COBRANZA DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DE CRÉDITO ESTABLECIDAS. VER NOTAS 8 Y 9 PARA MAYOR DETALLE.

B. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO - LA ENTIDAD REvisa LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE LOS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO AL FINAL DE CADA PERIODO ANUAL, PARA DETERMINAR LA DEPRECIACIÓN DE ESOS ACTIVOS, DICHAS VIDAS ÚTILES SON DEFINIDAS DE ACUERDO CON ESTUDIOS TÉCNICOS PREPARADOS POR PERSONAL ESPECIALIZADO INTERNO DONDE TAMBIÉN PARTICIPAN ESPECIALISTAS EXTERNOS. EL GRADO DE INCERTIDUMBRE RELACIONADO CON LAS ESTIMACIONES DE LAS VIDAS ÚTILES ESTÁ RELACIONADO CON LOS CAMBIOS EN EL MERCADO Y LA UTILIZACIÓN DE LOS ACTIVOS POR LOS VOLÚMENES DE PRODUCCIÓN, VENTA Y DESARROLLO TECNOLÓGICOS.

C. PROPIEDADES DE INVERSIÓN - LA ENTIDAD REALIZA ANUALMENTE LA VALUACIÓN DE SUS PROPIEDADES DE INVERSIÓN CON LA ASISTENCIA DE PERITOS VALUADORES INDEPENDIENTES, LA TÉCNICA DE VALUACIÓN SE EFECTUÓ CON DIVERSOS MÉTODOS; COSTO, MERCADO E INGRESOS, SIENDO EL SELECCIONADO POR LA ENTIDAD EL DE ENFOQUE DE INGRESOS DE LAS MISMAS. LA METODOLOGÍA DE VALUACIÓN INCLUYE SUPUESTOS OBSERVABLES PARA PROPIEDADES QUE SI BIEN NO SON IGUALES SE REFIEREN A LAS MISMAS ZONAS GEOGRÁFICAS Y CON USO COMERCIAL. LA ENTIDAD CONSIDERA EL MAYOR Y MEJOR USO DE LOS ACTIVOS.

NO HA HABIDO CAMBIOS EN LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN UTILIZADAS DURANTE 2014 Y 2013. LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD CONSIDERA QUE LAS METODOLOGÍAS DE VALUACIÓN Y SUPUESTOS UTILIZADOS SON APROPIADAS PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR RAZONABLE DE LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN DE LA ENTIDAD.

D. DETERIORO DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN - EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS NO CIRCULANTES SE REvisa POR DETERIORO EN CASO DE QUE EXISTAN SITUACIONES O CAMBIOS EN LAS CIRCUNSTANCIAS QUE INDIQUEN QUE EL VALOR EN LIBROS NO ES RECUPERABLE. SI EXISTEN INDICIOS DE DETERIORO, SE LLEVA A CABO UNA REVISIÓN PARA DETERMINAR SI EL VALOR EN LIBROS EXCEDE DE SU VALOR DE RECUPERACIÓN Y SE ENCUENTRA DETERIORADO. AL EFECTUAR LAS PRUEBAS DE DETERIORO DE LOS ACTIVOS, LA ENTIDAD REQUIERE DE EFECTUAR ESTIMACIONES EN EL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 21 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

VALOR EN USO ASIGNADO A SUS INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO, Y A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO, EN EL CASO DE CIERTOS ACTIVOS. LOS CÁLCULOS DEL VALOR EN USO REQUIEREN QUE LA ENTIDAD DETERMINE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS QUE DEBERÍAN SURGIR DE LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO Y UNA TASA DE DESCUENTO APROPIADA PARA CALCULAR EL VALOR ACTUAL. LA ENTIDAD UTILIZA PROYECCIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO DE INGRESOS UTILIZANDO ESTIMACIONES DE CONDICIONES DE MERCADO, DETERMINACIÓN DE PRECIOS, Y VOLÚMENES DE PRODUCCIÓN Y VENTA.

E. VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS - LA ENTIDAD USA TÉCNICAS DE VALUACIÓN PARA SUS INSTRUMENTOS FINANCIEROS, QUE INCLUYEN INFORMACIÓN QUE NO SIEMPRE SE BASA EN UN MERCADO OBSERVABLE, PARA ESTIMAR EL VALOR RAZONABLE DE CIERTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS. LA NOTA 10 MUESTRA INFORMACIÓN DETALLADA SOBRE LOS SUPUESTOS CLAVE CONSIDERADOS EN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR RAZONABLE DE SUS INSTRUMENTOS FINANCIEROS, ASÍ COMO ANÁLISIS DETALLADOS DE SENSIBILIDAD SOBRE ESOS SUPUESTOS. LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD CONSIDERA QUE LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN Y LOS SUPUESTOS UTILIZADOS SON APROPIADOS PARA DETERMINAR EL VALOR RAZONABLE DE SUS INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

F. CONTINGENCIAS - LA ENTIDAD ESTÁ SUJETA A PROCEDIMIENTOS JUDICIALES SOBRE LOS CUALES EVALÚA LA PROBABILIDAD DE QUE SE MATERIALICEN COMO UNA OBLIGACIÓN DE PAGO, PARA LO CUAL CONSIDERA LA SITUACIÓN LEGAL A LA FECHA DE LA ESTIMACIÓN Y LA OPINIÓN DE LOS ASESORES LEGALES, DICHAS EVALUACIONES SON RECONSIDERADAS PERIÓDICAMENTE.

G. BENEFICIOS DE LOS EMPLEADOS AL RETIRO - SE UTILIZAN SUPUESTOS PARA DETERMINAR LA MEJOR ESTIMACIÓN DE ESTOS BENEFICIOS EN FORMA ANUAL. DICHAS ESTIMACIONES, AL IGUAL QUE LOS SUPUESTOS, SON ESTABLECIDOS EN CONJUNTO CON ACTUARIOS INDEPENDIENTES EN FORMA ANUAL. ESTOS SUPUESTOS INCLUYEN LAS HIPÓTESIS DEMOGRÁFICAS, LAS TASAS DE DESCUENTO Y LOS AUMENTOS ESPERADOS EN LAS REMUNERACIONES Y PERMANENCIA FUTURA, ENTRE OTROS. AUNQUE SE ESTIMA QUE LOS SUPUESTOS USADOS SON LOS APROPIADOS, UN CAMBIO EN LOS MISMOS PODRÍA AFECTAR EL VALOR DE LOS ACTIVOS (PASIVOS) POR BENEFICIOS AL PERSONAL Y EL ESTADO DE UTILIDAD INTEGRAL EN EL PERIODO EN QUE OCURRA.

6. TRANSACCIONES QUE NO RESULTARON EN FLUJOS DE EFECTIVO

DURANTE EL EJERCICIO, LA ENTIDAD CELEBRÓ LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES NO MONETARIAS DE FINANCIAMIENTO QUE NO SE REFLEJAN EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO Y QUE SE REFIERE AL PAGO DE DIVIDENDOS A SUS ACCIONES RECOMPRADAS DURANTE EL AÑO, A LAS CUALES LES CORRESPONDIERON \$7,111.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

PARA PROPÓSITOS DE LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO, EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO INCLUYE EFECTIVO, BANCOS E INVERSIONES EN INSTRUMENTOS EN EL MERCADO DE DINERO, NETOS DE SOBREGIROS BANCARIOS. EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO COMO SE MUESTRA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, PUEDE SER CONCILIADO CON LAS PARTIDAS RELACIONADAS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO COMO SIGUE:

2014 2013 2012

EFECTIVO \$ 487,657 \$ 542,466 \$ 582,139

EQUIVALENTES DE EFECTIVO:

INVERSIONES A LA VISTA 2,021,178 2,237,811 -

PAPEL GUBERNAMENTAL 209,506 1,542,478 1,048,724

PAPEL BANCARIO 852,853 738,238 676,836

INVERSIONES A LA VISTA EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES 88 30,550 18,004

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 22 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

OTROS 1,217 1,261 2,152

\$ 3,572,499 \$ 5,092,804 \$ 2,327,855

8. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

2014 2013 2012

CLIENTES \$ 10,482,673 \$ 9,791,604 \$ 9,036,688

ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO (351,871) (328,687) (328,045)

10,130,802 9,462,917 8,708,643

DEUDORES DIVERSOS 127,763 99,506 92,163

CUENTAS POR COBRAR A PARTES RELACIONADAS 62,167 14,667 16,748

IMPUESTOS POR RECUPERAR, PRINCIPALMENTE IMPUESTO POR DEPÓSITOS EN EFECTIVO Y CRÉDITO

FISCAL AL SALARIO 272,922 554,168 303,982

\$ 10,593,654 \$ 10,131,258 \$ 9,121,536

A. CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

LA ENTIDAD EFECTÚA PROMOCIONES DE VENTA PARA LO CUAL OTORGA CRÉDITO A SUS CLIENTES A DIVERSOS PLAZOS QUE EN PROMEDIO SON DE 201 Y 203 DÍAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. EN EL CASO DE PROMOCIONES DE VENTA CUYOS PLAZOS DE COBRO SON MAYORES A UN AÑO, LAS CUENTAS POR COBRAR CORRESPONDIENTES SE CLASIFICAN A CORTO PLAZO, POR CONSIDERAR QUE SON PARTE DEL CICLO NORMAL DE SUS OPERACIONES, SIENDO UNA PRÁCTICA NORMAL DE LA INDUSTRIA. LOS VENCIMIENTOS A PLAZO MAYOR DE UN AÑO ASCIENDEN A \$1,273,053 Y \$1,117,653 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE.

B. ANTIGÜEDAD DE LAS CUENTAS POR COBRAR VENCIDAS PERO NO INCOBRABLES

LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES INCLUYEN LOS MONTOS QUE ESTÁN VENCIDOS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, PARA LOS CUALES LA ENTIDAD NO HA RECONOCIDO ESTIMACIÓN ALGUNA PARA CUENTAS INCOBRABLES DEBIDO A QUE NO HA HABIDO CAMBIO SIGNIFICATIVO EN LA CALIDAD CREDITICIA Y LOS IMPORTES AÚN SE CONSIDERAN RECUPERABLES. A CONTINUACIÓN SE MUESTRA UN RESUMEN DE CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES VENCIDAS PERO QUE AÚN NO SE CONSIDERAN INCOBRABLES:

2014 2013

1 A 30 DÍAS \$ 847,067 \$ 807,110

31 A 60 DÍAS 275,960 240,175

61 A 90 DÍAS 149,587 126,222

MÁS DE 90 DÍAS 215,018 155,315

TOTAL \$ 1,487,632 \$ 1,328,822

LA ENTIDAD DA SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE PAGO DE SUS CLIENTES, SOBRE LOS CUALES NO SE TIENEN GARANTÍAS Y SOLO SE CUENTA CON AVALES, EN CASO DE RETRASO DE ACUERDO A SUS POLÍTICAS, SUSPENDE LA UTILIZACIÓN DE SU LÍNEA DE CRÉDITO PARA COMPRAS FUTURAS Y EN CASO DE MAYORES RETRASOS SE EJERCEN ACCIONES EXTRAJUDICIALES Y JUDICIALES TENDIENTES A RECUPERAR EL SALDO Y EN CASO DE NO LOGRARLO SE CANCELA EL CRÉDITO Y LA CUENTA. LA ENTIDAD HA RECONOCIDO UNA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO POR EL 100% DE TODAS LAS CUENTAS POR COBRAR CON POSIBILIDADES ALTAS DE NO COBRABILIDAD.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 23 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

C. LOS MOVIMIENTOS EN LA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

31 DE DICIEMBRE 2014 31 DE DICIEMBRE 2013

SALDO INICIAL \$ 328,687 \$ 328,045
ESTIMACIÓN DEL PERIODO 409,489 275,895
CANCELACIONES Y APLICACIONES (386,305) (275,253)

SALDO FINAL \$ 351,871 \$ 328,687

9. INVENTARIOS

31 DE DICIEMBRE
2014 31 DE DICIEMBRE
2013 31 DE DICIEMBRE
2012

MERCANCÍA EN TIENDAS \$ 8,952,341 \$ 8,970,969 \$ 8,762,282
ESTIMACIÓN PARA OBSOLESCENCIA, LENTO MOVIMIENTO Y MERMA DE INVENTARIOS (357,205)
(311,842) (286,953)
8,595,136 8,659,127 8,475,329
MERCANCÍA EN TRÁNSITO 260,617 301,587 245,568
REFACCIONES Y OTROS INVENTARIOS 110,278 109,858 119,266

\$ 8,966,031 \$ 9,070,572 \$ 8,840,163

LA ENTIDAD CUENTA CON DOS ESTIMACIONES PARA DETERMINAR LAS POSIBLES PÉRDIDAS POR DETERIORO DE SUS INVENTARIOS, UNA PARA INVENTARIOS OBSOLETOS Y DE LENTO MOVIMIENTO Y OTRA PARA MERMA DE MERCANCÍAS.

LA ESTIMACIÓN PARA OBSOLESCENCIA Y LENTO MOVIMIENTO SE DETERMINA CON BASE EN LA EXPERIENCIA DE EJERCICIOS ANTERIORES POR TIENDA Y DEPARTAMENTO, DETERMINANDO EL DESPLAZAMIENTO DE LOS ARTÍCULOS EN EL MERCADO, SU UTILIZACIÓN EN PLAZAS DIFERENTES, CON BASE EN LA MODA Y NUEVOS MODELOS DE PRODUCTOS Y SE CONSIDERA INCREMENTAR LA RESERVA SI LOS ARTÍCULOS CARECEN DE DESPLAZAMIENTO HASTA QUE SE CONSIDERA LA TOTALIDAD DEL COSTO COMO PÉRDIDA POR DETERIORO.

LA ESTIMACIÓN PARA MERMA DE MERCANCÍA SE DETERMINA CON BASE EN LA EXPERIENCIA DE LA ENTIDAD A TRAVÉS DE INVENTARIOS FÍSICOS QUE SE REALIZAN DE MANERA CÍCLICA. LA ENTIDAD AJUSTA SUS INVENTARIOS CON PORCENTAJES VARIABLES DE MERMAS EN LAS DIVERSAS TIENDAS.

LOS MOVIMIENTOS EN LA ESTIMACIÓN PARA OBSOLESCENCIA, LENTO MOVIMIENTO Y MERMA DE INVENTARIOS SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

31 DE DICIEMBRE DE 2014 31 DE DICIEMBRE DE 2013

SALDO INICIAL \$ 311,842 \$ 286,953
ESTIMACIÓN DEL PERIODO 144,090 135,032
CANCELACIONES Y APLICACIONES (98,726) (110,143)

SALDO FINAL \$ 357,205 \$ 311,842

10. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 24 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA ENTIDAD TIENE EXPOSICIÓN A RIESGOS DE MERCADO, DE OPERACIÓN Y FINANCIEROS DERIVADOS DEL USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS TALES COMO TASA DE INTERÉS, CRÉDITO, LIQUIDEZ Y RIESGO CAMBIARIO, LOS CUALES SE ADMINISTRAN EN FORMA CENTRALIZADA POR LA TESORERÍA CORPORATIVA DE GRUPO SANBORNS.

LAS DIFERENTES CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS Y SUS IMPORTES, SE MUESTRAN A CONTINUACIÓN:

31 DE DICIEMBRE DE 2014 31 DE DICIEMBRE DE 2013 31 DE DICIEMBRE DE 2012

ACTIVOS FINANCIEROS

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 3,572,499	\$ 5,092,804	\$ 2,327,855
INVERSIONES A LA VISTA CONSERVADAS AL VENCIMIENTO	2,539,740	2,622,189	-
PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR	10,531,487	10,116,591	9,104,788
• CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	46,000	57,500	69,000
• CUENTAS POR COBRAR A PARTES RELACIONADAS	62,167	14,667	16,748

PASIVOS FINANCIEROS

A COSTO AMORTIZADO:

• PRÉSTAMOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	- 2,774,069
• CERTIFICADOS BURSÁTILES	-	-	2,498,970
• CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	6,158,554	6,321,806	5,964,007
• CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS	265,181	207,315	250,860
• OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS	2,975,606	2,834,785	2,966,990
VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN LOS RESULTADOS:			
• INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-	-	10

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN ESTABLECE Y VIGILA LAS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS PARA MEDIR OTROS RIESGOS, LOS CUALES SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

A. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE CAPITAL - LA ENTIDAD ADMINISTRA SU CAPITAL PARA ASEGURAR QUE CONTINUARÁ COMO NEGOCIO EN MARCHA, MIENTRAS QUE MAXIMIZA EL RENDIMIENTO A SUS ACCIONISTAS A TRAVÉS DE LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SALDOS DE DEUDA Y CAPITAL. LA ESTRUCTURA DE CAPITAL DE LA ENTIDAD SE CONFORMA DE SU DEUDA NETA (PRINCIPALMENTE PRÉSTAMOS BANCARIOS, CERTIFICADOS BURSÁTILES E INTERCOMPAÑÍAS DETALLADOS EN LAS NOTAS 15 Y 19) Y CAPITAL CONTABLE (CAPITAL EMITIDO, RESERVAS DE CAPITAL, UTILIDADES ACUMULADAS Y PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA DETALLADOS EN NOTA 18). LA ESTRUCTURA DE CAPITAL DE LA ENTIDAD NO ESTÁ SUJETA A NINGÚN TIPO DE REQUERIMIENTO DE CAPITAL.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD REvisa MENSUALMENTE SU ESTRUCTURA DE CAPITAL Y LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS Y SU RELACIÓN CON EL EBITDA (UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS MÁS/MENOS INTERESES, FLUCTUACIONES CAMBIARIAS, EFECTO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN EL COSTO FINANCIERO, DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN), ESTO LO REALIZA CUANDO PRESENTA SUS PROYECCIONES FINANCIERAS COMO PARTE DEL PLAN DE NEGOCIO AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y ACCIONISTAS DE LA ENTIDAD. LA ENTIDAD TIENE COMO POLÍTICA MANTENER UNA RAZÓN DE ENDEUDAMIENTO NETO NO MAYOR A TRES VECES EBITDA, DETERMINADO COMO LA PROPORCIÓN DE LA DEUDA NETA SOBRE EL EBITDA DE LOS ÚLTIMOS 12 MESES. VER NOTA 26.

EL ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO NETO DE LA ENTIDAD ES EL SIGUIENTE:

	31 DE DICIEMBRE DE 2014	31 DE DICIEMBRE DE 2013	31 DE DICIEMBRE DE 2012
DEUDA CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ -	\$ -	\$ 2,774,069
CERTIFICADOS BURSÁTILES	-	-	2,498,970
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	3,572,499	5,092,804	5,092,804
-			

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 25 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

INVERSIONES A LA VISTA CONSERVADAS AL VENCIMIENTO 2,539,740 2,622,189 2,327,855
 (EXCEDENTE DE EFECTIVO) DEUDA CON INSTITUCIONES FINANCIERAS Y/O PARTES RELACIONADAS,
 NETO \$ (6,112,239) \$ (7,714,993) \$ 2,945,184

EBITDA (VER NOTA 28) \$ 5,027,548 \$ 5,500,202 \$ 5,225,703

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO NETO N/A N/A 0.56

B. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE TASA DE INTERÉS - LA ENTIDAD SE ENCUENTRA EXPUESTA A RIESGOS EN LA TASA DE INTERÉS DEBIDO A QUE TIENE CRÉDITOS A CLIENTES Y DEUDAS FINANCIERAS CUYAS TASAS ESTÁN EXPUESTAS A FLUCTUACIONES EN EL MERCADO. EL RIESGO ES MANEJADO POR LA ENTIDAD MEDIANTE LA ADECUADA COMBINACIÓN ENTRE TASAS FIJAS Y VARIABLES, ASÍ COMO CON EL USO DE CONTRATOS SWAP DE TASAS DE INTERÉS EN RELACIÓN A LA CARTERA DE CLIENTES.

LA EXPOSICIÓN DE LA ENTIDAD POR RIESGO DE TASAS DE INTERÉS SE ENCUENTRAN PRINCIPALMENTE EN LA TASA DE INTERÉS INTERBANCARIA DE EQUILIBRIO (TIIE) SOBRE LA CARTERA DE CLIENTES. EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD QUE DETERMINA LA ENTIDAD SE PREPARA PERIÓDICAMENTE CON BASE EN LA EXPOSICIÓN NETA A LAS TASAS VARIABLES DE INTERÉS SOBRE LA CARTERA DE CLIENTES Y SE PREPARA UN ANÁLISIS ASUMIENDO EL IMPORTE DEL CRÉDITO PENDIENTE AL FINAL DEL PERIODO.

SI LAS TASAS LÍDERES DE INTERÉS TUVIERAN UN INCREMENTO Y/O DECREMENTO DE 100 PUNTOS BASE EN CADA PERIODO QUE SE INFORMA, Y TODAS LAS OTRAS VARIABLES HUBIERAN PERMANECIDO CONSTANTES, LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS DE LOS EJERCICIOS DE 2014 Y 2013 HUBIERA AUMENTADO O DISMINUIDO EN APROXIMADAMENTE \$82,272 Y \$84,432, RESPECTIVAMENTE. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 NO HABRÍA IMPACTO EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES DEBIDO A QUE NO HAY LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS VIGENTES A ESA FECHA SE CONTABILIZARON COMO DE NEGOCIACIÓN, AFECTANDO DIRECTAMENTE EL RESULTADO DEL AÑO.

C. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO CAMBIARIO - LA MONEDA FUNCIONAL DE LA ENTIDAD ES EL PESO MEXICANO, POR LO QUE SE VE EXPUESTA AL RIESGO CAMBIARIO DEL PESO MEXICANO CONTRA DÓLAR QUE SE PRESENTA EN OPERACIONES COMERCIALES Y DE FINANCIAMIENTO PARA LAS CUALES SE CONTRATAN COBERTURAS CAMBIARIAS PARA ADMINISTRAR EL RIESGO CAMBIARIO, CUANDO SE CONSIDERA CONVENIENTE. LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA A LOS QUE LA ENTIDAD SE ENCUENTRA EXPUESTA PRINCIPALMENTE, AL FINAL DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, SON LOS SIGUIENTES (CIFRAS EN MILES):

PASIVOS		ACTIVOS	
31 DE DICIEMBRE DE 2014	31 DE DICIEMBRE DE 2013	31 DE DICIEMBRE DE 2012	31 DE DICIEMBRE DE 2012
DÓLARES ESTADOUNIDENSES	26,590 29,733 42,131	28,404 33,405	41,118

LA SIGUIENTE TABLA DETALLA LA SENSIBILIDAD DE LA ENTIDAD A UN INCREMENTO Y DECREMENTO DE 10% EN PESOS MEXICANOS CONTRA EL DÓLAR ESTADOUNIDENSE. EL 10% REPRESENTA LA TASA DE SENSIBILIDAD UTILIZADA CUANDO SE REPORTA EL RIESGO CAMBIARIO INTERNAMENTE AL PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA, Y REPRESENTA LA EVALUACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE EL POSIBLE CAMBIO RAZONABLE EN LOS TIPOS DE CAMBIO. EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD INCLUYE ÚNICAMENTE LAS PARTIDAS MONETARIAS DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA Y AJUSTA SU CONVERSIÓN AL FINAL DEL PERÍODO CON UNA FLUCTUACIÓN DEL 10%. EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD INCLUYE PRÉSTAMOS EXTERNOS. UNA CIFRA NEGATIVA O POSITIVA, RESPECTIVAMENTE, (COMO SE APRECIA EN EL CUADRO QUE SIGUE) INDICA UN (DECREMENTO) O INCREMENTO EN LA UTILIDAD NETA QUE SURGE DE DEPRECIAR EN UN 10% EL PESO MEXICANO CON RESPECTO AL DÓLAR ESTADOUNIDENSE (CIFRAS EN MILES):

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 26 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

31 DE DICIEMBRE DE 2014 31 DE DICIEMBRE DE 2013 31 DE DICIEMBRE DE 2012

PESOS 2,670 4,802 (1,318)

D. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE CRÉDITO - EL RIESGO DE CRÉDITO, SE REFIERE AL RIESGO DE QUE UNA DE LAS PARTES INCUMPLA CON SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES RESULTANDO EN UNA PÉRDIDA FINANCIERA PARA LA ENTIDAD, Y SE ORIGINA PRINCIPALMENTE SOBRE LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES Y SOBRE LOS FONDOS LÍQUIDOS. EL RIESGO DE CRÉDITO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO E INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, ES LIMITADO DEBIDO A QUE LAS CONTRAPARTES SON BANCOS CON ALTAS CALIFICACIONES DE CRÉDITO ASIGNADAS POR AGENCIAS CALIFICADORAS DE CRÉDITO. LA MÁXIMA EXPOSICIÓN AL RIESGO CREDITICIO ESTÁ REPRESENTADA POR SU SALDO EN LIBROS. LA OTRA EXPOSICIÓN AL RIESGO CREDITICIO ESTÁ REPRESENTADA POR EL SALDO DE CADA ACTIVO FINANCIERO PRINCIPALMENTE EN LAS CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES. LA ENTIDAD VENDE SUS PRODUCTOS Y/O SERVICIOS A CLIENTES QUE HAN DEMOSTRADO SU SOLVENCIA ECONÓMICA, Y EVALÚA PERIÓDICAMENTE LAS CONDICIONES FINANCIERAS DE SUS CLIENTES Y MANTIENE CONTRATOS DE SEGUROS DE COBRANZA PARA LAS VENTAS DOMÉSTICAS Y DE EXPORTACIÓN. POR LO TANTO, LA ENTIDAD NO CONSIDERA QUE EXISTA UN RIESGO SIGNIFICATIVO DE PÉRDIDA POR UNA CONCENTRACIÓN DE CRÉDITO EN SU BASE DE CLIENTES DEL SECTOR COMERCIAL, YA QUE SE ENCUENTRAN DILUIDAS EN 1,804,215 CLIENTES, LOS CUALES NO REPRESENTAN UNA CONCENTRACIÓN DE RIESGO EN LO INDIVIDUAL. TAMBIÉN CONSIDERA QUE SU RIESGO POTENCIAL DE CRÉDITO ESTÁ ADECUADAMENTE CUBIERTO POR SU RESERVA DE CUENTAS INCOBRABLES QUE REPRESENTA SU ESTIMADO DE PÉRDIDAS INCURRIDAS POR DETERIORO RESPECTO A LAS CUENTAS POR COBRAR (VÉASE NOTA 8).

E. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO DE LIQUIDEZ - LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DE LA ENTIDAD ES LA QUE TIENE LA RESPONSABILIDAD FINAL POR LA GESTIÓN DE LIQUIDEZ, QUIEN HA ESTABLECIDO LAS POLÍTICAS APROPIADAS PARA EL CONTROL DE ÉSTA A TRAVÉS DEL SEGUIMIENTO DEL CAPITAL DE TRABAJO, LO QUE LE PERMITE ADMINISTRAR LOS REQUERIMIENTOS DE FINANCIAMIENTO A CORTO, MEDIANO Y LARGO PLAZO DE LA ENTIDAD, MANTENIENDO RESERVAS DE EFECTIVO, DISPOSICIÓN DE LÍNEAS DE CRÉDITO, MONITOREANDO CONTINUAMENTE LOS FLUJOS DE EFECTIVO (PROYECTADOS Y REALES), Y CONCILIANDO LOS PERFILES DE VENCIMIENTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS.

LA SIGUIENTE TABLA DETALLA LOS VENCIMIENTOS CONTRACTUALES RESTANTES DE LA ENTIDAD PARA SUS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS NO DERIVADOS CON PERIODOS DE REEMBOLSO ACORDADOS. LA TABLA HA SIDO DISEÑADA CON BASE EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE INTERESES PROYECTADOS NO DESCONTADOS, DETERMINADOS A TASAS FUTURAS ASÍ COMO LOS PAGOS A CAPITAL DE LA DEUDA FINANCIERA INCLUIDOS EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA. EN LA MEDIDA EN QUE LOS INTERESES SEAN A TASA VARIABLE, EL IMPORTE NO DESCONTADO SE DERIVA DE LAS CURVAS EN LA TASA DE INTERÉS AL FINAL DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

SI LOS CAMBIOS EN LAS TASAS DE INTERÉS VARIABLE DIFIEREN DE AQUELLOS ESTIMADOS DE TASAS DE INTERÉS DETERMINADOS AL FINAL DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, SE PRESENTA A VALOR RAZONABLE.

LA ENTIDAD ESPERA CUMPLIR SUS OBLIGACIONES CON LOS FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS OPERACIONES Y RECURSOS QUE SE RECIBEN DEL VENCIMIENTO DE ACTIVOS FINANCIEROS. ADICIONALMENTE LA ENTIDAD TIENE ACCESO A LÍNEAS DE CRÉDITO CON DIFERENTES INSTITUCIONES BANCARIAS Y PROGRAMAS DE CERTIFICADOS BURSÁTILES.

TASA DE INTERÉS G
EFECTIVA PROMEDIO MÁS DE 6 MESES Y
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 PONDERADA 3 MESES 6 MESES MENOS DE 1 AÑO TOTAL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 27 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	\$ 6,042,157	\$ 116,397	\$ -	\$ 6,158,554
OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS			2,975,606	-
-	2,975,606			
CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS	265,181		-	-
265,181				
TOTAL	\$ 9,282,944	\$ 116,397	\$ -	\$ 9,399,341

TASA DE INTERÉS
 EFECTIVA PROMEDIO MÁS DE 6 MESES Y
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 PONDERADA 3 MESES 6 MESES MENOS DE 1 AÑO TOTAL

CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	\$ 6,214,967	\$ 106,839	\$ -	\$ 6,321,806
OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS			2,834,785	-
-	2,834,785			
CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS	207,315		-	-
207,315				
TOTAL	\$ 9,257,067	\$ 106,839	\$ -	\$ 9,363,906

TASA DE INTERÉS
 EFECTIVA PROMEDIO MÁS DE 6 MESES Y
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 PONDERADA 3 MESES 6 MESES MENOS DE 1 AÑO TOTAL

PRÉSTAMOS CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	3.55%	\$ 2,774,069	\$ -	\$ -
-		\$ 2,774,069		
CERTIFICADOS BURSÁTILES 4.5% Y 4.6%		2,498,970	-	-
2,498,970				
CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	5,807,111	156,896	-	5,964,007
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	10		-	10
OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS	2,966,990		-	2,966,990
CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS	250,860		-	-
250,860				
TOTAL	\$ 14,298,010	\$ 156,896	\$ -	\$ 14,454,906

F. RIESGO DE MERCADO - LAS ACTIVIDADES DE LA ENTIDAD ESTÁN PRIMARIAMENTE EXPUESTAS A RIESGOS FINANCIEROS DE TIPOS DE CAMBIO Y TASAS DE INTERÉS. LA ENTIDAD HA CONTRATADO EN EL PASADO INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS PARA ADMINISTRAR SU EXPOSICIÓN A ESTOS RIESGOS INCLUYENDO:

- SWAPS DE TASAS INTERÉS PARA MITIGAR RIESGOS DE INCREMENTO DE COSTOS DE FINANCIAMIENTO.
- CONTRATOS FORWARD DE MONEDA EXTRANJERA PARA CUBRIR RIESGOS DE FLUCTUACIONES RELACIONADOS CON LA INVERSIÓN DE OPERACIONES EXTRANJERAS CON MONEDA FUNCIONAL DISTINTA DEL PESO MEXICANO.

LA EXPOSICIÓN A RIESGOS DE MERCADO SE MIDE MEDIANTE ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD. NO HAN EXISTIDO CAMBIOS EN LA EXPOSICIÓN A RIESGOS DE MERCADO O EN LA MANERA EN QUE TALES RIESGOS ESTÁN SIENDO ADMINISTRADOS Y MEDIDOS.

11. VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 28 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

ESTA NOTA PROPORCIONA INFORMACIÓN ACERCA DE CÓMO LA ENTIDAD DETERMINA LOS VALORES RAZONABLES DE LOS DISTINTOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

A. VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD QUE SE MIDEN A VALOR RAZONABLE SOBRE UNA BASE RECURRENTE.

ALGUNOS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LA ENTIDAD SE VALÚAN A SU VALOR RAZONABLE AL CIERRE DE CADA EJERCICIO. LA SIGUIENTE TABLA PROPORCIONA INFORMACIÓN SOBRE CÓMO SE DETERMINAN LOS VALORES RAZONABLES DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS (EN PARTICULAR, LA TÉCNICA DE VALUACIÓN Y LOS DATOS DE ENTRADA UTILIZADOS).

EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN ABAJO HA SIDO DETERMINADO POR LA ENTIDAD USANDO LA INFORMACIÓN DISPONIBLE EN EL MERCADO U OTRAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN QUE REQUIEREN DE JUICIO PARA DESARROLLAR E INTERPRETAR LAS ESTIMACIONES DE VALORES RAZONABLES, ASIMISMO UTILIZA SUPUESTOS QUE SE BASAN EN LAS CONDICIONES DE MERCADO EXISTENTES A CADA UNA DE LAS FECHAS DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA. CONSECUENTEMENTE, LOS MONTOS ESTIMADOS QUE SE PRESENTAN NO NECESARIAMENTE SON INDICATIVOS DE LOS MONTOS QUE LA ENTIDAD PODRÍA REALIZAR EN UN INTERCAMBIO DE MERCADO ACTUAL. EL USO DE DIFERENTES SUPUESTOS Y/O MÉTODOS DE ESTIMACIÓN PODRÍAN TENER UN EFECTO MATERIAL EN LOS MONTOS ESTIMADOS DE VALOR RAZONABLE.

LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE MIDEN LUEGO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL AL VALOR RAZONABLE, AGRUPADOS EN NIVELES QUE ABARCAN DEL 1 AL 3 CON BASE EN EL GRADO AL CUAL SE OBSERVA EL VALOR RAZONABLE SON:

- NIVEL 1 LAS VALUACIONES DEL VALOR RAZONABLE SON AQUELLAS DERIVADAS DE LOS PRECIOS COTIZADOS (NO AJUSTADOS) EN LOS MERCADOS ACTIVOS PARA PASIVOS O ACTIVOS IDÉNTICOS, QUE LA ENTIDAD PUEDE OBTENER A LA FECHA DE VALUACIÓN.
- NIVEL 2 LAS VALUACIONES DEL VALOR RAZONABLE SON AQUELLAS DERIVADAS DE INDICADORES DISTINTOS A LOS PRECIOS COTIZADOS INCLUIDOS DENTRO DEL NIVEL 1 PERO QUE INCLUYEN INDICADORES QUE SON OBSERVABLES PARA UN ACTIVO O PASIVO, YA SEA DIRECTAMENTE A PRECIOS COTIZADOS O INDIRECTAMENTE, ES DECIR DERIVADOS DE ESTOS PRECIOS; Y
- NIVEL 3 LAS VALUACIONES DEL VALOR RAZONABLE SON AQUELLAS DERIVADAS DE LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN QUE INCLUYEN LOS INDICADORES PARA LOS ACTIVOS O PASIVOS QUE NO SE BASAN EN INFORMACIÓN OBSERVABLE DEL MERCADO (INDICADORES NO OBSERVABLES).

LOS IMPORTES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO DE LA ENTIDAD, ASÍ COMO LAS CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR DE TERCEROS Y PARTES RELACIONADAS, Y LOS PRÉSTAMOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS Y SE APROXIMAN A SU VALOR RAZONABLE PORQUE TIENEN VENCIMIENTOS A CORTO PLAZO.

LOS IMPORTES EN LIBROS DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA Y SUS VALORES RAZONABLES ESTIMADOS SON:

	31 DE DICIEMBRE DE 2014	31 DE DICIEMBRE DE 2012
VALOR EN LIBROS VALOR RAZONABLE		
RAZONABLE		
ACTIVOS FINANCIEROS:		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	\$ 3,572,499	\$ 3,572,499
	\$ 5,092,804	\$ 5,092,804
	\$ 2,327,855	\$ 2,327,855
INVERSIONES A LA VISTA CONSERVADAS AL VENCIMIENTO		2,539,740
	2,539,740	2,622,189
	2,622,189	2,622,189

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 29 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR

CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES Y OTROS 10,593,654 11,121,238 10,131,258 10,355,594
8,856,549 9,262,046

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

PRÉSTAMOS BANCARIOS INCLUYENDO PORCIÓN CIRCULANTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

2,774,069 2,774,069

CERTIFICADOS BURSÁTILES 2,498,970 2,499,366

CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES 6,158,554 6,158,554 6,321,806 6,321,806 5,964,007
5,964,007

CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS 265,181 265,181 207,315 207,315 250,860
250,860

OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS 2,975,606 2,975,606 2,834,785
2,834,785 2,716,854 2,716,854

DERIVADOS NO DESIGNADOS COMO INSTRUMENTOS DE COBERTURA:

SWAP DE TASA DE INTERÉS - - -
- 10 10

TOTAL \$ 7,306,552 \$ 7,834,136 \$ 8,482,345 \$ 8,706,681 \$ (3,020,366) \$ (2,615,265)

LOS VALORES RAZONABLES MOSTRADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, EXCEPTO POR LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, NO DIFIEREN DE SU VALOR EN LIBROS DEBIDO A QUE LOS VALORES OBSERVADOS EN EL MERCADO SON MUY SIMILARES A LOS REGISTRADOS EN ESTE PERIODO.

CORRESPONDE A INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE LUEGO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL SE MIDEN AL VALOR RAZONABLE, AGRUPADOS EN NIVELES QUE ABARCAN DEL 1 AL 3 CON BASE EN EL GRADO AL CUAL SE OBSERVA EL VALOR RAZONABLE, SIENDO ESTOS DE NIVEL 2 QUE SE DERIVAN DE INDICADORES DISTINTOS A LOS PRECIOS COTIZADOS, PERO QUE INCLUYEN INDICADORES QUE SON OBSERVABLES PARA UN ACTIVO O PASIVO, YA SEA DIRECTAMENTE A PRECIOS COTIZADOS O INDIRECTAMENTE ES DECIR DERIVADOS DE ESTOS PRECIOS. DURANTE LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 NO HUBIERON TRANSFERENCIAS ENTRE NIVELES, AMBOS AÑOS CORRESPONDIERON AL NIVEL 2.

12. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

LA ENTIDAD HA CELEBRADO EN EL PASADO CONTRATOS CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CON OBJETO DE CUBRIR PARCIALMENTE CONTRA LOS RIESGOS FINANCIEROS GENERADOS POR LA EXPOSICIÓN A TASAS DE INTERÉS Y TIPOS DE CAMBIO.

LA DECISIÓN DE TOMAR UNA COBERTURA ECONÓMICA O FINANCIERA, OBEDECE A LAS CONDICIONES DEL MERCADO, A LA EXPECTATIVA QUE DEL MISMO SE TENGA A UNA FECHA DETERMINADA, Y AL CONTEXTO ECONÓMICO NACIONAL E INTERNACIONAL DE LOS INDICADORES ECONÓMICOS QUE INFLUYEN EN LAS OPERACIONES DE LA ENTIDAD.

VALUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

INSTRUMENTO

PASIVO RESULTADO DEL EJERCICIO RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES PÉRDIDA EN LIQUIDACIÓN

TOTAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 \$ (10) \$ 10 \$ - \$ (45,075)

13. INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO

LA CONCILIACIÓN ENTRE LOS VALORES EN LIBROS AL INICIO Y AL FINAL DEL EJERCICIO DE 2014

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 30 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

Y 2013 ES COMO SIGUE:

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 ADICIONES DIRECTAS BAJAS POR VENTA
A TERCEROS SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

INVERSIÓN:

EDIFICIOS, ADAPTACIONES A LOCALES ARRENDADOS
Y CONSTRUCCIONES \$ 9,262,692 \$ 950,828 \$ (135,479) \$ 10,078,041
MAQUINARIA Y EQUIPO 2,342,807 154,291 (75,006) 2,422,092
MOBILIARIO Y EQUIPO 3,336,276 498,652 (71,261) 3,763,667
EQUIPO DE TRANSPORTE 309,794 41,338 (67,905) 283,227
EQUIPO DE CÓMPUTO 1,016,739 74,650 (28,824) 1,062,565
TOTAL DE LA INVERSIÓN 16,268,308 1,719,759 (378,475) 17,609,592

DEPRECIACIÓN ACUMULADA:

EDIFICIO, ADAPTACIONES A LOCALES ARRENDADOS
Y CONSTRUCCIONES (4,446,714) (393,607) 91,594 (4,748,727)
MAQUINARIA Y EQUIPO (1,584,720) (106,748) 71,750 (1,619,718)
MOBILIARIO Y EQUIPO (2,078,870) (217,941) 58,796 (2,238,015)
EQUIPO DE TRANSPORTE (200,635) (41,371) 59,382 (182,624)
EQUIPO DE CÓMPUTO (874,119) (60,306) 32,834 (901,591)
TOTAL DE LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA (9,185,058) (819,973) 314,356 (9,690,675)
SUBTOTAL 7,083,250 899,786 (64,119) 7,918,917

TERRENOS 1,911,357 559,676 - 2,471,033
PROYECTOS EN PROCESO 738,588 266,750 (36,611) 968,727

INVERSIÓN NETA \$ 9,733,195 \$ 1,726,212 \$ (100,730) \$ 11,358,677

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 ADICIONES DIRECTAS BAJAS POR VENTA
A TERCEROS SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

INVERSIÓN:

EDIFICIOS, ADAPTACIONES A LOCALES ARRENDADOS
Y CONSTRUCCIONES \$ 9,089,000 \$ 257,924 \$ (84,232) \$ 9,262,692
MAQUINARIA Y EQUIPO 2,038,816 330,059 (26,068) 2,342,807
MOBILIARIO Y EQUIPO 3,062,884 304,328 (30,936) 3,336,276
EQUIPO DE TRANSPORTE 278,155 61,502 (29,863) 309,794
EQUIPO DE CÓMPUTO 971,334 63,044 (17,639) 1,016,739
TOTAL DE LA INVERSIÓN 15,440,189 1,016,857 (188,738) 16,268,308

DEPRECIACIÓN ACUMULADA:

EDIFICIO, ADAPTACIONES A LOCALES ARRENDADOS
Y CONSTRUCCIONES (4,138,149) (364,206) 55,641 (4,446,714)
MAQUINARIA Y EQUIPO (1,507,007) (84,843) 7,130 (1,584,720)
MOBILIARIO Y EQUIPO (1,949,580) (164,689) 35,399 (2,078,870)
EQUIPO DE TRANSPORTE (196,892) (31,777) 28,034 (200,635)
EQUIPO DE CÓMPUTO (831,863) (58,537) 16,281 (874,119)
TOTAL DE LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA (8,623,491) (704,052) 142,485 (9,185,058)
SUBTOTAL 6,816,698 312,805 (46,253) 7,083,250

TERRENOS 1,791,817 119,540 - 1,911,357
PROYECTOS EN PROCESO 199,773 538,815 - 738,588

INVERSIÓN NETA \$ 8,808,288 \$ 971,160 \$ (46,253) \$ 9,733,195

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 31 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 ADICIONES DIRECTAS BAJAS POR VENTA
A TERCEROS SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

INVERSIÓN:

EDIFICIOS, ADAPTACIONES A LOCALES ARRENDADOS
Y CONSTRUCCIONES \$ 8,765,534 \$ 408,001 \$ (84,535) \$ 9,089,000
MAQUINARIA Y EQUIPO 1,971,254 93,191 (25,629) 2,038,816
MOBILIARIO Y EQUIPO 2,976,423 119,712 (33,251) 3,062,884
EQUIPO DE TRANSPORTE 268,788 46,946 (37,579) 278,155
EQUIPO DE CÓMPUTO 911,517 68,716 (8,899) 971,334
TOTAL DE LA INVERSIÓN 14,893,516 736,566 (189,893) 15,440,189

DEPRECIACIÓN ACUMULADA:

EDIFICIO, ADAPTACIONES A LOCALES ARRENDADOS
Y CONSTRUCCIONES (3,796,519) (362,432) 20,802 (4,138,149)
MAQUINARIA Y EQUIPO (1,463,706) (65,631) 22,330 (1,507,007)
MOBILIARIO Y EQUIPO (1,815,986) (147,612) 14,018 (1,949,580)
EQUIPO DE TRANSPORTE (207,754) (22,578) 33,440 (196,892)
EQUIPO DE CÓMPUTO (777,749) (61,928) 7,814 (831,863)
TOTAL DE LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA (8,061,714) (660,181) 98,404 (8,623,491)

SUBTOTAL 6,831,802 76,385 (91,489) 6,816,698

TERRENOS 1,791,817 - - 1,791,817
PROYECTOS EN PROCESO 187,448 12,325 - 199,773

INVERSIÓN NETA \$ 8,811,067 \$ 88,710 \$ (91,489) \$ 8,808,288

14. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN SON PROPIEDADES MANTENIDAS PARA OBTENER RENTAS Y/O PLUSVALÍAS. LAS PROPIEDADES QUE SE ENCUENTRAN EN CONSTRUCCIÓN O DESARROLLO PUEDEN CALIFICAR COMO PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN Y LAS MEJORAS SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, INCLUYENDO LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN RELACIONADOS CON LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS.

CON POSTERIORIDAD AL RECONOCIMIENTO INICIAL, LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN SE VALORAN A SU VALOR RAZONABLE. LOS VALORES RAZONABLES SON DETERMINADOS POR VALUADORES INDEPENDIENTES.

LOS CAMBIOS DEL VALOR RAZONABLE SE REGISTRA EN LA CUENTA DE "OTROS INGRESOS" EN LOS RESULTADOS EN EL PERÍODO EN QUE SE PRODUCEN.

LOS COSTOS DIRECTOS INICIALES DE ARRENDAMIENTO INCURRIDOS EN LA NEGOCIACIÓN DE LOS ARRENDAMIENTOS SE AÑADEN AL IMPORTE EN LIBROS DE LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN.

UNA PROPIEDAD DE INVERSIÓN SE DA DE BAJA A SU DISPOSICIÓN O CUANDO LA PROPIEDAD DE INVERSIÓN QUEDE PERMANENTEMENTE FUERA DE USO Y NO SE ESPEREN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS DE SU DISPOSICIÓN. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA SURGIDA AL DAR DE BAJA LA PROPIEDAD (CALCULADO COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS NETOS Y EL VALOR CONTABLE DE LOS INMUEBLES DE INVERSIÓN) SE INCLUYE EN UTILIDAD O PÉRDIDA EN EL PERÍODO EN EL CUAL LA PROPIEDAD SE DA DE BAJA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 32 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

2014 2013 2012

PROPIEDADES DE INVERSIÓN \$ 1,908,604 \$ 1,687,705 \$ 1,477,628

EL MOVIMIENTO DE LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN ES EL SIGUIENTE:

2014 2013 2012

SALDOS AL INICIO DEL PERÍODO \$ 1,687,705 \$ 1,477,628 \$ 1,477,628

AJUSTES AL VALOR RAZONABLE DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN 220,899 210,077

-

SALDOS AL FINAL DEL PERÍODO \$ 1,908,604 \$ 1,687,705 \$ 1,477,628

TODAS LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN DE GRUPO SANBORNS SON MANTENIDAS BAJO DOMINIO ABSOLUTO.

GRUPO SANBORNS SE APOYA EN VALUACIONES REALIZADAS POR PERITOS INDEPENDIENTES CON CALIFICACIONES Y EXPERIENCIA RELEVANTE EN LAS UBICACIONES Y CATEGORÍAS DE LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN QUE MANTIENE.

LA VALUACIÓN CONSIDERA DISTINTAS TÉCNICAS BAJO LOS SIGUIENTES ENFOQUES:

EN EL ENFOQUE DE COSTOS EL VALUADOR ESTIMA EL VALOR DEL ACTIVO SUJETO EN COMPARACIÓN CON EL COSTO DE PRODUCIR UN NUEVO ACTIVO SUJETO O UNA PROPIEDAD SUSTITUTA, LO QUE EL MERCADO SUGIERA COMO MÁS APROPIADO. EL COSTO SE COMPARA CON EL VALOR DEL ACTIVO EXISTENTE Y ES AJUSTADO POR DIFERENCIAS EN EDAD, CONDICIÓN Y UTILIDAD DEL ACTIVO SUJETO. EN SU FORMA MÁS SIMPLE, EL ENFOQUE DE COSTOS ESTÁ REPRESENTADO POR EL VALOR NETO DE REPOSICIÓN MENOS TODOS LOS TIPOS DE DEPRECIACIÓN. LA DEPRECIACIÓN PARA FINES DE AVALÚO SE DEFINE COMO LA DIFERENCIA EN VALOR EXISTENTE ENTRE UNA PROPIEDAD REAL Y UNA PROPIEDAD HIPOTÉTICA NUEVA, TOMADA COMO ESTÁNDAR DE COMPARACIÓN.

EN EL ENFOQUE DE MERCADO (VENTAS COMPARABLES) EL VALUADOR ANALIZA VENTAS RECIENTES (U OFERTAS) DE PROPIEDADES SIMILARES (COMPARABLES) PARA INDICAR EL VALOR DEL ACTIVO SUJETO. SI NO EXISTEN COMPARABLES IDÉNTICOS AL ACTIVO SUJETO, LOS PRECIOS DE VENTA DE LOS COMPARABLES SE AJUSTAN PARA IGUALARLOS A LAS CARACTERÍSTICAS DEL ACTIVO SUJETO.

EL VALOR DEL ACTIVO PUEDE SER ESTIMADO POR LOS BENEFICIOS FUTUROS QUE ESPERA SU PROPIETARIO.

EL ENFOQUE DE INGRESOS ES MUY UTILIZADO EN LA VALUACIÓN INMOBILIARIA, ES APLICABLE A ACTIVOS DE NATURALEZA COMERCIAL.

LAS MÉTRICAS CLAVE PARA TODAS LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN SON LAS QUE SE MUESTRAN A CONTINUACIÓN:

RANGOS RECOMENDABLES PARA TASAS DE CAPITALIZACIÓN
TIPO DE INMUEBLE MÍNIMA MÁXIMA

COMERCIOS 6.15% 8.86%

LA ENTIDAD TIENE DOS PLAZAS COMERCIALES, LORETO E INBURSA UBICADAS EN LA CIUDAD DE MÉXICO, SOBRE LAS CUALES GENERA INGRESOS POR RENTAS QUE SE RECONOCEN EN RESULTADOS CONFORME SE DEVENGAN Y ASCENDIERON A \$222,978 Y \$220,448 POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 EL PORCENTAJE DE OCUPACIÓN DE LOS CENTROS COMERCIALES ES DEL 94% 98%, RESPECTIVAMENTE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 33 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LOS GASTOS DE OPERACIÓN DIRECTOS INCLUYENDO MANTENIMIENTOS QUE PROVIENEN DE LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN RECONOCIDOS EN RESULTADOS SON DE APROXIMADAMENTE 33% Y 37% DE LOS INGRESOS POR RENTAS POR AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE.

NO HA HABIDO NINGÚN CAMBIO EN LA TÉCNICA DE VALUACIÓN DURANTE EL AÑO.

LA ESTIMACIÓN DEL VALOR RAZONABLE DE LOS INMUEBLES CONSIDERÓ EL MAYOR Y MEJOR USO DE LAS PROPIEDADES ES SU USO ACTUAL.

LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN DE LA ENTIDAD CORRESPONDEN A JERARQUÍA DE VALOR RAZONABLE DE NIVEL 3.

LA SIGUIENTE INFORMACIÓN ES RELEVANTE PARA LAS PROPIEDADES DE INVERSIÓN CLASIFICADAS CON JERARQUÍA DE NIVEL 3:

TÉCNICA(S) DE VALUACIÓN DATOS DE ENTRADA SIGNIFICATIVOS NO OBSERVABLES SENSIBILIDAD UNIDADES COMERCIALES UBICADAS EN LA CIUDAD DE MÉXICO ENFOQUE DE INGRESOS LA TASA DE CAPITALIZACIÓN UTILIZADA EN LA CAPITALIZACIÓN DE LOS INGRESOS POR ARRENDAMIENTO POTENCIALES, NATURALEZA DE LA PROPIEDAD Y CONDICIONES DEL MERCADO PREVALECIENTES FUE DEL 6.15% AL 8.86% Y 6.57% AL 8.86% EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. UN LIGERO AUMENTO EN LA TASA DE CAPITALIZACIÓN UTILIZADA DARÍA LUGAR A UNA DISMINUCIÓN SIGNIFICATIVA EN SU VALOR RAZONABLE, Y VICEVERSA.

LA RENTA MENSUAL CONSIDERANDO LAS DIFERENCIAS EN UBICACIONES Y FACTORES INDIVIDUALES COMO FRENTE Y TAMAÑO, ENTRE PROPIEDADES COMPARABLES A UN PROMEDIO DE \$312 PESOS Y \$282 PESOS POR METRO CUADRADO (M2) MENSUAL EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE. UN AUMENTO SIGNIFICATIVO EN EL MERCADO DE LOS ARRENDAMIENTOS UTILIZADOS DARÍA LUGAR A UN AUMENTO SIGNIFICATIVO EN EL VALOR RAZONABLE, Y VICEVERSA.

15. PRÉSTAMOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS

SE INTEGRAN COMO SIGUE:

	2014	2013	2012
A. PRÉSTAMOS DIRECTOS EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES CON BANCO INBURSA, S.A. CON VENCIMIENTOS DEL PRINCIPAL EN ENERO DEL 2013 Y CAUSAN INTERESES AL 1.50% ANUAL, PAGADEROS MENSUALMENTE. \$	-	\$	- \$ 24,069
B. PRÉSTAMOS DIRECTOS EN PESOS CON BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S. A. CON VENCIMIENTO DEL PRINCIPAL EN ENERO DEL 2013 Y CAUSAN INTERESES AL 4.79% ANUAL, PAGADEROS MENSUALMENTE	-	-	100,000
C. PRÉSTAMOS DIRECTOS EN PESOS CON BBVA BANCOMER, S. A. CON VENCIMIENTO DEL PRINCIPAL EN ENERO DEL 2013 Y CAUSAN INTERESES AL 4.86% ANUAL, PAGADEROS MENSUALMENTE	-	-	1,700,000
D. PRÉSTAMOS DIRECTOS EN PESOS CON BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S. A. CON VENCIMIENTO DEL PRINCIPAL EN ENERO DEL 2013 Y CAUSAN INTERESES AL 4.79% ANUAL, PAGADEROS MENSUALMENTE	-	-	950,000
\$	-	\$	- \$ 2,774,069

16. CERTIFICADOS BURSÁTILES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 34 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA ENTIDAD A TRAVÉS DE SU SUBSIDIARIA SEARS OPERADORA DE MÉXICO, S.A. DE C.V. FUE AUTORIZADA POR LA CNBV CON FECHA 17 DE JUNIO DE 2013 PARA EMITIR BAJO UN PROGRAMA DE DOS AÑOS, CERTIFICADOS BURSÁTILES EN PESOS. EL MONTO AUTORIZADO DEL PROGRAMA ERA HASTA POR UN IMPORTE DE \$ 2,500,000, CON CARÁCTER REVOLVENTE, SIN QUE EL MONTO CONJUNTO DE LAS EMISIONES VIGENTES EN CUALQUIER FECHA PUDIERA EXCEDER DEL MONTO AUTORIZADO; EL VENCIMIENTO DE CADA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES ERA DE ENTRE UN DÍA Y TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO DÍAS; EL MONTO, TASA Y VENCIMIENTO DE CADA EMISIÓN ERAN DETERMINADOS LIBREMENTE POR LA ENTIDAD. EL 3 DE DICIEMBRE DE 2013 SE CANCELÓ LA INSCRIPCIÓN PREVENTIVA EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES.

17. OTRAS CUENTAS POR PAGAR Y PASIVOS ACUMULADOS

2014 2013 2012

IMPUESTOS POR PAGAR	\$ 1,202,637	\$ 1,172,759	\$ 1,234,453
PUBLICIDAD	337,248	361,105	311,631
CONTRATOS DE MANTENIMIENTO	201,030	203,056	185,599
PROGRAMA DE LEALTAD	96,279	83,207	69,095
PEDIDOS NO DESPACHADOS	86,597	75,481	65,120
ARRENDAMIENTOS	75,823	53,781	80,537
MONEDEROS ELECTRÓNICOS	56,465	56,064	87,596
ENERGÍA ELÉCTRICA	64,191	69,005	69,714
OTROS	855,336	760,327	863,245

SALDO FINAL \$ 2,975,606 \$ 2,834,785 \$ 2,966,990

18. PROVISIONES

LAS PROVISIONES QUE SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN REPRESENTAN GASTOS DEVENGADOS DURANTE 2014, 2013 Y 2012, O SERVICIOS CONTRATADOS ATRIBUIBLES AL EJERCICIO, LOS CUALES SE ESPERA SEAN LIQUIDADOS EN UN PLAZO NO MAYOR A UN AÑO. LOS MONTOS FINALES A SER PAGADOS ASÍ COMO EL CALENDARIO DE LAS SALIDAS DE LOS RECURSOS ECONÓMICOS, CONLLEVAN UNA INCERTIDUMBRE POR LO QUE PODRÍAN VARIAR.

2014 2013 2012

SALDO INICIAL	\$ 90,548	\$ 86,451	\$ 74,708
ADICIONES	39,959	96,174	16,181
CANCELACIONES Y APLICACIONES	(44,763)	(92,077)	(4,438)

SALDO FINAL \$ 85,744 \$ 90,548 \$ 86,451

19. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS AL RETIRO

LA ENTIDAD PATROCINA PLANES POR BENEFICIOS DEFINIDOS FINANCIADOS PARA EMPLEADOS CALIFICABLES DE LA MAYORÍA DE SUS SUBSIDIARIAS, LOS CUALES INCLUYEN JUBILACIÓN, MUERTE O INVALIDEZ TOTAL A SU PERSONAL NO SINDICALIZADO. LOS PLANES POR BENEFICIOS DEFINIDOS SE ADMINISTRAN POR UN FONDO LEGALMENTE INDEPENDIENTE DE LA ENTIDAD. LA JUNTA DIRECTIVA DEL FONDO DE PENSIONES SE INTEGRA DE UN NÚMERO IGUAL DE REPRESENTANTES TANTO DE LOS PATRONES COMO DE LOS (EX)EMPLEADOS. LA JUNTA DIRECTIVA DEL FONDO DE PENSIONES SE REQUIERE DE ACUERDO A LA LEY Y A LOS ESTATUTOS DE LA ASOCIACIÓN PARA ACTUAR EN INTERÉS DEL FONDO Y DE TODAS LAS PARTES INTERESADAS, ES DECIR, LOS EMPLEADOS ACTIVOS E INACTIVOS, JUBILADOS Y PATRÓN. LA JUNTA DIRECTIVA DEL FONDO DE PENSIONES ES RESPONSABLE DE LA POLÍTICA DE INVERSIÓN EN RELACIÓN CON LOS ACTIVOS DEL FONDO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 35 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

LA ENTIDAD MANEJA UN PLAN QUE CUBRE TAMBIÉN PRIMAS DE ANTIGÜEDAD PARA TODO SU PERSONAL QUE LABORA EN MÉXICO, QUE CONSISTE EN UN PAGO ÚNICO DE 12 DÍAS POR CADA AÑO TRABAJADO CON BASE AL ÚLTIMO SUELDO, LIMITADO AL DOBLE DEL SALARIO MÍNIMO ESTABLECIDO POR LEY.

CONFORME A ESTOS PLANES, LOS EMPLEADOS TIENEN DERECHO A BENEFICIOS AL RETIRO QUE SUMADOS A LA PENSIÓN LEGAL CONSTITUIRÁN UN INGRESO AL CUMPLIR LA EDAD DE RETIRO DE 65 AÑOS. NO SE OTORGAN OTROS BENEFICIOS POSTERIORES AL RETIRO.

LOS PLANES NORMALMENTE EXPONEN A LA ENTIDAD A RIESGOS ACTUARIALES COMO: RIESGO DE INVERSIÓN, DE TIPO DE INTERÉS, DE LONGEVIDAD Y DE SALARIO.

RIESGO DE INVERSIÓN EL VALOR PRESENTE DEL PLAN DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS SE CALCULA UTILIZANDO UNA TASA DE DESCUENTO QUE SE DETERMINA EN FUNCIÓN DE LOS RENDIMIENTOS DE LOS BONOS GUBERNAMENTALES; SI EL RETORNO DE LOS ACTIVOS DEL PLAN ESTÁ POR DEBAJO DE ESTA TASA, SE ORIGINARA UN DÉFICIT EN EL PLAN. ACTUALMENTE, EL PLAN CUENTA CON UNA INVERSIÓN RELATIVAMENTE EQUILIBRADA EN VALORES DE RENTA VARIABLE, INSTRUMENTOS DE DEUDA E INMUEBLES. DEBIDO AL LARGO PLAZO DE LOS PASIVOS DEL PLAN, LA JUNTA DIRECTIVA DEL FONDO DE PENSIONES CONSIDERA APROPIADO QUE UNA PARTE RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN SE INVIERTA EN VALORES DE RENTA VARIABLE Y EN EL SECTOR INMOBILIARIO PARA APROVECHAR LA RENTABILIDAD GENERADA POR EL FONDO.

RIESGO DE TASA DE INTERÉS UNA DISMINUCIÓN EN LA TASA DE INTERÉS DE LOS BONOS AUMENTARÁ EL PASIVO DEL PLAN, SIN EMBARGO, ESTÉ SE COMPENSARA PARCIALMENTE POR EL INCREMENTO EN EL RETORNO DE LAS INVERSIONES DE DEUDA DEL PLAN.

RIESGO DE LONGEVIDAD EL VALOR PRESENTE DE LAS OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS SE CALCULA EN FUNCIÓN DE LA MEJOR ESTIMACIÓN DE LA MORTALIDAD DE LOS PARTICIPANTES DEL PLAN, TANTO DURANTE COMO DESPUÉS DE SU EMPLEO. UN AUMENTO DE LA ESPERANZA DE VIDA DE LOS PARTICIPANTES DEL PLAN AUMENTARÁ LA OBLIGACIÓN DEL PLAN.

RIESGO SALARIAL EL VALOR PRESENTE DE LAS OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS SE CALCULA EN BASE A LOS SALARIOS FUTUROS DE LOS PARTICIPANTES DEL PLAN. POR LO TANTO, UN AUMENTO EN EL SALARIO DE LOS PARTICIPANTES DEL PLAN AUMENTARÁ LA OBLIGACIÓN DEL PLAN.

NO HAY OTROS BENEFICIOS POST-RETIRO QUE SE PROPORCIONAN A ESTOS EMPLEADOS.

LAS VALUACIONES ACTUARIALES MÁS RECIENTES DE LOS ACTIVOS DEL PLAN Y DEL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS FUERON REALIZADAS AL 31 DE OCTUBRE DE 2014 POR ACTUARIOS INDEPENDIENTES, MIEMBROS DE LA ASOCIACIÓN MEXICANA DE ACTUARIOS CONSULTORES, A.C. EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS Y EL COSTO LABORAL DEL SERVICIO ACTUAL Y EL COSTO DE SERVICIOS PASADOS FUERON CALCULADOS UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO.

LOS SUPUESTOS PRINCIPALES USADOS PARA PROPÓSITOS DE LAS VALUACIONES ACTUARIALES SON LAS SIGUIENTES:

2014 2013

% %

TASA DE DESCUENTO 7.10 7.50

TASA ESPERADA DE INCREMENTO SALARIAL 4.54 4.00

TASA DE RENDIMIENTO ESPERADA DE ACTIVOS DEL PLAN 7.10 7.50

LONGEVIDAD PROMEDIO A LA EDAD DE JUBILACIÓN PARA LOS PENSIONADOS ACTUALES (AÑOS)

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 36 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

HOMBRES 65 65
MUJERES 65 65

PARTIDAS DE LOS COSTOS POR BENEFICIOS DEFINIDOS RECONOCIDOS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

2014 2013

REMEDIACIÓN DEL PASIVO POR BENEFICIOS DEFINIDOS NETO:
(GANANCIAS)/PÉRDIDAS ACTUARIALES POR EL RETORNO SOBRE LOS ACTIVOS DEL PLAN (SIN INCLUIR CANTIDADES CONSIDERADAS EN EL GASTO POR INTERÉS NETO) \$ 94,899 -
(GANANCIAS)/PÉRDIDAS ACTUARIALES QUE SURGEN DE LOS CAMBIOS EN SUPUESTOS DEMOGRÁFICOS (72,943) -
(GANANCIAS)/PÉRDIDAS ACTUARIALES QUE SURGEN DE LOS CAMBIOS EN SUPUESTOS FINANCIEROS 98,706 -
(GANANCIAS)/PÉRDIDAS ACTUARIALES QUE SURGEN DE AJUSTES PASADOS 4,011 -
OTROS (GANANCIA) O PÉRDIDA ACTUARIAL POR EXPERIENCIA (24,127) 18,865

PARTIDAS DE LOS COSTOS POR BENEFICIOS DEFINIDOS RECONOCIDOS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES \$ 100,546 \$ 18,865

EL COSTO DEL SERVICIO ACTUAL Y EL GASTO FINANCIERO NETO DEL AÑO SE INCLUYEN EN EL GASTO DE BENEFICIOS A EMPLEADOS EN EL ESTADO DE RESULTADOS. DEL IMPORTE DEL GASTO DE 2014, (COSTO LABORAL DEL SERVICIO ACTUAL) SE INCLUYERON \$57,711 Y \$4,311 EN EL ESTADO DE RESULTADOS COMO GASTOS DE VENTA Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, RESPECTIVAMENTE, EL ESTADO DE RESULTADOS TAMBIÉN INCLUYE EL INGRESO POR INTERES DE \$88,534.

LA REMEDIACIÓN DEL PASIVO POR BENEFICIOS DEFINIDOS NETO SE INCLUYE EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

EL IMPORTE INCLUIDO EN LOS ESTADOS DE POSICIÓN FINANCIERA QUE SURGE DE LA OBLIGACIÓN DE LA ENTIDAD RESPECTO A SUS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS ES EL SIGUIENTE:

2014 2013

VALOR PRESENTE DE LOS BENEFICIOS DEFINIDOS \$ (1,319,478) \$ (1,215,532)
VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN 2,191,806 1,945,264

EXCESO DE LOS ACTIVOS DEL PLAN SOBRE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS \$ 872,328 \$ 729,732

ACTIVO NETO GENERADO POR LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS \$ 942,910 \$ 821,022
PASIVO NETO GENERADO POR LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS (70,582) (91,290)
\$ 872,328 \$ 729,732

CAMBIOS EN EL VALOR PRESENTE DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS EN EL PERIODO:

2014 2013

SALDO INICIAL DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS \$ 1,215,532 \$ 1,186,149
COSTO LABORAL DEL SERVICIO ACTUAL 62,022 61,153
COSTO (INGRESO) POR INTERESES 88,534 (51,694)
REMEDIACIÓN (GANANCIAS) PÉRDIDAS:
(GANANCIAS)/PÉRDIDAS ACTUARIALES QUE SURGEN DE LOS CAMBIOS EN SUPUESTOS DEMOGRÁFICOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 37 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

72,943	-	
(GANANCIAS)/PÉRDIDAS ACTUARIALES QUE SURGEN DE LOS CAMBIOS EN SUPUESTOS FINANCIEROS (98,706)	-	
(GANANCIAS)/PÉRDIDAS ACTUARIALES QUE SURGEN DE AJUSTES PASADOS (4,011)		-
OTROS (PÉRDIDA O (GANANCIA) ACTUARIAL POR EXPERIENCIA) 24,127		(18,865)
COSTO DE LOS SERVICIOS PASADOS INCLUYE	- 63,502	
TRASPASO DEL PERSONAL	- 307	
PÉRDIDAS/(GANANCIAS) SOBRE LIQUIDACIONES O REDUCCIONES		2,824
-		
BENEFICIOS PAGADOS (43,787) (24,203)		
EFFECTOS DE REDUCCIÓN Y LIQUIDACIÓN DISTINTAS A RESTRUCTURACIÓN (817)		-

SALDO FINAL DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS \$ 1,319,478 \$ 1,215,532

CAMBIOS EN EL VALOR PRESENTE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN EN EL EJERCICIO CORRIENTE:

2014 2013

SALDO INICIAL DE LOS ACTIVOS DEL PLAN A VALOR RAZONABLE \$ 1,945,264 \$ 1,922,680

INGRESO POR INTERESES 143,270 117,779

REMEDIACIÓN GANANCIAS/(PÉRDIDAS):

RETORNO DE LOS ACTIVOS DEL PLAN (SIN INCLUIR CANTIDADES CONSIDERADAS EN EL INGRESO POR INTERÉS NETO) 94,899 (106,116)

CONTRIBUCIONES EFECTUADAS POR LA ENTIDAD 52,160 34,817

TRASPASOS DEL PERSONAL - 307

BENEFICIOS PAGADOS (43,787) (24,203)

SALDO FINAL DE LOS ACTIVOS DEL PLAN A VALOR RAZONABLE \$ 2,191,806 \$ 1,945,264

LAS HIPÓTESIS ACTUARIALES SIGNIFICATIVAS PARA LA DETERMINACIÓN DE LA OBLIGACIÓN DEFINIDA SON LA TASA DE DESCUENTO, EL INCREMENTO SALARIAL ESPERADO Y LA MORTALIDAD. LOS ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD QUE A CONTINUACIÓN SE PRESENTAN SE DETERMINARON EN BASE A LOS CAMBIOS RAZONABLEMENTE POSIBLES DE LOS RESPECTIVOS SUPUESTOS OCURRIDOS AL FINAL DEL PERIODO QUE SE INFORMA, MIENTRAS TODAS LAS DEMÁS HIPÓTESIS SE MANTIENEN CONSTANTES.

SI LA TASA DE DESCUENTO ES DE 100 PUNTOS BASE MÁS ALTA (MÁS BAJA), LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIO DEFINIDO DISMINUIRÍA EN \$ 148,678 (AUMENTO DE \$ 108,469).

SI EL INCREMENTO EN EL SALARIO PREVISTO AUMENTA (DISMINUCIÓN) DE 1%, LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIO DEFINIDO AUMENTARÁ EN \$ 137,756 (DISMINUCIÓN DE \$ 116,168).

SI LA ESPERANZA DE VIDA AUMENTA (DISMINUYE) EN UN AÑO, TANTO PARA HOMBRES Y MUJERES, LA OBLIGACIÓN DE BENEFICIO DEFINIDO SE INCREMENTARÍA EN \$ 123,196 (DISMINUCIÓN DE \$ 118,188).

EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD QUE SE PRESENTÓ ANTERIORMENTE PUEDE NO SER REPRESENTATIVO DE LA VARIACIÓN REAL DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS DEFINIDOS, YA QUE ES POCO PROBABLE QUE EL CAMBIO EN LAS HIPÓTESIS SE PRODUCIRÍA EN FORMA AISLADA UNO DE OTRO YA QUE ALGUNOS DE LOS SUPUESTOS SE PUEDE CORRELACIONAR.

POR OTRA PARTE, AL PRESENTAR EL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD ANTERIOR, EL VALOR PRESENTE DE LAS OBLIGACIONES POR PRESTACIONES DEFINIDAS SE CALCULA UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO A FINALES DEL PERIODO DEL QUE SE REPORTA, EL CUAL ES EL MISMO QUE SE APLICÓ EN EL CÁLCULO DEL PASIVO POR OBLIGACIONES DEFINIDAS RECONOCIDAS EN EL ESTADO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 38 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DE SITUACIÓN FINANCIERA.

NO HUBO CAMBIOS EN LOS MÉTODOS E HIPÓTESIS UTILIZADOS EN LA PREPARACIÓN DEL ANÁLISIS DE SENSIBILIDAD DE AÑOS ANTERIORES.

LAS PRINCIPALES DECISIONES ESTRATÉGICAS QUE SE FORMULAN EN EL DOCUMENTO TÉCNICO DE LA POLÍTICA ACTUARIAL DEL FONDO SON:

COMBINACIÓN DE ACTIVOS BASADA EN 50% INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO Y 50% INSTRUMENTOS DE DEUDA.

LA DURACIÓN PROMEDIO DE LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 ES 16.35 AÑOS, 16.66 AÑOS EN 2013.

LA ENTIDAD ESPERA HACER UNA CONTRIBUCIÓN DE \$66,063 A LOS PLANES POR BENEFICIOS DEFINIDOS EL SIGUIENTE AÑO.

LAS PRINCIPALES CATEGORÍAS DE LOS ACTIVOS DEL PLAN SON:

VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS DEL PLAN
2014 2013 2014 2013
% %

INSTRUMENTOS DE CAPITAL	50%	50%	\$ 1,098,933	\$ 969,181
INSTRUMENTOS DE DEUDA	50%	50%	\$ 1,092,873	\$ 976,083

EL RENDIMIENTO REAL SOBRE LOS ACTIVOS DEL PLAN ASCIENDE A \$143 MILLONES Y \$118 MILLONES EN 2014 Y 2013, RESPECTIVAMENTE.

20. CAPITAL CONTABLE

A. EL CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO A VALOR NOMINAL DE GRUPO SANBORNS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 SE INTEGRA COMO SIGUE:

	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
	NÚMERO DE ACCIONES IMPORTE	NÚMERO DE ACCIONES IMPORTE
CAPITAL SOCIAL HISTÓRICO SERIE B1	2,355,000,000 \$ 2,039,678	2,355,000,000 \$ 2,039,678
ACCIONES EN TESORERÍA	(17,488,565) (11,571)	- -

CAPITAL SOCIAL SERIE B1 2,337,511,435 \$ 2,028,107 2,355,000,000 \$ 2,039,678

EL CAPITAL SOCIAL ESTÁ INTEGRADO POR ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL.

LAS ACCIONES DE LA SERIE B1 REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL FIJO Y LAS ACCIONES DE LA SERIE B2 REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL VARIABLE, LAS CUALES SON DE LIBRE SUSCRIPCIÓN Y PODRÁ SER ILIMITADO.

B. EL 28 DE ABRIL DEL 2014, EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE GRUPO SANBORNS, SE DECRETÓ EL PAGO DE DIVIDENDOS POR \$1,884,000, LOS CUALES FUERON PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA EL 50% EL DÍA 20 DE JUNIO DE 2014 Y EL OTRO 50% EL 19 DE DICIEMBRE DEL 2014, CONTRA ENTREGA DE LOS CUPONES 3 Y 4 RESPECTIVAMENTE, DEL CERTIFICADO PROVISIONAL NO. 1 QUE ACTUALMENTE SE TIENE DEPOSITADO EN EL INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES, S.A. DE C.V. (SD INDEVAL). ASÍ MISMO, SE APRUEBA EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 56, FRACCIÓN IV DE LA LEY DEL MERCADO DE VALORES \$3,000,000 COMO MONTO MÁXIMO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 39 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DE RECURSOS QUE GRUPO SANBORNS PODRÁ DESTINAR PARA LA ADQUISICIÓN DE ACCIONES REPRESENTATIVAS DE SU PROPIO CAPITAL SOCIAL.

DURANTE 2014 SE HAN RECOMPRADO 17,488,565 ACCIONES, POR UN IMPORTE DE \$ 390,843 QUE REPRESENTA UNA AFECTACIÓN AL CAPITAL SOCIAL DE \$11,571 Y EN LOS RESULTADOS ACUMULADOS POR \$379,272.

C. EL 29 DE ENERO DE 2013, EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Y EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS SE APROBÓ LO SIGUIENTE:

AUMENTAR LA PARTE MÍNIMA FIJA SIN DERECHO A RETIRO DEL CAPITAL SOCIAL EN LA CANTIDAD DE HASTA \$432,308 MEDIANTE LA EMISIÓN DE HASTA 432,308,236 ACCIONES NOMINATIVAS, ORDINARIAS DE LA SERIE "B-1", PARA QUE EL CAPITAL MÍNIMO FIJO SIN DERECHO A RETIRO AUTORIZADO DE LA ENTIDAD QUEDE EN LA CANTIDAD TOTAL DE HASTA \$1,585,410, REPRESENTADO POR UN TOTAL DE HASTA 2,382,000,000 DE ACCIONES NOMINATIVAS, ORDINARIAS, DE LA SERIE "B-1", DESPUÉS DE DAR EFECTO AL SPLIT DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL. LA TOTALIDAD DE LAS ACCIONES OBJETO DEL AUMENTO FUERON OFRECIDAS PARA SU COLOCACIÓN EN LA OFERTA Y EL PRECIO DE COLOCACIÓN POR ACCIÓN FUE DE \$28 PESOS POR ACCIÓN. ÚNICAMENTE SE COLOCARON EN EL MERCADO 405,308,236 ACCIONES, POR UN IMPORTE DE \$405,308, CON UNA PRIMA NETA EN COLOCACIÓN DE ACCIONES POR \$10,756,501.

D. EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE GRUPO SANBORNS CELEBRADA EL 29 DE ABRIL DE 2013 SE DECRETÓ EL PAGO DE DIVIDENDOS POR \$1,789,800, LOS CUALES FUERON PAGADOS DE LA SIGUIENTE MANERA EL 50% EL DÍA 20 DE JUNIO DE 2013 Y EL OTRO 50% EL 20 DE DICIEMBRE DEL 2013.

E. LAS UTILIDADES RETENIDAS INCLUYEN LA RESERVA LEGAL. DE ACUERDO CON LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, DE LAS UTILIDADES NETAS DEL EJERCICIO DEBE SEPARARSE UN 5% COMO MÍNIMO PARA FORMAR LA RESERVA LEGAL, HASTA QUE SU IMPORTE ASCIENDA AL 20% DEL CAPITAL SOCIAL A VALOR NOMINAL. LA RESERVA LEGAL PUEDE CAPITALIZARSE, PERO NO DEBE REPARTIRSE A MENOS QUE SE DISUELVA LA SOCIEDAD, Y DEBE SER RECONSTITUIDA CUANDO DISMINUYA POR CUALQUIER MOTIVO. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LA RESERVA LEGAL A VALOR NOMINAL DE LA ENTIDAD ASCIENDE A \$ 311,682 Y \$256,569.

F. LA DISTRIBUCIÓN DEL CAPITAL CONTABLE, EXCEPTO POR LOS IMPORTES ACTUALIZADOS DEL CAPITAL SOCIAL APORTADO Y DE LAS UTILIDADES RETENIDAS FISCALES, CAUSARÁ EL ISR A CARGO DE LA ENTIDAD A LA TASA VIGENTE AL MOMENTO DE LA DISTRIBUCIÓN. EL IMPUESTO QUE SE PAGUE POR DICHA DISTRIBUCIÓN, SE PODRÁ ACREDITAR CONTRA EL ISR DEL EJERCICIO EN EL QUE SE PAGUE EL IMPUESTO SOBRE DIVIDENDOS Y EN LOS DOS EJERCICIOS INMEDIATOS SIGUIENTES, CONTRA EL IMPUESTO DEL EJERCICIO Y LOS PAGOS PROVISIONALES DE LOS MISMOS.

G. SE ESTABLECE UN IMPUESTO SOBRE LA RENTA ADICIONAL, SOBRE DIVIDENDOS PAGADOS DEL 10% CUANDO LOS MISMOS SEAN DISTRIBUIDOS A PERSONAS FÍSICAS Y RESIDENTES EN EL EXTRANJERO. EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE PAGA VÍA RETENCIÓN Y ES UN PAGO DEFINITIVO A CARGO DEL ACCIONISTA. EN EL CASO DE EXTRANJEROS SE PODRÁN APLICAR TRATADOS PARA EVITAR LA DOBLE TRIBUTACIÓN. ESTE IMPUESTO SERÁ APLICABLE POR LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES GENERADAS A PARTIR DEL 2014.

H. LOS SALDOS DE LAS CUENTAS FISCALES DEL CAPITAL CONTABLE SON:

2014 2013 2012

CUENTA DE CAPITAL DE APORTACIÓN \$ 15,630,686 \$ 15,408,461 \$ 3,834,764
CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA CONSOLIDADA 7,379,608 8,029,209 10,508,079

TOTAL \$ 23,010,294 \$ 23,437,670 \$ 14,342,843

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 40 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

21. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

A. LOS SALDOS POR COBRAR Y PAGAR A PARTES RELACIONADAS SON:

	2014	2013	2012
POR COBRAR-			
TELÉFONOS DE MÉXICO, S.A. B. DE C. V	\$ 31,541	\$ -	-
RADIOMÓVIL DIPSA, S.A. DE C.V.	14,026	-	-
NACIONAL DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS, S.A. DE C.V.	4,003	2,808	1,757
SEGUROS INBURSA, S.A. DE C. V.	3,087	1,417	-
HIPOCAMPO, S.A. DE C.V.	2,496	1,117	-
INMUEBLES SROM, S.A. DE C.V.	1,698	-	-
INDUSTRIAL AFILIADA, S.A. DE C.V.	739	435	-
ADMINISTRACIÓN ESPECIALIZADA INTEGRAL, S.A. DE C.V.	556	-	-
NACOBRE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, S.A. DE C.V.	526	295	-
BIENES RAÍCES DE ACAPULCO, S.A. DE C.V.	445	394	-
ADMINISTRADORA Y OPERADORA DE ESTACIONAMIENTOS IDEAL, S.A. DE C.V.	443	443	1,067
SERVICIOS CORPORATIVOS IDEAL, S.A DE C.V.	350	437	-
IMSALMAR, S.A. DE C.V.	337	157	693
PROMOTORA DEL DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA, S. A. DE C. V.	334	532	-
COMPAÑÍA DE SERVICIOS OSTAR, S.A. DE C. V.	316	422	-
GRUPO TÉCNICO DE SERVICIOS TELVISTA, S. A. DE C. V	224	3,070	3,621
INMOSE, S. A. DE C. V.	-	448	1,838
NACIONAL DE COBRE, S.A. DE C.V.	172	307	-
OTROS	874	2,385	7,772
	\$ 62,167	\$ 14,667	\$ 16,748

	2014	2013	2012
POR PAGAR-			
RADIOMÓVIL DIPSA, S.A. DE C.V.	\$ 125,341	\$ 70,368	\$ 64,738
SEARS BRANDS MANAGEMENT CORPORATION	79,220	73,440	76,875
INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.	22,478	-	-
DORIANS TIJUANA, S.A. DE C. V.	5,020	4,622	2,550
CONSORCIO RED UNO, S. A. DE C. V.	4,870	6,455	3,618
AMÉRICA MÓVIL, S.A.B. DE C.V.	4,578	13,056	13,278
TELÉFONOS DE MÉXICO, S.A.B. DE C.V.	4,041	5,989	4,896
CONSTRUCTORA DE INMUEBLES PLCO, S.A. DE C.V.	3,913	-	-
INMUEBLES SROM, S. A. DE C. V.	2,636	7,421	29,649
SELMEC EQUIPOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.	2,432	1,541	-
DISTRIBUIDORA TELCEL, S.A. DE C.V.	2,337	3,662	3,288
TELECOMUNICACIONES CONTROLADORA DE SERVICIOS, S.A. DE C.V.	1,667	-	-
DESARROLLOS SAGESCO, S.A. DE C.V.	1,572	1,162	5,754
	2014	2013	2012
CARSO GLOBAL TELECOM, S.A. DE C.V.	749	-	-
BAJASUR, S.A. DE C.V.	339	3,023	5,909
OPERADORA MERCANTIL, S.A. DE C.V.	-	1,572	2,265
INMOSE, S.A. DE C.V.	-	-	13,506
SEGUROS INBURSA, S.A. DE C.V.	5,746	-	-
OTRAS	3,988	15,004	18,788
	\$ 265,181	\$ 207,315	\$ 250,860

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 41 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

I. LOS IMPORTES PENDIENTES NO ESTÁN GARANTIZADOS Y SE LIQUIDARÁN EN EFECTIVO. NO SE HAN OTORGADO NI RECIBIDO GARANTÍAS. NO SE HAN RECONOCIDO NINGÚN GASTO EN EL PERIODO ACTUAL NI EN PERIODOS ANTERIORES CON RESPECTO A INCOBRABLES O CUENTAS DE DUDOSO COBRO RELACIONADO CON LOS IMPORTES ADEUDADOS POR PARTES RELACIONADAS.

B. LAS TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS EFECTUADAS EN EL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, FUERON COMO SIGUE:

	2014	2013
VENTAS-		
RADIOMÓVIL DIPSA, S.A. DE C.V.	\$ 90,365	\$ 48,055
TELÉFONOS DE MÉXICO, S.A.B. DE C.V.	64,553	24,529
SEGUROS INBURSA, S.A.	29,470	24,497
BANCO INBURSA, S.A.	21,646	18,792
GRUPO TÉCNICO DE SERVICIOS, S.A. DE C. V.	21,076	23,379
NACIONAL DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS, S.A. DE C.V.	20,792	14,008
INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V.	8,852	8,391
HIPOCAMPO, S.A. DE C.V.	6,497	7,186
SEGUROS INBURSA CENTRO HISTÓRICO, S.A. DE C.V.	6,373	5,658
NACOBRE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS, S.A. DE C.V.	5,760	5,489
VENTAS (OTROS)	42,554	42,547

TOTAL \$ 317,938 \$ 222,531

INTERESES COBRADOS \$ 36,028 \$ 45,987

	2014	2013
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS-		
RADIOMÓVIL DIPSA, S.A. DE C.V.	\$ 12,866	\$ 11,074
TELÉFONOS DE MÉXICO, S.A.B. DE C.V.	8,821	9,356
MICROM, S.A. DE C.V.	-	5,899
BANCO INBURSA, S.A.	4,835	4,507
INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS (OTROS)	965	727

TOTAL \$ 27,487 \$ 31,563

	2014	2013
INGRESOS POR SERVICIOS-		
RADIOMÓVIL DIPSA, S.A. DE C.V.	\$ 79,756	\$ 75,826
PATRIMONIAL INBURSA, S.A.	11,987	9,604
BANCO INBURSA, S.A.	10,469	6,725
AMÉRICA MÓVIL, S.A.B. DE C.V.	7,578	8,673
TELÉFONOS DE MÉXICO, S.A.B. DE C.V.	7,107	7,714
SOCIEDAD FINANCIERA INBURSA, S.A. DE C.V.	5,546	2,849
SEGUROS INBURSA, S.A.	5,435	4,223
INGRESOS POR SERVICIOS (OTROS)	1,288	1,415

TOTAL \$ 129,166 \$ 117,029

INGRESOS POR VENTA DE ACTIVO FIJO \$ 207 \$ 2,390

	2014	2013
COMPRAS DE INVENTARIOS-		
RADIOMÓVIL DIPSA, S.A. DE C.V.	\$ (1,269,514)	\$ (1,554,111)
AMÉRICA MÓVIL, S.A.B. DE C.V.	(241,027)	(268,389)
SEARS BRANDS MANAGEMENT CORPORATION	(215,088)	(181,172)
COMPRAS DE INVENTARIOS (OTROS)	(21,314)	(146,356)

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 42 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

TOTAL \$ (1,746,943) \$ (2,150,028)

GASTOS POR SEGUROS \$ (97,235) \$ (93,608)

GASTOS POR ARRENDAMIENTOS-

INMUEBLES SROM, S.A. DE C.V. \$ (181,524) \$ (199,364)

INMOSE, S.A. DE C.V. (79,590) (87,904)

INMUEBLES GENERAL, S.A. DE C.V. (52,665) (59,275)

BIENES RAÍCES DE ACAPULCO, S.A. DE C.V. (43,233) (41,348)

BAJASUR, S.A. DE C.V. (27,304) (33,051)

DESARROLLOS SAGESCO, S.A. DE C.V. (27,857) (24,454)

GASTOS POR ARRENDAMIENTOS (OTROS) (97,775) (94,737)

TOTAL \$ (509,948) \$ (540,133)

GASTOS POR INTERESES \$ (1,669) \$ -

2014 2013

GASTOS POR SERVICIOS-

TELÉFONOS DE MÉXICO, S.A.B. DE C.V. \$ (454,725) \$ (285,510)

SEARS BRANDS MANAGEMENT CORPORATION (230,488) (226,458)

EDITORIAL CONTENIDO, S.A. DE C.V. (14,434) (19,723)

GRUPO TELVISTA, S.A. DE C.V. (13,702) (12,038)

BANCO INBURSA, S.A. (6,324) (6,675)

INVERSORA BURSÁTIL, S.A. DE C.V. (1,980) (62,838)

GASTOS POR SERVICIOS (OTROS) (19,391) (11,987)

TOTAL \$ (741,044) \$ (625,229)

OTROS GASTOS, NETO \$ (168,018) \$ (143,126)

COMPRA DE INMUEBLE A INMOBILIARIA DIANA VICTORIA, S.A. DE C.V. \$ (310,386) \$

-

COMPRAS DE ACTIVO FIJO (211,424) \$ (50,402)

TOTAL \$ (521,810) \$ (50,402)

22. INGRESOS

2014 2013

VENTA DE BIENES \$ 37,630,971 \$ 37,097,074

INTERESES 2,813,026 2,695,076

SERVICIOS 503,464 466,547

ARRENDAMIENTO 228,551 231,502

OTROS 26,535 24,235

TOTAL DE INGRESOS \$ 41,202,547 \$ 40,514,434

23. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

2014

CONCEPTO COSTO DE VENTAS GASTOS DE VENTA Y DESARROLLO GASTOS DE ADMINISTRACIÓN TOTAL DE COSTOS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 43 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

Y GASTOS

MERCANCÍAS	\$ 24,796,846	\$ -	\$ -	\$ 24,796,846
SUELDOS Y SALARIOS	3,194,988	582,943	3,777,931	
BENEFICIOS A EMPLEADOS		-	1,518,173	287,762 1,805,935
ARRENDAMIENTO		-	1,131,572	62,228 1,193,800
LUZ	4,835	635,025	7,079	646,939
MANTENIMIENTO	13,479	405,607	44,554	463,640
PUBLICIDAD	2,030	376,835		- 378,865
REGALÍAS		-	225,915	3,240 229,155
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	14,891	71,607	4,507	91,005
AGUA	7,339	107,023	876	115,238
GASTOS DE EXPANSIÓN			-	- 86,635 86,635
PROVISIÓN DE DETERIORO DE CARTERA DE CRÉDITOS			-	- 409,489 409,489
OTROS	73,872	1,589,165	613,843	2,276,880
	24,913,292	9,255,910	2,103,156	36,272,358
DEPRECIACIÓN	26,292	768,306	25,375	819,973
	\$ 24,939,584	\$ 10,024,216	\$ 2,128,531	\$ 37,092,331

2013

CONCEPTO COSTO DE VENTAS GASTOS DE VENTA Y DESARROLLO GASTOS DE ADMINISTRACIÓN TOTAL DE COSTOS Y GASTOS

MERCANCÍAS	\$ 24,291,175	\$ -	\$ -	\$ 24,291,175
SUELDOS Y SALARIOS	6,687	3,090,892	545,351	3,642,930
BENEFICIOS A EMPLEADOS		-	1,433,083	281,323 1,714,406
ARRENDAMIENTO		-	1,083,388	59,834 1,143,222
LUZ	4,599	623,514	6,999	635,112
MANTENIMIENTO	11,170	395,584	37,647	444,401
PUBLICIDAD	2,282	351,871		- 354,153
REGALÍAS		-	223,559	3,254 226,813
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	14,314	81,850	4,072	100,236
AGUA	10,554	105,024	796	116,374
GASTOS DE EXPANSIÓN			-	- 130,582 130,582
PROVISIÓN DE DETERIORO DE CARTERA DE CRÉDITOS				- - 275,895
OTROS	58,659	1,531,507	586,434	2,176,600
	24,399,440	8,920,272	1,932,187	35,251,899
DEPRECIACIÓN	26,690	647,291	30,071	704,052
	\$ 24,426,130	\$ 9,567,563	\$ 1,962,258	\$ 35,955,951

24. OTROS (INGRESOS) GASTOS, NETO

2014 2013

CANCELACIÓN DE PASIVOS Y PROVISIONES \$ (130,149) \$ (224,567)
 GANANCIA DERIVADA POR CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 44 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

(220,899)	(210,076)	
RECUPERACIÓN DE IMPUESTOS		- (35,044)
PÉRDIDA EN VENTA DE INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO, NETO	64,318	24,412
OTROS, NETO	(31,528)	(2,468)
	\$ (318,258)	\$ (447,743)

25. IMPUESTOS A LA UTILIDAD

LA ENTIDAD ESTÁ SUJETA AL ISR Y HASTA 2013 AL IETU, POR LO TANTO EL IMPUESTO A LA UTILIDAD CAUSADO ES EL ISR Y EL QUE RESULTÓ MAYOR ENTRE EL ISR Y EL IETU HASTA 2013.

ISR - CONFORME A LA NUEVA LEY DE ISR DE 2014 (LEY 2014) LA TASA FUE 30% PARA 2014 Y 2013 Y CONTINUARÁ AL 30% PARA 2015 Y LOS AÑOS POSTERIORES. LA ENTIDAD CAUSÓ ISR EN FORMA CONSOLIDADA HASTA 2013 CON GRUPO CARSO, S.A.B. DE C.V. DEBIDO A QUE SE ABROGÓ LA LEY DE ISR VIGENTE HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE ELIMINÓ EL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN FISCAL.

AL MISMO TIEMPO EN EL QUE LA LEY 2014 DEROGÓ EL RÉGIMEN DE CONSOLIDACIÓN FISCAL, SE ESTABLECIÓ UNA OPCIÓN PARA CALCULAR EL ISR DE MANERA CONJUNTA EN GRUPOS DE SOCIEDADES (RÉGIMEN DE INTEGRACIÓN FISCAL). EL NUEVO RÉGIMEN PERMITE PARA EL CASO DE SOCIEDADES INTEGRADAS POSEÍDAS DIRECTA O INDIRECTAMENTE EN MÁS DE UN 80% POR UNA SOCIEDAD INTEGRADORA, TENER CIERTOS BENEFICIOS EN EL PAGO DEL IMPUESTO (CUANDO DENTRO DEL GRUPO DE SOCIEDADES EXISTAN ENTIDADES CON UTILIDADES O PÉRDIDAS EN UN MISMO EJERCICIO), QUE PODRÁN DIFERIR POR TRES AÑOS Y ENTERAR, EN FORMA ACTUALIZADA, A LA FECHA EN QUE DEBA PRESENTARSE LA DECLARACIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO SIGUIENTE A AQUEL EN QUE SE CONCLUYA EL PLAZO ANTES MENCIONADO.

LA ENTIDAD Y SUS SUBSIDIARIAS OPTARON POR ADHERIRSE A ESTE NUEVO RÉGIMEN, POR LO QUE HAN DETERMINADO EL ISR DEL EJERCICIO 2014 COMO SE DESCRIBIÓ ANTERIORMENTE.

IETU - A PARTIR DE 2014 SE ABROGÓ EL IETU, POR LO TANTO, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 SE CAUSÓ ESTE IMPUESTO, TANTO PARA LOS INGRESOS COMO LAS DEDUCCIONES Y CIERTOS CRÉDITOS FISCALES CON BASE EN FLUJOS DE EFECTIVO DE CADA EJERCICIO. LA TASA FUE 17.5%. DEBIDO A LA ABROGACIÓN DEL IETU, LA ENTIDAD CANCELÓ EN 2013 EL EFECTO DIFERIDO DEL IETU EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO.

A. LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD SE INTEGRAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

2014 2013

ISR:

CAUSADO	\$ 2,020,086	\$ 1,550,412
DIFERIDO	(588,050)	159,552

\$ 1,432,036 \$ 1,709,964

B. LOS PRINCIPALES CONCEPTOS QUE ORIGINAN EL SALDO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO AL 31 DE DICIEMBRE, SON:

2014 2013 2012

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO (ACTIVO) PASIVO:

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 1,134,133	\$ 1,481,879	\$ 1,566,141
--------------------------------	--------------	--------------	--------------

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 45 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

INVENTARIOS	-	11,990	126,317		
CUENTAS POR COBRAR POR VENTAS EN ABONOS	-	546,039	276,560		
ESTIMACIONES DE ACTIVO Y RESERVAS DE PASIVO	(515,686)	(702,567)	(716,230)		
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	261,698	218,920	220,959		
OTROS	(150,210)	(253,753)	(64,270)		
ISR DIFERIDO DE DIFERENCIAS TEMPORALES	729,935	1,302,508	1,409,477		
PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR	(12,551)	(26,867)	(37,130)		
IMPUESTO AL ACTIVO POR RECUPERAR	-	-	(900)		
EFFECTO EN MODIFICACIÓN DE TASA	-	-	(210,254)		
TOTAL DEL PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	\$ 717,384	\$ 1,275,641	\$ 1,161,193		

EL PASIVO NETO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SE INTEGRA COMO SIGUE:

ACTIVO NETO	\$ 195,569	\$ 173,605	\$ 170,073
PASIVO NETO	(912,953)	(1,449,246)	(1,331,266)
TOTAL	\$ 717,384	\$ 1,275,641	\$ 1,161,193

C. LOS MOVIMIENTOS DEL PASIVO DE IMPUESTOS DIFERIDOS EN EL EJERCICIO SON COMO SIGUE:

2014 2013

SALDO INICIAL	\$ 1,275,641	\$ 1,161,193
IMPUESTO SOBRE LA RENTA APLICADO A RESULTADOS	(588,050)	159,552
IMPUESTO SOBRE LA RENTA RECONOCIDO EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES	29,793	(45,104)
	\$ 717,384	\$ 1,275,641

D. LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD Y LA CONCILIACIÓN DE LA TASA LEGAL Y LA TASA EFECTIVA EXPRESADAS COMO UN PORCENTAJE DE LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD, ES COMO SIGUE:

2014 2013

% %

TASA LEGAL	30	30
MÁS (MENOS) EFECTOS DE DIFERENCIAS PERMANENTES	-	-
GASTOS NO DEDUCIBLES	3	1
EFECTOS DE INFLACIÓN	(2)	2

TASA EFECTIVA 31 33

E. LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES ACTUALIZADAS PENDIENTES DE AMORTIZAR POR LOS QUE YA SE HA RECONOCIDO EL ACTIVO POR ISR DIFERIDO PUEDEN RECUPERARSE CUMPLIENDO CON CIERTOS REQUISITOS. LOS AÑOS DE VENCIMIENTO DE LAS PÉRDIDAS FISCALES, DE LAS ENTIDADES INDIVIDUALES, Y SUS MONTOS ACTUALIZADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 SON:

AÑO DE PÉRDIDAS
VENCIMIENTO AMORTIZABLES

2017	\$ 338
2018	309
2019	747
2020 Y POSTERIORES	40,443

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 46 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

\$ 41,837

F. LA ENTIDAD TIENE REGISTRADO UN ISR A LARGO PLAZO DERIVADO DE UN DECRETO EL CUAL MENCIONA QUE EL ISR QUE RESULTE CONFORME AL RÉGIMEN DE ENAJENACIONES A PLAZO, SE PODRÁ PAGAR EN TRES EJERCICIOS A RAZÓN DE 33.3% POR CADA AÑO, EN VIRTUD DE QUE SE ELIMINÓ EL BENEFICIO FISCAL DE DIFERIR EL ISR DE LAS ENAJENACIONES A PLAZO.

26. COMPROMISOS

A. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, SE TIENEN CONTRATOS CELEBRADOS CON PROVEEDORES PARA LA REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ALGUNAS DE SUS TIENDAS. EL MONTO DE LOS COMPROMISOS CONTRAÍDOS POR ESTE CONCEPTO, ASCIENDE APROXIMADAMENTE A \$2,071,540.

B. ASIMISMO, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA ENTIDAD Y SUS SUBSIDIARIAS TIENEN CELEBRADOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO EN 320 DE SUS TIENDAS (SEARS, SAKS, SANBORNS HERMANOS, SANBORN'S - CAFÉ, MIX-UP, DISCOLANDIA, I SHOP, COMERCIALIZADORA DAX, CORPTI Y SANBORNS PANAMÁ). LOS CONTRATOS DE DICHS ARRENDAMIENTOS SON POR PLAZOS FORZOSOS DE 1 A 20 AÑOS. EL IMPORTE DEL GASTO POR RENTAS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 FUE DE \$1,193,800,219 Y \$1,143,222, RESPECTIVAMENTE; ASIMISMO, LA ENTIDAD Y SUS SUBSIDIARIAS COMO ARRENDATARIAS TIENEN CONTRATOS CUYOS PLAZOS FLUCTÚAN DE 1 A 15 AÑOS Y EL IMPORTE DE INGRESOS POR RENTAS POR LOS AÑOS QUE TERMINARON AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 FUE DE \$254,402 Y \$254,842, RESPECTIVAMENTE.

•

- EL MONTO DE LAS RENTAS POR PAGAR DE ACUERDO A SU FECHA DE VENCIMIENTO ASCIENDEN A:

VENCIMIENTO 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1 AÑO \$ 519,489
1 A 5 AÑOS 2,557,320
MÁS DE 5 AÑOS 3,587,085

\$ 6,663,894

- EL MONTO DE LAS RENTAS POR COBRAR DE ACUERDO A SU FECHA DE VENCIMIENTO ASCIENDEN A:

VENCIMIENTO 31 DE DICIEMBRE DE 2014

1 AÑO \$ 36,587
1 A 5 AÑOS 135,440
MÁS DE 5 AÑOS 147,405

\$ 319,432

C. EN DICIEMBRE DE 2010, SEARS OPERADORA MÉXICO, S.A. DE C.V. (ANTES SEARS ROEBUCK DE MÉXICO, S.A. DE C.V.) (SEARS) Y SEARS ROEBUCK AND CO. (SEARS EUA), FIRMARON UN CONVENIO, MEDIANTE EL CUAL HAN DECIDIDO PRORROGAR EN LOS MISMOS TÉRMINOS EN QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA, EL CONTRATO DE LICENCIA DE USO DE MARCAS Y LOS CONTRATOS DE VENTAS DE MERCANCÍA Y ASESORÍA QUE RIGEN LA RELACIÓN COMERCIAL ENTRE ELLAS, EL CUAL PREVÉ EL PAGO DE SEARS DEL 1% A SEARS EUA SOBRE LOS INGRESOS POR VENTA DE MERCANCÍA, A TRAVÉS DEL CUAL SE LE PERMITE LA UTILIZACIÓN DEL NOMBRE DE SEARS TANTO EN SU RAZÓN SOCIAL COMO EN SUS TIENDAS, ASÍ COMO LA EXPLOTACIÓN DE LAS MARCAS PROPIEDAD DE SEARS ROEBUCK AND CO. EL ACUERDO ESTARÁ VIGENTE HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019, PERO CONTEMPLA LA EXISTENCIA DE UNA PRÓRROGA DE SIETE AÑOS ADICIONALES EN IGUALES CONDICIONES, SALVO QUE ALGUNA DECIDA NO PRORROGARLO, NOTIFICANDO A LA OTRA PARTE CON

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 47 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

DOS AÑOS DE ANTICIPACIÓN.

D. A TRAVÉS DE UN ACUERDO SUSCRITO EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2006, LA ENTIDAD CELEBRÓ UN CONTRATO PARA EL PAGO DE CONSULTORÍA Y DE LICENCIA DE USO DE MARCAS, POR UN PLAZO INICIAL DE 15 AÑOS CON OPCIÓN DE RENOVACIÓN POR 10 AÑOS MÁS, EL CUAL PREVÉ EL PAGO MÍNIMO ANUAL DE US\$500 MIL, A TRAVÉS DEL CUAL SE LE PERMITE LA UTILIZACIÓN DEL NOMBRE DE SAKS FIFTH AVENUE TANTO EN SU RAZÓN SOCIAL COMO EN SUS TIENDAS.

27. CONTINGENCIAS

A LA FECHA DE LOS PRESENTES ESTADOS FINANCIEROS LA ENTIDAD TIENE PROCEDIMIENTOS JUDICIALES EN TRÁMITE ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES POR DIVERSOS MOTIVOS, PRINCIPALMENTE POR CONTRIBUCIONES DE COMERCIO EXTERIOR, PARA LA RECUPERACIÓN DE CUENTAS POR COBRAR Y DE CARÁCTER LABORAL.

EL MONTO ESTIMADO DE ESTOS JUICIOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 EQUIVALE A \$593,916, DE LAS CUALES EXISTE UN PASIVO REGISTRADO POR \$85,744 EL CUAL SE INCLUYE EN OTROS PASIVOS EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA. LA ENTIDAD HA EROGADO POR ESTE CONCEPTO DURANTE EL EJERCICIO 2014 UNA CANTIDAD APROXIMADA DE \$37,576. MIENTRAS QUE LOS RESULTADOS DE ESTOS PROCEDIMIENTOS LEGALES NO SE PUEDAN PREDECIR CON CERTEZA, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ENTIDAD, NO CREE QUE EXISTA NINGÚN PROCEDIMIENTO LEGAL QUE TERMINE EN FALLOS DESFAVORABLES PARA LA ENTIDAD, Y QUE TENGA UN EFECTO ADVERSO EN SU SITUACIÓN FINANCIERA O RESULTADOS DE OPERACIÓN.

28. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

LA INFORMACIÓN POR SEGMENTOS OPERATIVOS SE PRESENTA CON BASE EN EL ENFOQUE GERENCIAL Y ADICIONALMENTE, SE PRESENTA INFORMACIÓN GENERAL Y POR ÁREA GEOGRÁFICA. LOS SALDOS CON SUBSIDIARIAS SE PRESENTAN EN LA COLUMNA DE OTROS Y ELIMINACIONES.

A. INFORMACIÓN ANALÍTICA POR SEGMENTO OPERATIVO:

2014

SEARS Y BOUTIQUES SANBORNS MIXUP Y ISHOP OTROS Y ELIMINACIONES TOTAL CONSOLIDADO

VENTAS NETAS	\$ 21,622,786	\$ 12,395,945	\$ 4,813,241	\$ 2,370,575	\$ 41,202,547
EBITDA (1)	2,916,909	824,986	212,519	1,073,134	5,027,548
UTILIDAD INTEGRAL CONSOLIDADA DEL AÑO	1,492,981	360,198	118,596	1,335,871	3,307,646
INGRESOS POR INTERESES	27,161	102,513	11,323	204,131	345,128
GASTO POR INTERESES	184,690	146,260	3,140	(230,620)	103,470
DEPRECIACIÓN	406,653	307,748	48,597	56,975	819,973
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	824,227	181,766	55,025	371,018	1,432,036
ACTIVO TOTAL	19,068,549	8,818,345	2,235,721	10,123,739	40,246,354
PASIVO CIRCULANTE	9,656,799	4,196,268	1,324,848	(5,171,131)	10,006,784
PASIVO A LARGO PLAZO	349,996	218,877	24,104	703,711	1,296,688
PASIVO TOTAL	10,006,795	4,415,145	1,348,952	(4,467,420)	11,303,472
INVERSIONES EN ACTIVOS PRODUCTIVOS	1,411,702	378,707	41,880	713,896	2,546,185

2013

SEARS Y BOUTIQUES SANBORNS MIXUP Y ISHOP OTROS Y ELIMINACIONES TOTAL CONSOLIDADO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 48 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

VENTAS NETAS	\$ 21,073,836	\$ 12,646,630	\$ 4,494,172	\$ 2,299,796	\$ 40,514,434
EBITDA (1)	3,029,652	1,071,774	267,021	1,131,755	5,500,202
UTILIDAD INTEGRAL CONSOLIDADA DEL AÑO	1,626,948	617,499	158,540	1,156,054	3,559,041
INGRESOS POR INTERESES	24,007	99,211	9,913	236,407	369,538
GASTO POR INTERESES	185,253	145,032	3,100	(211,639)	121,746
DEPRECIACIÓN	306,564	290,371	55,536	51,581	704,052
IMPUESTOS A LA UTILIDAD	974,867	240,991	60,417	433,689	1,709,964
ACTIVO TOTAL	17,435,954	9,034,041	2,035,795	10,976,019	39,481,809
PASIVO CIRCULANTE	8,700,949	4,459,166	1,194,453	(4,424,710)	9,929,858
PASIVO A LARGO PLAZO	649,012	256,962	20,304	614,258	1,540,536
PASIVO TOTAL	9,349,961	4,716,128	1,214,757	(3,810,452)	11,470,394
INVERSIONES EN ACTIVOS PRODUCTIVOS	993,107	342,354	42,997	296,754	1,675,212

(1) CONCILIACIÓN DEL EBITDA

31 DE DICIEMBRE DE 2014 31 DE DICIEMBRE DE 2013

UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 4,636,734	\$ 5,257,487
DEPRECIACIÓN	819,973	704,052
INGRESOS POR INTERESES	(345,128)	(369,538)
GASTOS POR INTERESES	103,470	121,746
(GANANCIA) PÉRDIDA CAMBIARIA, NETA	33,398	(3,469)
GANANCIA DERIVADA POR CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	(220,899)	(210,076)

EBITDA \$ 5,027,548 \$ 5,500,202

B. INFORMACIÓN GENERAL DE SEGMENTOS POR ÁREA GEOGRÁFICA:

LA ENTIDAD OPERA EN DIFERENTES ZONAS GEOGRÁFICAS Y CUENTA CON CANALES DE DISTRIBUCIÓN EN MÉXICO Y CENTROAMÉRICA, A TRAVÉS DE SUS OFICINAS COMERCIALES O REPRESENTANTES.

LA DISTRIBUCIÓN DE SUS VENTAS ES LA SIGUIENTE:

31 DE DICIEMBRE DE 2014 % 31 DE DICIEMBRE DE 2013 %

MÉXICO	\$ 40,758,994	98.92	\$ 40,068,165	98.90
EL SALVADOR	348,171	0.85	343,374	0.85
PANAMÁ	95,382	0.23	102,895	0.25

\$ 41,202,547 100.00 \$ 40,514,434 100.00

29. AUTORIZACIÓN DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS FUERON AUTORIZADOS PARA SU EMISIÓN EL 13 DE MARZO DE 2015, POR EL LIC. MARIO BERMÚDEZ DÁVILA, DIRECTOR DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, CONSECUENTEMENTE ESTOS NO REFLEJAN LOS HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE ESA FECHA, Y ESTÁN SUJETOS A LA APROBACIÓN DE LA ASAMBLEA ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA ENTIDAD, QUIEN PUEDE DECIDIR SU MODIFICACIÓN DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, FUERON APROBADOS EN LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 28 DE ABRIL DE 2014.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE
C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 49 / 49

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GSANBOR**

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				0	0

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GSANBOR**
GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

DESGLOSE DE CRÉDITOS

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

INFORMACIÓN DICTAMINADA

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
PROVEEDORES															
PROVEEDORES VARIOS	NO			N/A	5,891,870										
PROVEEDORES VARIOS	NO									N/A	391,343				
TOTAL PROVEEDORES				0	5,891,870					0	391,343				
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
VARIOS	NO			N/A	2,413,039	384,864	0	0	0						
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES				0	2,413,039	384,864	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL				0	8,304,909	384,864	0	0	0	0	391,343	0	0	0	0

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**
GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	28,393	417,887	11	193	418,080
CIRCULANTE	28,393	417,887	11	193	418,080
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
PASIVO	26,590	391,343	0	0	391,343
CIRCULANTE	26,513	390,214	0	0	390,214
NO CIRCULANTE	77	1,129	0	0	1,129
SALDO NETO	1,803	26,544	11	193	26,737

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 1 / 2

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONSOLIDADO

Impresión Final

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION

Y/O TITULO

AL CIERRE DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, NO SE CUENTA CON NINGUNA OBLIGACIÓN DERIVADA DE LA CONTRATACIÓN DE INSTRUMENTOS DE DEUDA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA **2 / 2**

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GSANBOR**

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
TIENDAS SEARS	0	21,619,420	0		PUBLICO EN GENERAL
TIENDAS SANBORNS	0	12,376,394	0		PUBLICO EN GENERAL
TDAS. MUSICA Y ISHOP	0	4,813,241	0		PUBLICO EN GENERAL
OTRAS Y ELIMINACIONE	0	1,949,939	0		PUBLICO EN GENRAL
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
TIENDAS SEARS	0	3,366	0		PUBLICO EN GENERAL
TIENDAS SANBORNS	0	19,551	0		PUBLICO EN GENERAL
TDAS. MÚSICA Y ISHOP	0	3,414	0		PUBLICO EN GENERAL
OTRAS Y EIMINACIONE	0	-22,617	0		PUBLICO EN GENERAL
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
OTRAS EMPRESAS Y ELI	0	439,839	0		PUBLICO EN GENRAL
TOTAL	0	41,202,547			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GSANBOR**
 GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
 PAGADO**

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B-1	1.00000	0	2,337,511,435	0	0	0	2,337,511,435	0
RECOM	1.00000	0	0	0	0	0	17,488,565	0
TOTAL			2,337,511,435	0	0	0	2,355,000,000	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA
 FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

2,337,511,435

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GSANBOR**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

GRUPO SANBORNS, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

INFORMACIÓN DICTAMINADA

Impresión Final

AL CIERRE DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 LA EMISORA NO TENÍA CONTRATADOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
(Subsidiaria de Grupo Carso, S.A.B. de C.V.)

Notas a los estados financieros consolidados

Por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2014, 2013 y 2012

(En miles de pesos (\$) y miles de dólares estadounidenses (US\$)) se anexa archivo ifrstrim.pdf

1. Actividades

Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. (“Grupo Sanborns”) y Subsidiarias (la “Entidad”) es subsidiaria de Grupo Carso, S.A.B. de C.V. (“Grupo Carso”). La Entidad es tenedora de un grupo de empresas con domicilio principal de sus negocios en Lago Zurich Núm. 245 Piso 7, Colonia Ampliación Granada en México Distrito Federal, Código Postal 11529 y se dedica principalmente a la operación de tiendas y restaurantes, incluyendo una cadena de tiendas departamentales, boutiques de alta costura, tiendas Sanborns, la distribución y venta de productos de la marca Apple de última generación, una red de venta de música grabada y video, una cadena de tiendas departamentales de lujo, distribución de cosméticos y perfumes de la región, una cadena de restaurantes de comida tradicional, una cadena de cafeterías industriales, y a la administración y arrendamiento de dos centros comerciales.

El detalle de las empresas subsidiarias y sus actividades prioritarias se describen en la Nota 4c.

2. Evento significativo del año

El 8 de febrero de 2013 Grupo Sanborns llevó a cabo una oferta pública de acciones por \$11,348,631 en México y en el extranjero. El 40.5% de la colocación fue en mercados extranjeros y el 59.5% en México. El porcentaje de capital social colocado considerando la sobre-asignación fue de 17.2%. Los recursos de la oferta se destinan principalmente a fondear el plan de expansión y remodelaciones de los principales formatos de Grupo Sanborns (Sears, Sanborns y iShop), además de otros fines como el prepago de financiamientos y capital de trabajo. Esta operación generó un incremento en la prima neta en colocación de acciones por \$10,756,561

3. Bases de preparación

a. ***Modificaciones a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRSs o IAS por sus siglas en inglés) y nuevas interpretaciones que son obligatorias a partir de 2014***

En el año en curso, la Entidad aplicó una serie de nuevas y modificadas IFRSs emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) las cuales son obligatorias y entran en vigor a partir de los ejercicios que inicien en o después del 1 de enero de 2014.

Modificaciones a la IAS 32 Compensación de activos y pasivos Financieros

La Entidad aplicó las modificaciones a la IAS 32 *Compensación de activos y pasivos financieros* por primera vez en el año actual. Las modificaciones a IAS 32 aclaran los requerimientos relacionados con la compensación de activos y pasivos financieros. Específicamente, las modificaciones aclaran el significado de ‘actualmente tiene el derecho legal efectivo de compensación’ y ‘realización y liquidación simultánea’.

La aplicación de esta norma no tuvo efectos importantes en los estados financieros consolidados de la Entidad.

Modificaciones a la IAS 36 Revelaciones de Montos Recuperables para Activos no Financieros

La Entidad ha aplicado las modificaciones a IAS 36 Revelaciones de Montos Recuperables para Activos no Financieros por primera vez en el año. Las modificaciones a la IAS 36 eliminan los requerimientos de revelación del monto recuperable de una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual se le ha atribuido crédito mercantil o algún otro activo intangible de vida indefinido, y no ha tenido deterioro o reversión de deterioro en dicha UGE. Aún más, las modificaciones introducen requerimientos de revelaciones adicionales aplicables cuando el monto recuperable de un activo o de una UGE es medido a valor razonable menos costo de venta en situaciones cuando se ha determinado deterioro o una reversión de deterioro. Estas nuevas revelaciones incluyen la jerarquía del valor razonable, supuestos clave y técnicas de valuación utilizadas cuando, conforme a la IFRS 13 Medición del Valor razonable, son necesarias dichas.

La aplicación de estas modificaciones no ha tenido impacto significativo sobre las revelaciones en los estados financieros consolidados.

Modificaciones a la IAS 19 Planes de Beneficios Definidos: Contribuciones de Empleados

Las modificaciones a la IAS 19 aclaran como una Entidad debe contabilizar las contribuciones hechas por empleados o terceras partes a los planes de beneficios definidos, basado en si dichas contribuciones dependen del número de años de servicio del empleado.

Para contribuciones que son independientes del número de años de servicio, la Entidad puede reconocer las contribuciones como una reducción del costo de servicio en el periodo en el cual se presta el servicio, o atribuirlo a los periodos de servicio de los empleados utilizando el método de crédito unitario proyectado; mientras que para las contribuciones que dependen del número de años de servicio, se requiere que la entidad las atribuya a los periodos de servicio de los empleados.

Los planes de beneficios de definidos de la Entidad no contemplan recibir contribuciones de sus empleados y por tanto las modificaciones a la IAS 19 no tienen efectos en los estados financieros consolidados.

Mejoras Anuales a las IFRSs Ciclo 2010-2012

Las Mejoras Anuales a las IFRSs Ciclo 2010-2012 incluyen modificaciones a varias IFRSs, como se resume adelante.

Con las modificaciones a la IFRS 2 (i) cambian las definiciones de ‘condiciones de adquisición de derechos’ (‘vesting condition’, por su nombre en inglés) y ‘condiciones de mercado’; y (ii) se agregan definiciones para ‘condiciones de desempeño’ y ‘condiciones de servicio’ que anteriormente estaban incluidas en la definición de ‘vesting condition’. Las modificaciones a la IFRS 2 están vigentes para pagos basados en acciones cuya fecha en que se otorga es el 1 de julio de 2014 o posterior.

Las modificaciones a la IFRS 3 aclara que la consideración contingente clasificada como un activo o un pasivo debe medirse a valor razonable a cada fecha de reporte, independientemente de si la consideración contingente es un instrumento financiero dentro del alcance de la IFRS 9 o IAS 39, o un activo o pasivo no financiero. Los cambios en el valor razonable (distintos a los ajustes del periodo de medición) deben reconocerse en resultados. Las modificaciones a la IFRS 3 son aplicables para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición sea el 1 de julio de 2014 o posterior.

Las modificaciones a la IFRS 8 requieren (i) que la entidad revele los juicios aplicados por la administración de la entidad en el criterio de agregación para los segmentos operativos, incluyendo una descripción de los segmentos operativos agregados y los indicadores económicos evaluados en la determinación de si los segmentos operativos tienen ‘características económicas similares’; y (ii) aclarar que la reconciliación del total de activos de los segmentos reportables solo deben ser revelados si dichos activos son proporcionados con regularidad a la máxima autoridad en la toma de decisiones.

Las modificaciones a la IAS 16 e IAS 38 eliminan inconsistencias detectadas en la contabilización de la depreciación y amortización acumulada cuando un elemento de propiedad, planta y equipo o un activo intangible es revaluado. Las normas modificadas aclaran que el valor en libros bruto es ajustado de forma consistente con la revaluación del valor en libros del activo y que la depreciación o amortización acumulada es la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de haber considerado las pérdidas acumuladas por deterioro.

Las modificaciones a la IAS 24 aclaran que una entidad que proporcione servicios de personal clave a la entidad que reporta, es una parte relacionada de la entidad que reporta. Consecuentemente, la entidad que reporta, debe revelar como transacciones con partes relacionadas los montos pagados o por pagar a la entidad que proporciona los servicios de personal clave; sin embargo, no es requerido revelar los componentes de dicha compensación.

La aplicación de estas modificaciones no tuvo impacto en las revelaciones o en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados de la Entidad.

Mejoras Anuales a las IFRSs Ciclo 2011-2013

Las Mejoras Anuales a las IFRSs Ciclo 2011-2013 incluyen modificaciones a varias IFRSs, como se resume adelante.

Las modificaciones a la IFRS 1 aclaran el significado de “IFRSs efectivas” con lo cual a los adoptantes por primera vez se les permite aplicar una nueva IFRS que aún no sea obligatoria, si esa IFRS permite la aplicación anticipada.

Las modificaciones a la IFRS 3 aclaran que la norma no aplica a la contabilización de la constitución de todos los tipos de acuerdos conjuntos en los estados financieros del mismo acuerdo conjunto.

Las modificaciones a la IFRS 13 aclaran que el alcance de la excepción de portafolio para valorar el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros en una base neta incluye todos los contratos que se encuentran dentro del alcance, y que son contabilizados de conformidad con IAS 39 o IAS 9, aun cuando los contratos no cumplan con la definición de activo o pasivo financiero de la IAS 32.

Las modificaciones a la IAS 40 aclaran que las IAS 40 e IFRS 3 no son mutuamente excluyentes y que puede ser requerida la aplicación de ambas normas. Consecuentemente, una entidad que adquiere una propiedad de inversión debe determinar si:

- (a) la propiedad cumple con la definición de propiedad de inversión conforme a la IAS 40; y
- (b) la transacción cumple con la definición de combinación de negocios conforme a la IFRS 3.

La aplicación de estas modificaciones no tuvo impacto en las revelaciones o en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados de la Entidad.

b. *IFRS nuevas y modificadas emitidas pero no vigentes*

La Entidad no ha aplicado las siguientes IFRS nuevas y modificadas que han sido emitidas pero aún no están vigentes:

IFRS 9,	<i>Instrumentos Financieros</i> ³
IFRS 15	<i>Ingresos por Contratos con Clientes</i> ²
Modificaciones a la IAS 16 e IAS 38	<i>Aclaración de Métodos de Depreciación y Amortización Aceptables</i> ¹

¹ Entrada en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, se permite su aplicación anticipada

² Entrada en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2017, se permite su aplicación anticipada

³ Entrada en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2018, se permite su aplicación anticipada

IFRS 9, Instrumentos Financieros

La IFRS 9 emitida en noviembre de 2009 introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros. La IFRS 9 fue posteriormente modificada en octubre de 2010 para incluir requerimientos para la clasificación y medición de pasivos financieros y para su baja, y en noviembre de 2013 para incluir nuevos requerimientos generales para contabilidad de coberturas. Otras modificaciones a la IFRS 9 fueron emitidas en julio de 2014 principalmente para incluir a) requerimientos de deterioro para activos financieros y b) modificaciones limitadas para los requerimientos de clasificación y medición al introducir la categoría de medición de 'valor razonable a través de otros resultados integrales' ('FVTOCI', por sus siglas en inglés) para algunos instrumentos simples de deuda.

Los principales requerimientos de la IFRS 9 se describen a continuación:

- La IFRS 9 requiere que todos los activos financieros reconocidos que estén dentro del alcance de IAS 39, *Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición* sean medidos posteriormente a costo amortizado o a valor razonable. Específicamente, las inversiones de deuda en un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y que tengan flujos de efectivo contractuales que sean exclusivamente pagos de capital e intereses sobre el capital en circulación generalmente se miden a costo amortizado al final de los periodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocios cuyo objetivo es alcanzado mediante la cobranza de los flujos de efectivo y la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales para los activos financieros que dan origen a fechas específicas para pagos únicamente de principal e intereses del monto principal, son medidos a FVTOCI. Todas las demás inversiones de deuda y de capital se miden a sus valores razonables al final de los periodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo IFRS 9, las compañías pueden hacer la elección irrevocable de presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de capital (que no es mantenida con fines de negociación) en otros resultados integrales, con ingresos por dividendos generalmente reconocidos en la (pérdida) utilidad neta del año.
- En cuanto a los pasivos financieros designados a valor razonable a través de resultados, la IFRS 9 requiere que el monto del cambio en el valor razonable del pasivo financiero atribuible a cambios en el riesgo de crédito de dicho pasivo sea presentado en otros resultados integrales, salvo que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo que sea reconocido en otros resultados integrales creara o incrementara una discrepancia contable en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito del pasivo financiero no se reclasifican posteriormente al estado de resultados. Anteriormente, conforme a IAS 39, el monto completo del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado como a valor razonable a través de resultados se presentaba en el estado de resultados.
- En relación con el deterioro de activos financieros, la IFRS 9 requiere sea utilizado el modelo de pérdidas crediticias esperadas, en lugar de las pérdidas crediticias incurridas como lo indica la IAS 39. El modelo de pérdidas crediticias incurridas requiere que la entidad reconozca en cada periodo de reporte las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario esperar a que ocurra una afectación en la capacidad crediticia para reconocer la pérdida.

- Los requerimientos de contabilidad de cobertura tiene tres mecanismos de contabilidad de coberturas disponibles actualmente en la IAS 39. Conforme a la IFRS 9, se ha introducido una mayor flexibilidad para los tipos de instrumentos para calificar en contabilidad de coberturas, específicamente ampliando los tipos de instrumentos que califican y los tipos de los componentes de riesgo de partidas no financieras que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, las pruebas de efectividad han sido revisadas y remplazadas con el concepto de ‘relación económica’. En adelante no será requerida la evaluación retrospectiva de la efectividad, y se han introducido requerimientos de revelaciones mejoradas para la administración de riesgos de la entidad.

La Administración de la Entidad anticipa que la aplicación de la IFRS 9 pueda tener un impacto importante en los montos reportados con respecto a los activos y pasivos financieros de la Entidad. Sin embargo, no es práctico proporcionar un estimado razonable de dicho efecto hasta que se haya completado una revisión detallada.

IFRS 15 Ingresos de Contratos con Clientes

En mayo de 2014 se emitió la IFRS 15 que establece un solo modelo integral para ser utilizado por las entidades en la contabilización de ingresos provenientes de contratos con clientes. Cuando entre en vigor la IFRS 15 remplazará las guías actuales de reconocimiento de ingresos incluidas en la IAS 18 Ingresos, IAS 11 Contratos de Construcción, así como sus interpretaciones.

El principio básico de la IFRS 15 es que una entidad debe reconocer los ingresos que representen la transferencia prometida de bienes o servicios a los clientes por los montos que reflejen las contraprestaciones que la entidad espera recibir a cambio de dichos bienes o servicios.

Específicamente, la norma introduce un enfoque de cinco pasos para reconocer los ingresos:

- Paso 1: Identificación del contrato o contratos con el cliente
- Paso 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato;
- Paso 3: Determinar el precio de la transacción;
- Paso 4: Asignar el precio de la transacción a cada obligación de desempeño en el contrato;
- Paso 5: Reconocer el ingreso cuando la entidad satisfaga la obligación de desempeño.

Conforme a IFRS 15, una entidad reconoce el ingreso cuando se satisface la obligación es decir, cuando el ‘control’ de los bienes o los servicios subyacentes de la obligación de desempeño ha sido transferido al cliente. Asimismo se han incluido guías en la IFRS 15 para hacer frente a situaciones específicas. Además, se incrementa la cantidad de revelaciones requeridas.

La administración de la Entidad estima que la aplicación de la IFRS 15 en el futuro no tendrá un efecto importante en los montos reportados y revelaciones hechas en los estados financieros consolidados de la Entidad ya que la mayor parte de sus ventas son el público en general.

Modificaciones a la IAS 16, IAS 38 Métodos Aceptables de Depreciación y Amortización

Las modificaciones a la IAS 16 prohíben a las entidades usar un método basado en ingresos para la depreciación de propiedad, planta y equipo. Las modificaciones a la IAS 38 introducen una presunción refutable que los ingresos no son una base apropiada para amortizar un activo intangible. La presunción solamente puede ser refutada en las siguientes dos circunstancias limitadas:

- a) cuando el activo intangible se expresa como una medida del ingreso; o
- b) cuando puedes ser demostrado que los ingresos y el consumo de los beneficios económicos del intangible están altamente correlacionados.

Las modificaciones aplican prospectivamente para periodos anuales que inician el 1 de enero de 2016

o posteriormente. Actualmente la Entidad utiliza el método de línea recta para la depreciación de inmuebles, maquinaria y equipo. La administración de la Entidad considera que el método de línea recta es el método más apropiado para reflejar el consumo de los beneficios económicos inherentes en los activos respectivos, por lo tanto, la administración de la Entidad no estima que la aplicación de estas modificaciones a la IAS 16 e IAS 38 tengan efectos importantes en sus estados financieros consolidados.

4. Principales políticas contables

a. *Declaración de cumplimiento*

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las IFRS y sus adecuaciones e interpretaciones emitidos por el Consejo Emisor de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su siglas en inglés).

b. *Bases de medición*

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos activos de largo plazo e instrumentos financieros que se valúan a cantidades revaluadas o a su valor razonable al cierre de cada periodo, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante. Los estados financieros consolidados son preparados en pesos, moneda de curso legal de los Estados Unidos Mexicanos y son presentados en miles, excepto cuando así se indique.

i. Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

ii. Valor razonable

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir o liquidar un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y / o revelación de estos estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones con pagos basados en acciones que están dentro del alcance de la IFRS 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la IAS 17, y las valuaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la IAS 2 o el valor en uso de la IAS 36.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 con base en el grado en que son observables los datos de entrada en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos que la Entidad puede obtener a la fecha de la valuación;
- Nivel 2 Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 Considera datos de entrada no observables.

c. ***Bases de consolidación de estados financieros***

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. y los de sus subsidiarias directas e indirectas en las que tiene control. El control se obtiene cuando Grupo Sanborns:

- Tiene poder sobre la inversión
- Está expuesto, o tiene derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte

La Entidad reevalúa si tiene o no el control en una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando Grupo Sanborns tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, la Entidad tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. Grupo Sanborns considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de Grupo Sanborns en la participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de Grupo Sanborns en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por Grupo Sanborns, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y circunstancias adicionales que indiquen que Grupo Sanborns tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a Grupo Sanborns, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales desde la fecha que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral de las subsidiarias se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se realizan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de Grupo Sanborns.

Los saldos y operaciones intercompañías han sido eliminados en estos estados financieros consolidados.

La participación accionaria de Grupo Sanborns en el capital social de las subsidiarias al 31 de diciembre de 2014, 2013 y 2012, se muestra a continuación.

Subsidiaria	Actividad	% de Participación		
		31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013	31 de diciembre de 2012
Sanborn Hermanos, S.A. y Subsidiarias ("Sanborns")(1)	Operación de tiendas departamentales, de regalos, de discos y restaurantes a través de la marca Sanborns	99.23	99.94	99.94
Sears Operadora México, S.A. de C.V. y Subsidiarias ("Sears")	Operadora de tiendas departamentales a través de su marca Sears	84.94	84.94	84.94
Promotora Comercial Sanborns, S.A. de C.V. y Subsidiarias	Operación de tiendas de discos, restaurantes y cafeterías a través de las marcas, Mix-up, Ishop y Sanborns Café	99.96	99.96	99.96
Operadora de Tiendas Internacionales, S.A. de C.V. y Subsidiaria	Operadora de tiendas departamentales a través de la marca Saks Fifth Avenue	100.00	100.00	100.00
Servicios Corporativos de Grupo Sanborns, S.A. de C.V. y Subsidiarias	Operadora de Boutiques y subcontroladora	100.00	100.00	100.00
Grupo Sanborns Internacional, S.A. y Subsidiaria (1)	Tienda Sanborns en Panamá	-	100.00	100.00
Corporación de Tiendas Internacionales, S.A. de C.V. ("Corpti")	Tiendas Sanborns y Sears en El Salvador	100.00	100.00	100.00
Comercializadora Dax, S.A. de C.V. y Subsidiaria	Operadora de tiendas departamentales a través de la marca Dax	100.00	100.00	100.00
Prestadora de Servicios Loreto y Cuicuilco, S.A. de C.V.(1)	Servicios de personal a plazas comerciales	-	100.00	100.00

Subsidiaria	Actividad	% de Participación		
		31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013	31 de diciembre de 2012
Grupo Inmobiliario Sanborns, S.A de C.V.	Venta, arrendamiento o subarrendamiento de bienes muebles e inmuebles.	100.00	100.00	-
C.E.G. Sanborns , S.A de C.V.	Generación y suministro de energía eléctrica.	100.00	100.00	100.00
C.E.G. Sanborns Satélite, S.A de C.V.	Generación y suministro de energía eléctrica.	100.00	100.00	-
C.E.G. Sanborns Tezontle , S.A de C.V.	Generación y suministro de energía eléctrica.	100.00	100.00	-
C.E.G. Sanborns Monterrey, S.A de C.V.	Generación y suministro de energía eléctrica.	100.00	100.00	-
C.E.G. Sanborns Perisur , S.A de C.V.	Generación y suministro de energía eléctrica.	100.00	100.00	-

(1) Durante el año Servicios Globales en Comercio, S.A. de C.V. (subsidiaria de Promotora Comercial Sanborns) se fusionó con Sanborn Hermanos, S.A., Prestadora de Servicios Loreto y Cuicuilco, S.A. de C.V. se fusionó con Sanborns Hermanos Productora de Alimentos, S.A. de C.V. y Grupo Sanborns Internacional, S.A. se fusionó con Promotora Comercial Sanborns, S.A. de C.V. (Subsidiaria de Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V.)

i) Cambios en las participaciones de la Entidad en las subsidiarias existentes

Los cambios en las inversiones en las subsidiarias de la Entidad que no den lugar a una pérdida de control se registran como transacciones de capital. El valor en libros de las inversiones y participaciones no controladoras de la Entidad se ajusta para reflejar los cambios en las correspondientes inversiones en subsidiarias. Cualquier diferencia entre el importe por el cual se ajustan las participaciones no controladoras y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el capital contable y se atribuye a los propietarios de Grupo Sanborns.

Cuando la Entidad pierde el control de una subsidiaria, la ganancia o pérdida en la disposición se calcula como la diferencia entre (i) la suma del valor razonable de la contraprestación recibida y el valor razonable de cualquier participación retenida y (ii) el valor en libros anterior de los activos (incluyendo el crédito mercantil) y pasivos de la subsidiaria y cualquier participación no controladora. Los importes previamente reconocidos en otras partidas del resultado integral relativos a la subsidiaria se registran de la misma manera establecida para el caso de que se disponga de los activos o pasivos relevantes (es decir, se reclasifican a resultados o se transfieren directamente a otras partidas de capital contable según lo especifique/permita la IFRS aplicable). El valor razonable de cualquier inversión retenida en la subsidiaria a la fecha en que se pierda el control se considera como el valor razonable para el reconocimiento inicial, según la IAS 39 o, en su caso, el costo en el reconocimiento inicial de una inversión en una asociada o negocio conjunto.

ii) Estacionalidad

La Entidad históricamente ha experimentado patrones estacionarios de ventas en tiendas debido a una intensificación de las actividades de consumo durante la época navideña y de año nuevo, así como en los meses de mayo y junio, originado por el día de la madre y del padre, respectivamente, y al principio del año escolar en el mes de septiembre. Durante estos períodos, se promocionan productos como juguetes, ropa de invierno y artículos escolares durante el período de regreso a clases. Por el contrario experimentan una disminución en ventas durante el verano en los meses de julio y agosto. La Entidad busca reducir el impacto de la estacionalidad en sus resultados a través de estrategias comerciales, tales como acuerdos con proveedores, precios competitivos y promoción intensiva; por lo tanto, su impacto en el estado de utilidad integral y de situación financiera no es significativo.

d. ***Efectivo y equivalentes de efectivo***

Consisten principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo o con vencimiento de hasta tres meses a partir de la fecha de adquisición y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable; las fluctuaciones en su valor se reconocen en los resultados del periodo. Los equivalentes de efectivo están representados por inversiones diarias en mesa de dinero, principalmente por papel bancario, gubernamental e inversiones a la vista en pesos y dólares estadounidenses.

e. ***Inversión en acciones***

Aquellas inversiones permanentes efectuadas por la Entidad en compañías en las que no se tiene control, control conjunto, ni influencia significativa inicialmente se registran al costo de adquisición y los dividendos recibidos se reconocen en los resultados del período salvo que provengan de utilidades de periodos anteriores a la adquisición, en cuyo caso se disminuyen de la inversión permanente. En caso de presentarse indicios de deterioro las inversiones se someten a pruebas de deterioro.

f. ***Reconocimiento de ingresos***

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares. El reconocimiento de ingresos se realiza conforme a los siguientes criterios:

- i. ***Venta de bienes*** – Se reconocen en el momento en que se transfieren los riesgos y beneficios de los bienes a los clientes, siempre que los ingresos puedan valuarse confiablemente, exista la probabilidad de que la Entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción puedan ser valuados razonablemente y la Entidad no conserva involucramiento continuo en la propiedad o retiene control efectivo sobre los bienes vendidos. Específicamente, los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando los mismos son entregados y legalmente se transfiere su título de propiedad
- ii. ***Intereses por ventas a crédito*** – Los ingresos por intereses por ventas a crédito se reconocen cuando se devengan y se generan por la operación de tarjetas de crédito (Sanborns, Sears, Saks, Mixup y Corpti).
- iii. ***Servicios*** –Se reconocen conforme se presta el servicio.
- iv. ***Rentas*** – Se reconocen sobre la base de línea recta conforme se prestan los servicios de arrendamiento y las cuotas de mantenimiento se reconocen en el período de la duración del contrato de arrendamiento del cual provienen.

g. ***Programas de lealtad de clientes***

Los premios se contabilizan como un componente separado de la transacción de venta inicial, se miden a valor razonable y se reconocen como ingresos diferidos en el estado consolidado de posición financiera, dentro de otras cuentas por pagar y pasivos acumulados. Los ingresos diferidos se reconocen en resultados una vez que el premio es redimido o expira.

h. ***Arrendamientos***

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Los activos que se mantienen bajo arrendamientos financieros se reconocen como activos de la Entidad a su valor razonable, al inicio del arrendamiento, o si éste es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento.

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política general de la Entidad para los costos por préstamos.

Los pagos de rentas por arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón de los beneficios del arrendamiento para el usuario. Las rentas contingentes se reconocen como gastos en los periodos en los que se incurre.

i. ***Transacciones en moneda extranjera***

Al preparar los estados financieros de cada entidad, las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Entidad (moneda extranjera) se reconocen utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al final de cada periodo, las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera se reconvierten a los tipos de cambio vigentes a esa fecha. Las partidas no monetarias registradas a valor razonable, denominadas en moneda extranjera, se reconvierten a los tipos de cambio vigentes a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no-monetarias que se calculan en términos de costo histórico, en moneda extranjera, no se reconvierten.

Las diferencias en tipo de cambio se reconocen en los resultados del periodo, excepto por:

- Diferencias en tipo de cambio provenientes de préstamos denominados en monedas extranjeras relacionados con los activos en construcción para su uso productivo futuro, las cuales se incluyen en el costo de dichos activos cuando se consideran como un ajuste a los costos por intereses sobre dichos préstamos denominados en monedas extranjeras;
- Diferencias en tipo de cambio provenientes de transacciones relacionadas con coberturas de riesgos de tipo de cambio y
- Diferencias en tipo de cambio provenientes de partidas monetarias por cobrar o por pagar a una operación extranjera para la cual no está planificado ni es posible que se realice el pago (formando así parte de la inversión neta en la operación extranjera), las cuales se reconocen inicialmente en el otros resultados integrales y se reclasifican desde el capital contable a utilidades o pérdidas al vender total o parcialmente, la inversión neta.

Para fines de la presentación de los estados financieros consolidados, los activos y pasivos de operaciones extranjeras de la Entidad se expresan en pesos mexicanos, utilizando los tipos de cambio vigentes al final del periodo. Las partidas de ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio promedio vigentes del periodo, a menos que éstos fluctúen en forma significativa, en cuyo caso se utilizan los tipos de cambio a la fecha en que se efectúan las transacciones. Las diferencias en tipo de cambio que surjan, dado el caso, se reconocen en los otros resultados integrales y son acumuladas en el capital contable (atribuidas a las participaciones no controladoras cuando sea apropiado).

Los ajustes correspondientes al crédito mercantil y el valor razonable generados en la adquisición de una operación en el extranjero se consideran como activos y pasivos de dicha operación y se convierten al tipo de cambio vigente al cierre. Las diferencias de cambio resultantes se reconocen en otros resultados integrales.

La moneda funcional y de registro de Grupo Sanborns y todas sus subsidiarias es el peso mexicano, excepto por algunas subsidiarias cuyas monedas de registro y/o funcional son diferentes como sigue:

Entidad	Moneda de registro	Moneda funcional
Sanborns Panamá, S.A.	Dólar estadounidense	Dólar estadounidense
Corporación de Tiendas Internacionales, S.A. de C.V. (El Salvador)	Dólar estadounidense	Dólar estadounidense

Por lo tanto dichas entidades son consideradas como una operación extranjera bajo IFRS.

j. ***Beneficios directos a los empleados y al retiro y Participación de los Trabajadores en las Utilidades (PTU)***

Los costos por beneficios directos y por beneficios definidos al retiro se reconocen como gastos al momento en que los empleados han prestado los servicios que les otorgan el derecho a las contribuciones.

El pasivo por primas de antigüedad de todo el personal y el de pensiones del personal no sindicalizado son considerados en los planes de beneficios definidos, el costo de tales beneficios se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada periodo de reporte. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen inmediatamente en las otras partidas de la utilidad integral netas de su impuesto diferido, conforme al activo o pasivo neto reconocido en el estado de posición financiera consolidado, para reflejar el excedente (o déficit) del plan de beneficios a empleados; mientras que los costos de los servicios pasados se reconocen en resultados cuando se efectúa la modificación del plan o cuando se reconocen los costos por reestructura.

Las obligaciones por beneficios al retiro reconocidas en el estado de posición financiera, representan el valor presente de la obligación por beneficios definidos, ajustado por las ganancias y pérdidas actuariales y los costos de los servicios pasados, menos el valor razonable de los activos del plan. Cuando los activos del plan son superiores a los pasivos del plan por beneficios definidos, se valorará el activo al menor de: i) el superávit en el plan de beneficios definidos, y ii) el valor presente de cualesquiera beneficios económicos disponibles en la forma de reembolsos procedentes del plan o reducciones en las aportaciones futuras al mismo.

Participación de los trabajadores en las utilidades

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa.

i. **Impuestos causados y diferidos**

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados; o cuando surgen del reconocimiento inicial de una combinación de negocios. En el caso de una combinación de negocios, el efecto fiscal se incluye dentro del reconocimiento de la combinación de negocios.

k. ***Inventarios y costo de ventas***

Se presentan al costo de adquisición o a su valor neto de realización (precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta) el menor, como sigue:

Se valúan a través del sistema de costos promedios, incluyendo el costo de materiales y gastos directos, que se incurren en la adquisición de los mismos por la actividad de la Entidad. Las reducciones al valor de los inventarios se componen por las reservas que representan el deterioro de los mismos.

l. ***Inmuebles, maquinaria y equipo***

Al 1 de enero de 2011, los inmuebles, maquinaria y equipo fueron valuados a su costo asumido (Costo depreciado ajustado por el Índice Nacional de Precios al Consumidor). Las adquisiciones subsecuentes se registran al costo de adquisición. La depreciación se registra en resultados y se calcula conforme al método de línea recta con base en las vidas útiles estimadas remanentes de los componentes de los activos, las cuales se revisan cada año junto con los valores residuales; y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva.

	Años de vida útil
Edificios y adaptaciones a locales arrendados	10 a 50 años
Maquinaria y equipo	20 años
Equipo de transporte	4 y 5 años
Mobiliario y equipo de oficina	20 años
Equipo de cómputo	4 y 6 años

Los costos por préstamos incurridos durante el período de construcción e instalación de los inmuebles, maquinaria y equipo calificables, son capitalizados.

La ganancia o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de inmuebles, maquinaria y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por ventas y el valor en libros del activo, y se reconoce en los resultados.

m. ***Propiedades de inversión***

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para arrendamiento y/o ganancias de capital mediante la apreciación de su valor en el tiempo (incluyendo propiedades en construcción para tal propósito). Las propiedades de inversión son valuadas a su valor razonable determinado mediante avalúos. Las ganancias o pérdidas que surgen de los cambios en el valor razonable de las propiedades de inversión se incluyen en la ganancia o pérdida neta durante el periodo en que se originan. Las propiedades que se mantienen como inversión incluyen principalmente dos plazas comerciales.

Una propiedad de inversión se elimina al momento de la disposición o cuando se retira permanentemente del uso y no se esperan beneficios económicos futuros de la disposición. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja de la propiedad (calculada como la diferencia entre los ingresos netos por disposición y el valor en libros del activo) se incluye en el estado de resultados en el periodo en que la propiedad se elimina.

n. **Otros activos**

Incluyen principalmente depósitos en garantía y gastos por instalación de un nuevo sistema que se encuentra en periodo de prueba, por lo que se espera se amorticen una vez que se concluya con la implementación.

Los gastos incurridos por la instalación de un nuevo sistema, respecto de un activo intangible reconocido, son registrados en los estados financieros, sin embargo si el sistema se encuentra en periodo de prueba, dichos costos se amortizan una vez que se concluye con la implementación.

o. **Deterioro de activos tangibles**

La Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existen indicios de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro. Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales, o de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venderlo y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce en resultados.

p. **Provisiones**

Se reconocen cuando se tiene una obligación presente (legal o presunta) como resultado de un evento pasado, que probablemente resulte en la salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

El importe reconocido como provisión es el mejor estimado de la obligación presente que sería requerida al final de periodo contable reportado, considerando los riesgos e incertidumbres sobre dicha obligación. Cuando una provisión se mide usando los flujos de efectivo estimados a valor presente, el valor en libros será el valor presente de dichos flujos de efectivo (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo sea material).

Cuando se espera la recuperación de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

- q. **Instrumentos financieros** Y Excepto por los instrumentos de capital disponibles para su venta, si, en un periodo subsecuente, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y esa disminución se puede relacionar objetivamente con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se reversa a través de resultados hasta el punto en que el valor en libros de la inversión a la fecha en que se reversó el deterioro no exceda el costo amortizado que habría sido si no se hubiera reconocido el deterioro.

Con respecto a los instrumentos de capital disponibles para su venta, las pérdidas por deterioro previamente reconocidas en los resultados no se reversan a través de los mismos. Cualquier incremento en el valor razonable posterior al reconocimiento de la pérdida por deterioro se reconoce en otros resultados integrales.

– **Baja de activos financieros**

La Entidad deja de reconocer un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfieren de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Entidad retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Entidad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo colateral por los recursos recibidos.

En la baja de un activo financiero en su totalidad, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir y la ganancia o pérdida acumulada que haya sido reconocida en otros resultados integrales y resultados acumulados se reconocen en resultados.

En la baja de un activo financiero que no sea en su totalidad (por ejemplo, cuando la Entidad retiene una opción para recomprar parte de un activo transferido), la Entidad distribuye el importe en libros previo del activo financiero entre la parte que continúa reconociendo en virtud de su involucramiento continuo, y la parte que ya no reconoce sobre la base de los valores razonables relativos de dichas partes en la fecha de la transferencia. La diferencia entre el importe en libros imputable a la parte que ya no se reconoce y la suma de la contraprestación recibida por la parte no reconocida y cualquier ganancia o pérdida acumulada que le sea asignada que haya sido reconocida en otros resultados integrales se reconoce en el resultado del ejercicio. La ganancia o pérdida acumulada que haya sido reconocida en otros resultados integrales se distribuirá entre la parte que continúa reconociéndose y la parte que ya no se reconocen sobre la base de los valores razonables relativos de dichas partes.

i. **Pasivos financieros e instrumentos de capital emitidos por la Entidad**

Clasificación como deuda o capital – Los instrumentos de deuda y capital se clasifican como pasivos financieros o capital, conforme a la sustancia del acuerdo contractual y la definición de pasivos y capital.

Instrumentos de capital – Un instrumento de capital es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos netos de una entidad. Los instrumentos de capital emitidos por la Entidad se reconocen por el importe recibido, neto de costos directos de emisión.

La recompra de instrumentos de capital propio de la Entidad se reconocen y se deducen directamente en el capital. Ninguna ganancia o pérdida se reconoce en resultados en la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de capital propio de la Entidad.

Pasivos financieros – Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros a valor razonable a través de resultados u otros pasivos financieros.

ii. ***Otros pasivos financieros***

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valúan inicialmente a valor razonable, neto de los costos de la transacción; posteriormente, son valuados al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, y se reconocen los gastos por interés sobre una base de rendimiento efectivo.

iii. ***Baja de pasivos financieros***

La Entidad da de baja los pasivos financieros sí, y solo si, las obligaciones se cumplen, cancelan o expiran. La diferencia entre el saldo en libros y el pasivo financiero dado de baja, considerando la porción pagada y por pagar, se reconoce en resultados.

r. ***Instrumentos financieros derivados***

La Entidad contrató en 2011 con vencimiento en 2012 instrumentos financieros derivados de negociación y cobertura con el objeto de administrar su exposición a riesgos de: a) tasas de interés y b) tipo de cambio de deudas. En la Nota 12 se incluye mayor detalle sobre los instrumentos financieros derivados. Durante 2014 y 2013 no contrató este tipo de instrumentos.

Cuando los derivados son contratados con la finalidad de cubrir riesgos y cumplen con todos los requisitos de cobertura, se documenta su designación al inicio de la operación de cobertura, describiendo el objetivo, características, reconocimiento contable y como se llevará a cabo la medición de la efectividad, aplicables a esa operación.

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y posteriormente se remiden a su valor razonable al final del periodo de reporte. La ganancia o pérdida resultante se reconoce en los resultados a menos que el derivado esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura, en cuyo caso la oportunidad del reconocimiento en los resultados dependerá de la naturaleza de la relación de cobertura. La Entidad designa ciertos derivados ya sea como coberturas de valor razonable, de activos o pasivos reconocidos o compromisos en firme (coberturas de valor razonable), coberturas de transacciones pronosticadas altamente probables, o coberturas de riesgo de moneda extranjera de compromisos en firme (coberturas de flujos de efectivo).

Un derivado con un valor razonable positivo se reconoce como un activo financiero mientras que un derivado con un valor razonable negativo se reconoce como un pasivo financiero. Un derivado se presenta como un activo o un pasivo a largo plazo si la fecha de vencimiento del instrumento es de 12 meses o más y no se espera su realización o cancelación dentro de esos 12 meses. Otros derivados se presentan como activos y pasivos a corto plazo.

s. ***Contabilidad de coberturas***

La Entidad designa ciertos instrumentos de cobertura, los cuales incluyen derivados, derivados implícitos y no derivados con respecto al riesgo de moneda extranjera, ya sea como coberturas de valor razonable, coberturas de flujo de efectivo, o coberturas de la inversión neta en una operación extranjera. La cobertura del riesgo de moneda extranjera de un compromiso en firme se contabiliza como cobertura de flujos de efectivo.

Al inicio de la cobertura, la Entidad documenta la relación entre el instrumento de cobertura y la partida cubierta, así como los objetivos de la administración de riesgos y su estrategia de administración para emprender diversas transacciones de cobertura. Adicionalmente, al inicio de la cobertura y sobre una base continua, se documenta si el instrumento de cobertura es altamente efectivo para compensar la exposición a los cambios en el valor razonable o los cambios en los flujos de efectivo de la partida cubierta.

i. ***Coberturas de flujo de efectivo***

La Entidad al inicio de la cobertura documenta la relación de la cobertura y el objetivo y estrategia de gestión de riesgo de la Entidad, esa documentación incluirá la forma en que la entidad medirá la eficacia del instrumento de cobertura para compensar el valor de los cambios en el valor razonable en la partida cubierta o en los cambios en el flujo de efectivo atribuibles al riesgo cubierto.

La Entidad reconoce todos los activos o pasivos que surgen de las operaciones con instrumentos financieros derivados en el estado consolidado de posición financiera a valor razonable, independientemente del propósito de su tenencia. El valor razonable se determina con base en precios de mercados reconocidos y cuando no cotizan en un mercado, con base en técnicas de valuación aceptadas en el ámbito financiero. La decisión de tomar una cobertura económica o contable obedece a las condiciones del mercado y expectativas esperadas en el contexto económico nacional e internacional.

La porción efectiva de los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como cobertura de flujo de efectivo se reconoce en otros resultados integrales. Las pérdidas y ganancias relativas a la porción no efectiva del instrumento de cobertura, se reconocen en los resultados, y se incluye en el rubro “efectos de valuación de instrumentos financieros derivados”. Los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales, y acumulados en el capital contable, se reclasifican a los resultados en los periodos en los que la partida cubierta se reconoce en los resultados, en el mismo rubro del estado de resultados y otros resultados integrales de la partida cubierta reconocida. Sin embargo, cuando una transacción pronosticada que está cubierta da lugar al reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las pérdidas o ganancias previamente reconocidas en otros resultados integrales, y acumuladas en el capital contable, se transfieren y se incluyen en la valuación inicial del costo del activo no financiero o del pasivo no financiero.

La Entidad discontinúa la contabilización de coberturas cuando se revoca la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, termina, o se ejerce, o cuando deja de cumplir con los criterios para la contabilización de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida acumulada del instrumento de cobertura que haya sido reconocida en el capital continuará en el capital hasta que la transacción pronosticada sea finalmente reconocida en los resultados. Cuando ya no se espera que la transacción pronosticada ocurra, la ganancia o pérdida acumulada en el capital, se reclasificará inmediatamente a los resultados.

ii. ***Coberturas de valor razonable***

Los cambios en el valor razonable de los derivados que se designan y califican como coberturas de valor razonable se reconocen en los resultados, junto con cualquier cambio en el valor razonable del activo o pasivo cubierto que se atribuya al riesgo cubierto. El cambio en el valor razonable del instrumento de cobertura y el cambio en la partida cubierta atribuible al riesgo cubierto se reconocen en el rubro del estado de resultados y otros resultados integrales relacionado con la partida cubierta.

La Entidad discontinúa la contabilización de coberturas cuando esta revoca la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, termina, o se ejerce, o cuando deja de cumplir con los criterios para la contabilización de coberturas. El ajuste a valor razonable del valor en libros de la partida cubierta que surge del riesgo cubierto, se amortiza contra resultados a partir de esa fecha.

iii. ***Coberturas de una inversión neta en una operación extranjera***

Las coberturas de una inversión neta en una operación extranjera se contabilizarán de manera similar a las coberturas de flujo de efectivo. Cualquier ganancia o pérdida del instrumento de cobertura relativa a la porción efectiva de la cobertura se reconoce en otros resultados integrales y se acumula en la reserva de conversión de operaciones extranjeras. La ganancia o pérdida

relacionada con la porción ineficaz se reconoce en los resultados y se incluye en el rubro de “gastos de operación”.

Las ganancias y pérdidas sobre el instrumento de cobertura, relativas a la porción efectiva de las coberturas acumuladas en la reserva de conversión de operaciones extranjeras, se reclasifica a los resultados de la misma forma que las diferencias en tipo de cambio relativas a la operación extranjera.

iv. ***Derivados implícitos***

La Entidad lleva a cabo la revisión de los contratos que se celebran para identificar derivados implícitos que deban separarse del contrato anfitrión para efectos de su valuación y registros contables. Cuando se identifica un derivado implícito en otros instrumentos financieros o en otros contratos (contratos anfitriones) se tratan como derivados separados cuando sus riesgos y características no están estrechamente relacionados con los de los contratos anfitriones y cuando dichos contratos no se registran a su valor razonable con cambios a través de resultados.

Un derivado implícito se presenta como activo o pasivo a largo plazo si la fecha de vencimiento restante del instrumento híbrido del cual es relativo, es de 12 meses o más y no se espera su realización o cancelación durante esos 12 meses. Otros derivados implícitos se presentan como activos o pasivos a corto plazo.

La Entidad no tiene coberturas a valor razonable, de inversión neta en una operación extranjera o derivados implícitos en los años de reporte.

t. ***Estado de flujos de efectivo***

El flujo de efectivo se utiliza aplicando el método indirecto para la presentación de los flujos de efectivo de las actividades de operación, por lo que la utilidad neta consolidada del año es ajustada por partidas que no requirieron, ni utilizaron flujos de efectivo, así como flujos correspondientes a actividades de inversión y financiamiento. Los intereses cobrados son presentados como actividades de inversión y los intereses pagados como actividades de financiamiento.

u. ***Utilidad por acción***

La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la utilidad neta consolidada de la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

5. Juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

En la aplicación de las políticas contables descritas en la Nota 4, la administración de la Entidad realiza juicios, estimaciones y supuestos sobre algunos importes de los activos y pasivos de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos correspondientes se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y supuestos subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

Los juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre al aplicar las estimaciones efectuadas a la fecha de los estados financieros consolidados, y que tienen un riesgo significativo de derivar un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente periodo financiero son como sigue:

- a. **Reservas de inventarios y cuentas por cobrar** - La Entidad utiliza estimaciones para determinar las reservas de inventarios y cuentas por cobrar. Los factores que considera la Entidad en las reservas de inventarios son los volúmenes de venta y los movimientos en la demanda de algunos productos. Los factores que considera la Entidad en la estimación de cuentas de cobro dudoso son principalmente el riesgo de la situación financiera del cliente, cuentas no garantizadas y, retrasos considerables en la cobranza de acuerdo a las condiciones de crédito establecidas. Ver Notas 8 y 9 para mayor detalle.
- b. **Inmuebles, maquinaria y equipo** - La Entidad revisa la vida útil estimada de los inmuebles, maquinaria y equipo al final de cada periodo anual, para determinar la depreciación de esos activos, dichas vidas útiles son definidas de acuerdo con estudios técnicos preparados por personal especializado interno donde también participan especialistas externos. El grado de incertidumbre relacionado con las estimaciones de las vidas útiles está relacionado con los cambios en el mercado y la utilización de los activos por los volúmenes de producción, venta y desarrollo tecnológicos.
- c. **Propiedades de inversión** - La Entidad realiza anualmente la valuación de sus propiedades de inversión con la asistencia de peritos valuadores independientes, la técnica de valuación se efectuó con diversos métodos; costo, mercado e ingresos, siendo el seleccionado por la Entidad el de enfoque de ingresos de las mismas. La metodología de valuación incluye supuestos observables para propiedades que si bien no son iguales se refieren a las mismas zonas geográficas y con uso comercial. La Entidad considera el mayor y mejor uso de los activos.

No ha habido cambios en las técnicas de valuación utilizadas durante 2014 y 2013. La administración de la Entidad considera que las metodologías de valuación y supuestos utilizados son apropiadas para la determinación del valor razonable de las propiedades de inversión de la Entidad.

- d. **Deterioro de activos de larga duración** - El valor en libros de los activos no circulantes se revisa por deterioro en caso de que existan situaciones o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor en libros no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede de su valor de recuperación y se encuentra deteriorado. Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos, la Entidad requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus inmuebles, maquinaria y equipo, y a las unidades generadoras de efectivo, en el caso de ciertos activos. Los cálculos del valor en uso requieren que la Entidad determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. La Entidad utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios, y volúmenes de producción y venta.
- e. **Valuación de instrumentos financieros** - La Entidad usa técnicas de valuación para sus instrumentos financieros, que incluyen información que no siempre se basa en un mercado observable, para estimar el valor razonable de ciertos instrumentos financieros. La Nota 10 muestra información detallada sobre los supuestos clave considerados en la determinación del valor razonable de sus instrumentos financieros, así como análisis detallados de sensibilidad sobre esos supuestos. La administración de la Entidad considera que las técnicas de valuación y los supuestos utilizados son apropiados para determinar el valor razonable de sus instrumentos financieros.
- f. **Contingencias** - La Entidad está sujeta a procedimientos judiciales sobre los cuales evalúa la probabilidad de que se materialicen como una obligación de pago, para lo cual considera la situación legal a la fecha de la estimación y la opinión de los asesores legales, dichas evaluaciones son reconsideradas periódicamente.
- g. **Beneficios de los empleados al retiro** - Se utilizan supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios en forma anual. Dichas estimaciones, al igual que los supuestos, son establecidos en conjunto con actuarios independientes en forma anual. Estos supuestos incluyen las hipótesis

demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los activos (pasivos) por beneficios al personal y el estado de utilidad integral en el periodo en que ocurra.

6. Transacciones que no resultaron en flujos de efectivo

Durante el ejercicio, La Entidad celebró las siguientes actividades no monetarias de financiamiento que no se reflejan en los estados consolidados de flujos de efectivo y que se refiere al pago de dividendos a sus acciones recompradas durante el año, a las cuales les correspondieron \$7,111.

7. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos de los estados consolidados de flujos de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluye efectivo, bancos e inversiones en instrumentos en el mercado de dinero, netos de sobregiros bancarios. El efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo como se muestra en el estado consolidado de flujos de efectivo, puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de posición financiera consolidado como sigue:

	2014	2013	2012
Efectivo	\$ 487,657	\$ 542,466	\$ 582,139
Equivalentes de efectivo:			
Inversiones a la vista	2,021,178	2,237,811	-
Papel gubernamental	209,506	1,542,478	1,048,724
Papel bancario	852,853	738,238	676,836
Inversiones a la vista en dólares estadounidenses	88	30,550	18,004
Otros	1,217	1,261	2,152
	<u>\$ 3,572,499</u>	<u>\$ 5,092,804</u>	<u>\$ 2,327,855</u>

8. Cuentas y documentos por cobrar

	2014	2013	2012
Clientes	\$ 10,482,673	\$ 9,791,604	\$ 9,036,688
Estimación para cuentas de cobro dudoso	<u>(351,871)</u>	<u>(328,687)</u>	<u>(328,045)</u>
	10,130,802	9,462,917	8,708,643
Deudores diversos	127,763	99,506	92,163
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	62,167	14,667	16,748
Impuestos por recuperar, principalmente impuesto por depósitos en efectivo y crédito fiscal al salario	<u>272,922</u>	<u>554,168</u>	<u>303,982</u>
	<u>\$ 10,593,654</u>	<u>\$ 10,131,258</u>	<u>\$ 9,121,536</u>

a. Cuentas por cobrar a clientes

La Entidad efectúa promociones de venta para lo cual otorga crédito a sus clientes a diversos plazos que en promedio son de 201 y 203 días al 31 de diciembre de 2014 y 2013, respectivamente. En el caso de promociones de venta cuyos plazos de cobro son mayores a un año, las cuentas por cobrar correspondientes se clasifican a corto plazo, por considerar que son parte del ciclo normal de sus operaciones, siendo una práctica normal de la industria. Los vencimientos a plazo mayor de un año ascienden a \$1,273,053 y \$1,117,653 de diciembre de 2014 y 2013, respectivamente.

b. *Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no incobrables*

Las cuentas por cobrar a clientes incluyen los montos que están vencidos al final del periodo sobre el que se informa, para los cuales la Entidad no ha reconocido estimación alguna para cuentas incobrables debido a que no ha habido cambio significativo en la calidad crediticia y los importes aún se consideran recuperables. A continuación se muestra un resumen de cuentas por cobrar a clientes vencidas pero que aún no se consideran incobrables:

	2014	2013
1 a 30 días	\$ 847,067	\$ 807,110
31 a 60 días	275,960	240,175
61 a 90 días	149,587	126,222
Más de 90 días	<u>215,018</u>	<u>155,315</u>
Total	<u>\$ 1,487,632</u>	<u>\$ 1,328,822</u>

La Entidad da seguimiento al cumplimiento de pago de sus clientes, sobre los cuales no se tienen garantías y solo se cuenta con avales, en caso de retraso de acuerdo a sus políticas, suspende la utilización de su línea de crédito para compras futuras y en caso de mayores retrasos se ejercen acciones extrajudiciales y judiciales tendientes a recuperar el saldo y en caso de no lograrlo se cancela el crédito y la cuenta. La Entidad ha reconocido una estimación para cuentas de cobro dudoso por el 100% de todas las cuentas por cobrar con posibilidades altas de no cobrabilidad.

c. *Los movimientos en la estimación para cuentas de cobro dudoso se presentan a continuación:*

	31 de diciembre 2014	31 de diciembre 2013
Saldo inicial	\$ 328,687	\$ 328,045
Estimación del periodo	409,489	275,895
Cancelaciones y aplicaciones	<u>(386,305)</u>	<u>(275,253)</u>
Saldo final	<u>\$ 351,871</u>	<u>\$ 328,687</u>

9. **Inventarios**

	31 de diciembre 2014	31 de diciembre 2013	31 de diciembre 2012
Mercancía en tiendas	\$ 8,952,341	\$ 8,970,969	\$ 8,762,282
Estimación para obsolescencia, lento movimiento y merma de inventarios	<u>(357,205)</u>	<u>(311,842)</u>	<u>(286,953)</u>
	8,595,136	8,659,127	8,475,329
Mercancía en tránsito	260,617	301,587	245,568
Refacciones y otros inventarios	<u>110,278</u>	<u>109,858</u>	<u>119,266</u>
	<u>\$ 8,966,031</u>	<u>\$ 9,070,572</u>	<u>\$ 8,840,163</u>

La Entidad cuenta con dos estimaciones para determinar las posibles pérdidas por deterioro de sus inventarios, una para inventarios obsoletos y de lento movimiento y otra para merma de mercancías.

La estimación para obsolescencia y lento movimiento se determina con base en la experiencia de ejercicios anteriores por tienda y departamento, determinando el desplazamiento de los artículos en el mercado, su utilización en plazas diferentes, con base en la moda y nuevos modelos de productos y se considera incrementar la reserva si los artículos carecen de desplazamiento hasta que se considera la totalidad del costo como pérdida por deterioro.

La estimación para merma de mercancía se determina con base en la experiencia de la Entidad a través de inventarios físicos que se realizan de manera cíclica. La Entidad ajusta sus inventarios con porcentajes variables de mermas en las diversas tiendas.

Los movimientos en la estimación para obsolescencia, lento movimiento y merma de inventarios se presentan a continuación:

	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013
Saldo inicial	\$ 311,842	\$ 286,953
Estimación del periodo	144,090	135,032
Cancelaciones y aplicaciones	<u>(98,726)</u>	<u>(110,143)</u>
Saldo final	<u>\$ 357,205</u>	<u>\$ 311,842</u>

10. Administración de riesgos financieros

La Entidad tiene exposición a riesgos de mercado, de operación y financieros derivados del uso de instrumentos financieros tales como tasa de interés, crédito, liquidez y riesgo cambiario, los cuales se administran en forma centralizada por la tesorería corporativa de Grupo Sanborns.

Las diferentes categorías de instrumentos financieros y sus importes, se muestran a continuación:

	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013	31 de diciembre de 2012
Activos financieros			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 3,572,499	\$ 5,092,804	\$ 2,327,855
Inversiones a la vista conservadas al vencimiento	2,539,740	2,622,189	-
Préstamos y cuentas por cobrar	10,531,487	10,116,591	9,104,788
• Cuentas por cobrar a largo plazo	46,000	57,500	69,000
• Cuentas por cobrar a partes relacionadas	62,167	14,667	16,748
Pasivos financieros			
A costo amortizado:			
• Préstamos de instituciones financieras	-	-	2,774,069
• Certificados bursátiles	-	-	2,498,970
• Cuentas por pagar a proveedores	6,158,554	6,321,806	5,964,007
• Cuentas por pagar a partes relacionadas	265,181	207,315	250,860
• Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados	2,975,606	2,834,785	2,966,990
Valor razonable con cambios en los resultados:			
• Instrumentos financieros derivados	-	-	10

El Consejo de Administración establece y vigila las políticas y procedimientos para medir otros riesgos, los cuales se describen a continuación:

- a. **Administración del riesgo de capital** - La Entidad administra su capital para asegurar que continuará como negocio en marcha, mientras que maximiza el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y capital. La estructura de capital de la Entidad se conforma de su deuda neta (principalmente préstamos bancarios, certificados bursátiles e intercompañías detallados en las Notas 15 y 19) y capital contable (capital emitido, reservas de capital, utilidades acumuladas y participación no controladora detallados en Nota 18). La estructura de capital de la Entidad no está sujeta a ningún tipo de requerimiento de capital.

La administración de la Entidad revisa mensualmente su estructura de capital y los costos por préstamos y su relación con el EBITDA (Utilidad antes de impuestos más/menos intereses, fluctuaciones cambiarias, efecto de instrumentos financieros derivados en el costo financiero, depreciación y amortización), esto lo realiza cuando presenta sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y accionistas de la Entidad. La entidad tiene como política mantener una razón de endeudamiento neto no mayor a tres veces EBITDA, determinado como la proporción de la deuda neta sobre el EBITDA de los últimos 12 meses. Ver Nota 26.

El índice de endeudamiento neto de la Entidad es el siguiente:

	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013	31 de diciembre de 2012
Deuda con instituciones financieras	\$ -	\$ -	\$ 2,774,069
Certificados bursátiles	-	-	2,498,970
Efectivo y equivalentes de efectivo	3,572,499	5,092,804	-
Inversiones a la vista conservadas al vencimiento	<u>2,539,740</u>	<u>2,622,189</u>	<u>2,327,855</u>
(Excedente de efectivo) deuda con instituciones financieras y/o partes relacionadas, Neto	<u>\$ (6,112,239)</u>	<u>\$ (7,714,993)</u>	<u>\$ 2,945,184</u>
EBITDA (ver Nota 28)	<u>\$ 5,027,548</u>	<u>\$ 5,500,202</u>	<u>\$ 5,225,703</u>
Índice de endeudamiento neto	<u>N/A</u>	<u>N/A</u>	<u>0.56</u>

- b. **Administración del riesgo de tasa de interés** - La Entidad se encuentra expuesta a riesgos en la tasa de interés debido a que tiene créditos a clientes y deudas financieras cuyas tasas están expuestas a fluctuaciones en el mercado. El riesgo es manejado por la Entidad mediante la adecuada combinación entre tasas fijas y variables, así como con el uso de contratos swap de tasas de interés en relación a la cartera de clientes.

La exposición de la Entidad por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) sobre la cartera de clientes. El análisis de sensibilidad que determina la Entidad se prepara periódicamente con base en la exposición neta a las tasas variables de interés sobre la cartera de clientes y se prepara un análisis asumiendo el importe del crédito pendiente al final del periodo.

Si las tasas líderes de interés tuvieran un incremento y/o decremento de 100 puntos base en cada periodo que se informa, y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, la utilidad antes de impuestos de los ejercicios de 2014 y 2013 hubiera aumentado o disminuido en aproximadamente \$82,272 y \$84,432, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 no habría impacto en los otros resultados integrales debido a que no hay los instrumentos financieros derivados vigentes a esa fecha se contabilizaron como de negociación, afectando directamente el resultado del año.

- c. **Administración del riesgo cambiario** - La moneda funcional de la Entidad es el peso mexicano, por lo que se ve expuesta al riesgo cambiario del peso mexicano contra dólar que se presenta en operaciones comerciales y de financiamiento para las cuales se contratan coberturas cambiarias para administrar el riesgo cambiario, cuando se considera conveniente. Los valores en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los que la Entidad se encuentra expuesta principalmente, al final del periodo sobre el que se informa, son los siguientes (cifras en miles):

	Pasivos			Activos		
	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013	31 de diciembre de 2012	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013	31 de diciembre de 2012
Dólares estadounidenses	26,590	29,733	42,131	28,404	33,405	41,118

La siguiente tabla detalla la sensibilidad de la Entidad a un incremento y decremento de 10% en pesos mexicanos contra el dólar estadounidense. El 10% representa la tasa de sensibilidad utilizada cuando se reporta el riesgo cambiario internamente al personal clave de la gerencia, y representa la evaluación de la administración sobre el posible cambio razonable en los tipos de cambio. El análisis de sensibilidad incluye únicamente las partidas monetarias denominadas en moneda extranjera y ajusta su conversión al final del período con una fluctuación del 10%. El análisis de sensibilidad incluye préstamos externos. Una cifra negativa o positiva, respectivamente, (como se aprecia en el cuadro que sigue) indica un (decremento) o incremento en la utilidad neta que surge de depreciar en un 10% el peso mexicano con respecto al dólar estadounidense (cifras en miles):

	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013	31 de diciembre de 2012
Pesos	2,670	4,802	(1,318)

- d. **Administración del riesgo de crédito** - El riesgo de crédito, se refiere al riesgo de que una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Entidad, y se origina principalmente sobre las cuentas por cobrar a clientes y sobre los fondos líquidos. El riesgo de crédito sobre el efectivo y equivalentes de efectivo e instrumentos financieros derivados, es limitado debido a que las contrapartes son bancos con altas calificaciones de crédito asignadas por agencias calificadoras de crédito. La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por su saldo en libros. La otra exposición al riesgo crediticio está representada por el saldo de cada activo financiero principalmente en las cuentas por cobrar comerciales. La Entidad vende sus productos y/o servicios a clientes que han demostrado su solvencia económica, y evalúa periódicamente las condiciones financieras de sus clientes y mantiene contratos de seguros de cobranza para las ventas domésticas y de exportación. Por lo tanto, la Entidad no considera que exista un riesgo significativo de pérdida por una concentración de crédito en su base de clientes del sector comercial, ya que se encuentran diluidas en 1,804,215 clientes, los cuales no representan una concentración de riesgo en lo individual. También considera que su riesgo potencial de crédito está adecuadamente cubierto por su reserva de cuentas incobrables que representa su estimado de pérdidas incurridas por deterioro respecto a las cuentas por cobrar (véase Nota 8).

- e. **Administración del riesgo de liquidez** - La Dirección de Finanzas de la Entidad es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez, quien ha establecido las políticas apropiadas para el control de ésta a través del seguimiento del capital de trabajo, lo que le permite administrar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo de la Entidad, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de crédito, monitoreando continuamente los flujos de efectivo (proyectados y reales), y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

La siguiente tabla detalla los vencimientos contractuales restantes de la Entidad para sus activos y pasivos financieros no derivados con periodos de reembolso acordados. La tabla ha sido diseñada con base en los flujos de efectivo de intereses proyectados no descontados, determinados a tasas futuras así como los pagos a capital de la deuda financiera incluidos en el estado de posición financiera. En la medida en que los intereses sean a tasa variable, el importe no descontado se deriva de las curvas en la tasa de interés al final del periodo sobre el que se informa

Si los cambios en las tasas de interés variable difieren de aquellos estimados de tasas de interés determinados al final del período sobre el que se informa, se presenta a valor razonable.

La Entidad espera cumplir sus obligaciones con los flujos de efectivo de las operaciones y recursos que se reciben del vencimiento de activos financieros. Adicionalmente la Entidad tiene acceso a líneas de crédito con diferentes instituciones bancarias y programas de certificados bursátiles.

	Tasa de interés efectiva promedio ponderada	g 3 meses	6 meses	Más de 6 meses y menos de 1 año	Total
Al 31 de diciembre de 2014					
Cuentas por pagar a proveedores		\$ 6,042,157	\$ 116,397	\$ -	\$ 6,158,554
Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados		2,975,606	-	-	2,975,606
Cuentas por pagar a partes relacionadas		<u>265,181</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>265,181</u>
Total		<u>\$ 9,282,944</u>	<u>\$ 116,397</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 9,399,341</u>
Al 31 de diciembre de 2013					
Cuentas por pagar a proveedores		\$ 6,214,967	\$ 106,839	\$ -	\$ 6,321,806
Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados		2,834,785	-	-	2,834,785
Cuentas por pagar a partes relacionadas		<u>207,315</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>207,315</u>
Total		<u>\$ 9,257,067</u>	<u>\$ 106,839</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 9,363,906</u>
Al 31 de diciembre de 2012					
Préstamos con instituciones financieras	3.55%	\$ 2,774,069	\$ -	\$ -	\$ 2,774,069
Certificados bursátiles	4.5% y 4.6%	2,498,970	-	-	2,498,970
Cuentas por pagar a proveedores		5,807,111	156,896	-	5,964,007
Instrumentos financieros derivados		10	-	-	10
Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados		2,966,990	-	-	2,966,990
Cuentas por pagar a partes relacionadas		<u>250,860</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>250,860</u>
Total		<u>\$ 14,298,010</u>	<u>\$ 156,896</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 14,454,906</u>

- f. **Riesgo de mercado** - Las actividades de la Entidad están primariamente expuestas a riesgos financieros de tipos de cambio y tasas de interés. La Entidad ha contratado en el pasado instrumentos financieros derivados para administrar su exposición a estos riesgos incluyendo:
- *Swaps* de tasas interés para mitigar riesgos de incremento de costos de financiamiento.
 - Contratos *forward* de moneda extranjera para cubrir riesgos de fluctuaciones relacionados con la inversión de operaciones extranjeras con moneda funcional distinta del peso mexicano.

La exposición a riesgos de mercado se mide mediante análisis de sensibilidad. No han existido cambios en la exposición a riesgos de mercado o en la manera en que tales riesgos están siendo administrados y medidos.

11. Valor razonable de los instrumentos financieros

Esta nota proporciona información acerca de cómo la Entidad determina los valores razonables de los distintos activos y pasivos financieros

- a. Valor razonable de los activos y pasivos financieros de la Entidad que se miden a valor razonable sobre una base recurrente.

Algunos de los activos y pasivos financieros de la Entidad se valúan a su valor razonable al cierre de cada ejercicio. La siguiente tabla proporciona información sobre cómo se determinan los valores razonables de los activos financieros y pasivos financieros (en particular, la técnica de valuación y los datos de entrada utilizados).

El valor razonable de los instrumentos financieros que se presentan abajo ha sido determinado por la Entidad usando la información disponible en el mercado u otras técnicas de valuación que requieren de juicio para desarrollar e interpretar las estimaciones de valores razonables, asimismo utiliza supuestos que se basan en las condiciones de mercado existentes a cada una de las fechas del estado de posición financiera. Consecuentemente, los montos estimados que se presentan no necesariamente son indicativos de los montos que la Entidad podría realizar en un intercambio de mercado actual. El uso de diferentes supuestos y/o métodos de estimación podrían tener un efecto material en los montos estimados de valor razonable.

Los instrumentos financieros que se miden luego del reconocimiento inicial al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable son:

- Nivel 1 las valuaciones del valor razonable son aquellas derivadas de los precios cotizados (no ajustados) en los mercados activos para pasivos o activos idénticos, que la Entidad puede obtener a la fecha de valuación.
- Nivel 2 las valuaciones del valor razonable son aquellas derivadas de indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 pero que incluyen indicadores que son observables para un activo o pasivo, ya sea directamente a precios cotizados o indirectamente, es decir derivados de estos precios; y
- Nivel 3 las valuaciones del valor razonable son aquellas derivadas de las técnicas de valuación que incluyen los indicadores para los activos o pasivos que no se basan en información observable del mercado (indicadores no observables).

Los importes de efectivo y equivalentes de efectivo de la Entidad, así como las cuentas por cobrar y por pagar de terceros y partes relacionadas, y los préstamos de instituciones financieras y se aproximan a su valor razonable porque tienen vencimientos a corto plazo.

Los importes en libros de los instrumentos financieros por categoría y sus valores razonables estimados son:

	<u>31 de diciembre de 2014</u>		<u>31 de diciembre de 2013</u>		<u>31 de diciembre de 2012</u>	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos financieros:						
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 3,572,499	\$ 3,572,499	\$ 5,092,804	\$ 5,092,804	\$ 2,327,855	\$ 2,327,855
Inversiones a la vista conservadas al vencimiento	2,539,740	2,539,740	2,622,189	2,622,189		
Préstamos y cuentas por cobrar						
Cuentas por cobrar a clientes y otros	10,593,654	11,121,238	10,131,258	10,355,594	8,856,549	9,262,046
Cuentas y documentos por pagar						
Préstamos bancarios incluyendo porción circulante de la deuda a largo plazo					2,774,069	2,774,069
Certificados bursátiles					2,498,970	2,499,366
Cuentas por pagar a proveedores	6,158,554	6,158,554	6,321,806	6,321,806	5,964,007	5,964,007
Cuentas por pagar a partes relacionadas	265,181	265,181	207,315	207,315	250,860	250,860
Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados	<u>2,975,606</u>	<u>2,975,606</u>	<u>2,834,785</u>	<u>2,834,785</u>	<u>2,716,854</u>	<u>2,716,854</u>
Derivados no designados como instrumentos de cobertura:						
Swap de tasa de interés	-	-	-	-	10	10
Total	<u>\$ 7,306,552</u>	<u>\$ 7,834,136</u>	<u>\$ 8,482,345</u>	<u>\$ 8,706,681</u>	<u>\$ (3,020,366)</u>	<u>\$ (2,615,265)</u>

Los valores razonables mostrados al 31 de diciembre de 2014 y 2013, excepto por las cuentas por cobrar a clientes, no difieren de su valor en libros debido a que los valores observados en el mercado son muy similares a los registrados en este periodo.

Corresponde a instrumentos financieros que luego del reconocimiento inicial se miden al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable, siendo estos de Nivel 2 que se derivan de indicadores distintos a los precios cotizados, pero que incluyen indicadores que son observables para un activo o pasivo, ya sea directamente a precios cotizados o indirectamente es decir derivados de estos precios. Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 no hubieron transferencias entre Niveles, ambos años correspondieron al Nivel 2.

12. Instrumentos financieros derivados

La Entidad ha celebrado en el pasado contratos con instrumentos financieros derivados con objeto de cubrir parcialmente contra los riesgos financieros generados por la exposición a tasas de interés y tipos de cambio. La decisión de tomar una cobertura económica o financiera, obedece a las condiciones del mercado, a la expectativa que del mismo se tenga a una fecha determinada, y al contexto económico nacional e internacional de los indicadores económicos que influyen en las operaciones de la Entidad.

Instrumento	Pasivo	<u>Valuación al 31 de diciembre de 2012</u>		Pérdida en liquidación
		Resultado del ejercicio	Resultado de ejercicios anteriores	
Total al 31 de diciembre de 2012	<u>\$ (10)</u>	<u>\$ 10</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ (45,075)</u>

13. Inmuebles, maquinaria y equipo

La conciliación entre los valores en libros al inicio y al final del ejercicio de 2014 y 2013 es como sigue:

	Saldo al 31 de diciembre de 2013	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Saldo al 31 de diciembre de 2014
Inversión:				
Edificios, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	\$ 9,262,692	\$ 950,828	\$ (135,479)	\$ 10,078,041
Maquinaria y equipo	2,342,807	154,291	(75,006)	2,422,092
Mobiliario y equipo	3,336,276	498,652	(71,261)	3,763,667
Equipo de transporte	309,794	41,338	(67,905)	283,227
Equipo de cómputo	<u>1,016,739</u>	<u>74,650</u>	<u>(28,824)</u>	<u>1,062,565</u>
Total de la inversión	16,268,308	1,719,759	(378,475)	17,609,592
Depreciación acumulada:				
Edificio, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	(4,446,714)	(393,607)	91,594	(4,748,727)
Maquinaria y equipo	(1,584,720)	(106,748)	71,750	(1,619,718)
Mobiliario y equipo	(2,078,870)	(217,941)	58,796	(2,238,015)
Equipo de transporte	(200,635)	(41,371)	59,382	(182,624)
Equipo de cómputo	<u>(874,119)</u>	<u>(60,306)</u>	<u>32,834</u>	<u>(901,591)</u>
Total de la depreciación acumulada	<u>(9,185,058)</u>	<u>(819,973)</u>	<u>314,356</u>	<u>(9,690,675)</u>
Subtotal	7,083,250	899,786	(64,119)	7,918,917
Terrenos	1,911,357	559,676	-	2,471,033
Proyectos en proceso	<u>738,588</u>	<u>266,750</u>	<u>(36,611)</u>	<u>968,727</u>
Inversión neta	<u>\$ 9,733,195</u>	<u>\$ 1,726,212</u>	<u>\$ (100,730)</u>	<u>\$ 11,358,677</u>
	Saldo al 31 de diciembre de 2012	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Saldo al 31 de diciembre de 2013
Inversión:				
Edificios, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	\$ 9,089,000	\$ 257,924	\$ (84,232)	\$ 9,262,692
Maquinaria y equipo	2,038,816	330,059	(26,068)	2,342,807
Mobiliario y equipo	3,062,884	304,328	(30,936)	3,336,276
Equipo de transporte	278,155	61,502	(29,863)	309,794
Equipo de cómputo	<u>971,334</u>	<u>63,044</u>	<u>(17,639)</u>	<u>1,016,739</u>
Total de la inversión	15,440,189	1,016,857	(188,738)	16,268,308
Depreciación acumulada:				
Edificio, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	(4,138,149)	(364,206)	55,641	(4,446,714)
Maquinaria y equipo	(1,507,007)	(84,843)	7,130	(1,584,720)
Mobiliario y equipo	(1,949,580)	(164,689)	35,399	(2,078,870)
Equipo de transporte	(196,892)	(31,777)	28,034	(200,635)
Equipo de cómputo	<u>(831,863)</u>	<u>(58,537)</u>	<u>16,281</u>	<u>(874,119)</u>
Total de la depreciación acumulada	<u>(8,623,491)</u>	<u>(704,052)</u>	<u>142,485</u>	<u>(9,185,058)</u>
Subtotal	6,816,698	312,805	(46,253)	7,083,250
Terrenos	1,791,817	119,540	-	1,911,357
Proyectos en proceso	<u>199,773</u>	<u>538,815</u>	<u>-</u>	<u>738,588</u>
Inversión neta	<u>\$ 8,808,288</u>	<u>\$ 971,160</u>	<u>\$ (46,253)</u>	<u>\$ 9,733,195</u>

	Saldo al 31 de diciembre de 2011	Adiciones directas	Bajas por venta a terceros	Saldo al 31 de diciembre de 2012
Inversión:				
Edificios, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	\$ 8,765,534	\$ 408,001	\$ (84,535)	\$ 9,089,000
Maquinaria y equipo	1,971,254	93,191	(25,629)	2,038,816
Mobiliario y equipo	2,976,423	119,712	(33,251)	3,062,884
Equipo de transporte	268,788	46,946	(37,579)	278,155
Equipo de cómputo	911,517	68,716	(8,899)	971,334
Total de la inversión	<u>14,893,516</u>	<u>736,566</u>	<u>(189,893)</u>	<u>15,440,189</u>
Depreciación acumulada:				
Edificio, adaptaciones a locales arrendados y construcciones	(3,796,519)	(362,432)	20,802	(4,138,149)
Maquinaria y equipo	(1,463,706)	(65,631)	22,330	(1,507,007)
Mobiliario y equipo	(1,815,986)	(147,612)	14,018	(1,949,580)
Equipo de transporte	(207,754)	(22,578)	33,440	(196,892)
Equipo de cómputo	(777,749)	(61,928)	7,814	(831,863)
Total de la depreciación acumulada	<u>(8,061,714)</u>	<u>(660,181)</u>	<u>98,404</u>	<u>(8,623,491)</u>
Subtotal	6,831,802	76,385	(91,489)	6,816,698
Terrenos	1,791,817	-	-	1,791,817
Proyectos en proceso	<u>187,448</u>	<u>12,325</u>	<u>-</u>	<u>199,773</u>
Inversión neta	<u>\$ 8,811,067</u>	<u>\$ 88,710</u>	<u>\$ (91,489)</u>	<u>\$ 8,808,288</u>

14. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son propiedades mantenidas para obtener rentas y/o plusvalías. Las propiedades que se encuentran en construcción o desarrollo pueden calificar como propiedades de inversión.

Las propiedades de inversión y las mejoras se registran al costo de adquisición, incluyendo los costos de transacción relacionados con la adquisición de activos.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valoran a su valor razonable. Los valores razonables son determinados por valuadores independientes.

Los cambios del valor razonable se registra en la cuenta de “otros ingresos” en los resultados en el período en que se producen.

Los costos directos iniciales de arrendamiento incurridos en la negociación de los arrendamientos se añaden al importe en libros de las propiedades de inversión.

Una propiedad de inversión se da de baja a su disposición o cuando la propiedad de inversión quede permanentemente fuera de uso y no se esperen beneficios económicos futuros de su disposición. Cualquier ganancia o pérdida surgida al dar de baja la propiedad (calculado como la diferencia entre los ingresos netos y el valor contable de los inmuebles de inversión) se incluye en utilidad o pérdida en el período en el cual la propiedad se da de baja.

	2014	2013	2012
Propiedades de inversión	\$ <u>1,908,604</u>	\$ <u>1,687,705</u>	\$ <u>1,477,628</u>

El movimiento de las propiedades de inversión es el siguiente:

	2014	2013	2012
Saldos al inicio del período	\$ 1,687,705	\$ 1,477,628	\$ 1,477,628
Ajustes al valor razonable de propiedades de inversión	<u>220,899</u>	<u>210,077</u>	<u>-</u>
Saldos al final del período	\$ <u>1,908,604</u>	\$ <u>1,687,705</u>	\$ <u>1,477,628</u>

Todas las propiedades de inversión de Grupo Sanborns son mantenidas bajo dominio absoluto.

Grupo Sanborns se apoya en valuaciones realizadas por peritos independientes con calificaciones y experiencia relevante en las ubicaciones y categorías de las propiedades de inversión que mantiene.

La valuación considera distintas técnicas bajo los siguientes enfoques:

En el enfoque de costos el valuador estima el valor del activo sujeto en comparación con el costo de producir un nuevo activo sujeto o una propiedad sustituta, lo que el mercado sugiera como más apropiado. El costo se compara con el valor del activo existente y es ajustado por diferencias en edad, condición y utilidad del activo sujeto. En su forma más simple, el enfoque de costos está representado por el valor neto de reposición menos todos los tipos de depreciación. La depreciación para fines de avalúo se define como la diferencia en valor existente entre una propiedad real y una propiedad hipotética nueva, tomada como estándar de comparación.

En el enfoque de mercado (ventas comparables) el valuador analiza ventas recientes (u ofertas) de propiedades similares (comparables) para indicar el valor del activo sujeto. Si no existen comparables idénticos al activo sujeto, los precios de venta de los comparables se ajustan para igualarlos a las

características del activo sujeto.

El valor del activo puede ser estimado por los beneficios futuros que espera su propietario.

El enfoque de ingresos es muy utilizado en la valuación inmobiliaria, es aplicable a activos de naturaleza comercial.

Las métricas clave para todas las propiedades de inversión son las que se muestran a continuación:

Rangos recomendables para tasas de capitalización		
Tipo de inmueble	Mínima	Máxima
Comercios	6.15%	8.86%

La Entidad tiene dos plazas comerciales, Loreto e Inbursa ubicadas en la Ciudad de México, sobre las cuales genera ingresos por rentas que se reconocen en resultados conforme se devengan y ascendieron a \$222,978 y \$220,448 por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2014 y 2013 el porcentaje de ocupación de los centros comerciales es del 94% 98%, respectivamente.

Los gastos de operación directos incluyendo mantenimientos que provienen de las propiedades de inversión reconocidos en resultados son de aproximadamente 33% y 37% de los ingresos por rentas por años que terminaron el 31 de diciembre de 2014 y 2013, respectivamente.

No ha habido ningún cambio en la técnica de valuación durante el año.

La estimación del valor razonable de los inmuebles consideró el mayor y mejor uso de las propiedades es su uso actual.

Las propiedades de inversión de la Entidad corresponden a jerarquía de valor razonable de Nivel 3.

La siguiente información es relevante para las propiedades de inversión clasificadas con jerarquía de Nivel 3:

	Técnica(s) de valuación	Datos de entrada significativos no observables	Sensibilidad
Unidades comerciales ubicadas en la Ciudad de México	Enfoque de ingresos	La tasa de capitalización utilizada en la capitalización de los ingresos por arrendamiento potenciales, naturaleza de la propiedad y condiciones del mercado prevalecientes fue del 6.15% al 8.86% y 6.57% al 8.86% en 2014 y 2013, respectivamente. La renta mensual considerando las diferencias en ubicaciones y factores individuales como frente y tamaño, entre propiedades comparables a un promedio de \$312 pesos y \$282 pesos por metro cuadrado (m ²) mensual en 2014 y 2013, respectivamente.	Un ligero aumento en la tasa de capitalización utilizada daría lugar a una disminución significativa en su valor razonable, y viceversa. Un aumento significativo en el mercado de los arrendamientos utilizados daría lugar a un aumento significativo en el valor razonable, y viceversa.

15. Préstamos de instituciones financieras

Se integran como sigue:

	2014	2013	2012
a. Préstamos directos en dólares estadounidenses con Banco Inbursa, S.A. con vencimientos del principal en enero del 2013 y causan intereses al 1.50% anual, pagaderos mensualmente.	\$ -	\$ -	\$ 24,069
b. Préstamos directos en pesos con Banco Nacional de México, S. A. con vencimiento del principal en enero del 2013 y causan intereses al 4.79% anual, pagaderos mensualmente	-	-	100,000
c. Préstamos directos en pesos con BBVA Bancomer, S. A. con vencimiento del principal en enero del 2013 y causan intereses al 4.86% anual, pagaderos mensualmente	-	-	1,700,000
d. Préstamos directos en pesos con Banco Nacional de México, S. A. con vencimiento del principal en enero del 2013 y causan intereses al 4.79% anual, pagaderos mensualmente	-	-	950,000
	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 2,774,069</u>

16. Certificados bursátiles

La Entidad a través de su subsidiaria Sears Operadora de México, S.A. de C.V. fue autorizada por la CNBV con fecha 17 de junio de 2013 para emitir bajo un programa de dos años, certificados bursátiles en pesos. El monto autorizado del programa era hasta por un importe de \$ 2,500,000, con carácter revolvente, sin que el monto conjunto de las emisiones vigentes en cualquier fecha pudiera exceder del monto autorizado; el vencimiento de cada emisión de certificados bursátiles era de entre un día y trescientos sesenta y cinco días; el monto, tasa y vencimiento de cada emisión eran determinados libremente por la Entidad. El 3 de diciembre de 2013 se canceló la inscripción preventiva en el Registro Nacional de Valores.

17. Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados

	2014	2013	2012
Impuestos por pagar	\$ 1,202,637	\$ 1,172,759	\$ 1,234,453
Publicidad	337,248	361,105	311,631
Contratos de mantenimiento	201,030	203,056	185,599
Programa de lealtad	96,279	83,207	69,095
Pedidos no despachados	86,597	75,481	65,120
Arrendamientos	75,823	53,781	80,537
Monederos electrónicos	56,465	56,064	87,596
Energía eléctrica	64,191	69,005	69,714
Otros	<u>855,336</u>	<u>760,327</u>	<u>863,245</u>

Saldo final	\$ <u>2,975,606</u>	\$ <u>2,834,785</u>	\$ <u>2,966,990</u>
-------------	---------------------	---------------------	---------------------

18. Provisiones

Las provisiones que se presentan a continuación representan gastos devengados durante 2014, 2013 y 2012, o servicios contratados atribuibles al ejercicio, los cuales se espera sean liquidados en un plazo no mayor a un año. Los montos finales a ser pagados así como el calendario de las salidas de los recursos económicos, conllevan una incertidumbre por lo que podrían variar.

	2014	2013	2012
Saldo inicial	\$ 90,548	\$ 86,451	\$ 74,708
Adiciones	39,959	96,174	16,181
Cancelaciones y aplicaciones	<u>(44,763)</u>	<u>(92,077)</u>	<u>(4,438)</u>
Saldo final	<u>\$ 85,744</u>	<u>\$ 90,548</u>	<u>\$ 86,451</u>

19. Beneficios a los empleados al retiro

La Entidad patrocina planes por beneficios definidos financiados para empleados calificables de la mayoría de sus subsidiarias, los cuales incluyen jubilación, muerte o invalidez total a su personal no sindicalizado. Los planes por beneficios definidos se administran por un fondo legalmente independiente de la Entidad. La junta directiva del fondo de pensiones se integra de un número igual de representantes tanto de los patrones como de los (ex)empleados. La junta directiva del fondo de pensiones se requiere de acuerdo a la ley y a los estatutos de la asociación para actuar en interés del fondo y de todas las partes interesadas, es decir, los empleados activos e inactivos, jubilados y patrón. La junta directiva del fondo de pensiones es responsable de la política de inversión en relación con los activos del fondo.

La Entidad maneja un plan que cubre también primas de antigüedad para todo su personal que labora en México, que consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley.

Conforme a estos planes, los empleados tienen derecho a beneficios al retiro que sumados a la pensión legal constituirán un ingreso al cumplir la edad de retiro de 65 años. No se otorgan otros beneficios posteriores al retiro.

Los planes normalmente exponen a la Entidad a riesgos actuariales como: riesgo de inversión, de tipo de interés, de longevidad y de salario.

Riesgo de inversión	El valor presente del plan de la obligación por beneficios definidos se calcula utilizando una tasa de descuento que se determina en función de los rendimientos de los bonos gubernamentales; si el retorno de los activos del plan está por debajo de esta tasa, se originará un déficit en el plan. Actualmente, el plan cuenta con una inversión relativamente equilibrada en valores de renta variable, instrumentos de deuda e inmuebles. Debido al largo plazo de los pasivos del plan, la junta directiva del fondo de pensiones considera apropiado que una parte razonable de los activos del plan se invierta en valores de renta variable y en el sector inmobiliario para aprovechar la rentabilidad generada por el fondo.
Riesgo de tasa de interés	Una disminución en la tasa de interés de los bonos aumentará el pasivo del plan, sin embargo, éste se compensará parcialmente por el incremento en el retorno de las inversiones de deuda del plan.
Riesgo de longevidad	El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calcula en función de la mejor estimación de la mortalidad de los participantes del plan, tanto durante como después de su empleo. Un aumento de la esperanza de vida de los participantes del plan aumentará la obligación del plan.
Riesgo salarial	El valor presente de las obligaciones por beneficios definidos se calcula en base a los salarios futuros de los participantes del plan. Por lo tanto, un aumento en el salario de los participantes del plan aumentará la obligación del plan.

No hay otros beneficios post-retiro que se proporcionan a estos empleados.

Las valuaciones actuariales más recientes de los activos del plan y del valor presente de la obligación por beneficios definidos fueron realizadas al 31 de octubre de 2014 por actuarios independientes, miembros de la Asociación Mexicana de Actuarios Consultores, A.C. El valor presente de la obligación por beneficios definidos y el costo laboral del servicio actual y el costo de servicios pasados fueron calculados utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Los supuestos principales usados para propósitos de las valuaciones actuariales son las siguientes:

	2014	2013
	%	%
Tasa de descuento	7.10	7.50
Tasa esperada de incremento salarial	4.54	4.00
Tasa de rendimiento esperada de activos del plan	7.10	7.50
Longevidad promedio a la edad de jubilación para los pensionados actuales (años)		
Hombres	65	65
Mujeres	65	65

Partidas de los costos por beneficios definidos reconocidos en otros resultados integrales.

	2014	2013
Remediación del pasivo por beneficios definidos neto:		
(Ganancias)/pérdidas actuariales por el retorno sobre los activos del plan (sin incluir cantidades consideradas en el gasto por interés neto)	\$ 94,899	-
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos demográficos	(72,943)	-
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	98,706	-
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de ajustes pasados	4,011	-
Otros (ganancia) o pérdida actuarial por experiencia	<u>(24,127)</u>	<u>18,865</u>
Partidas de los costos por beneficios definidos reconocidos en otros resultados integrales	<u>\$ 100,546</u>	<u>\$ 18,865</u>

El costo del servicio actual y el gasto financiero neto del año se incluyen en el gasto de beneficios a empleados en el estado de resultados. Del importe del gasto de 2014, (costo laboral del servicio actual) se incluyeron \$57,711 y \$4,311 en el estado de resultados como gastos de venta y gastos de administración, respectivamente, el estado de resultados también incluye el ingreso por intereses de \$88,534.

La remediación del pasivo por beneficios definidos neto se incluye en los otros resultados integrales.

El importe incluido en los estados de posición financiera que surge de la obligación de la Entidad respecto a sus planes de beneficios definidos es el siguiente:

	2014	2013
Valor presente de los beneficios definidos	\$ (1,319,478)	\$ (1,215,532)
Valor razonable de los activos del plan	<u>2,191,806</u>	<u>1,945,264</u>
Exceso de los activos del plan sobre la obligación por beneficios definidos	<u>\$ 872,328</u>	<u>\$ 729,732</u>
Activo neto generado por la obligación por beneficios definidos	\$ 942,910	\$ 821,022
Pasivo neto generado por la obligación por beneficios definidos	<u>(70,582)</u>	<u>(91,290)</u>
	<u>\$ 872,328</u>	<u>\$ 729,732</u>

Cambios en el valor presente de la obligación por beneficios definidos en el periodo:

	2014	2013
Saldo inicial de la obligación por beneficios definidos	\$ 1,215,532	\$ 1,186,149
Costo laboral del servicio actual	62,022	61,153
Costo (Ingreso) por intereses	88,534	(51,694)
Remediación (ganancias) pérdidas:		
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos demográficos	72,943	-
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de los cambios en supuestos financieros	(98,706)	-
(Ganancias)/pérdidas actuariales que surgen de ajustes pasados	(4,011)	-
Otros (pérdida o (ganancia) actuarial por experiencia)	24,127	(18,865)
Costo de los servicios pasados incluye	-	63,502
Traspaso del personal	-	307
Pérdidas/(ganancias) sobre liquidaciones o reducciones	2,824	-
Beneficios pagados	(43,787)	(24,203)
Efectos de reducción y liquidación distintas a reestructuración	<u>-</u>	<u>(817)</u>
Saldo final de la obligación por beneficios definidos	<u>\$ 1,319,478</u>	<u>\$ 1,215,532</u>

Cambios en el valor presente de los activos del plan en el ejercicio corriente:

	2014	2013
Saldo inicial de los activos del plan a valor razonable	\$ 1,945,264	\$ 1,922,680
Ingreso por intereses	143,270	117,779
Remediación ganancias/(pérdidas):		
Retorno de los activos del plan (sin incluir cantidades consideradas en el ingreso por interés neto)	94,899	(106,116)
Contribuciones efectuadas por la Entidad	52,160	34,817
Traspasos del personal	-	307
Beneficios pagados	<u>(43,787)</u>	<u>(24,203)</u>
Saldo final de los activos del plan a valor razonable	<u>\$ 2,191,806</u>	<u>\$ 1,945,264</u>

Las hipótesis actuariales significativas para la determinación de la obligación definida son la tasa de descuento, el incremento salarial esperado y la mortalidad. Los análisis de sensibilidad que a continuación se presentan se determinaron en base a los cambios razonablemente posibles de los respectivos supuestos ocurridos al final del periodo que se informa, mientras todas las demás hipótesis se mantienen constantes.

Si la tasa de descuento es de 100 puntos base más alta (más baja), la obligación por beneficio definido disminuiría en \$ 148,678 (aumento de \$ 108,469).

Si el incremento en el salario previsto aumenta (disminución) de 1%, la obligación por beneficio definido aumentará en \$ 137,756 (disminución de \$ 116,168).

Si la esperanza de vida aumenta (disminuye) en un año, tanto para hombres y mujeres, la obligación de beneficio definido se incrementaría en \$ 123,196 (disminución de \$ 118,188).

El análisis de sensibilidad que se presentó anteriormente puede no ser representativo de la variación real de la obligación por beneficios definidos, ya que es poco probable que el cambio en las hipótesis se produciría en forma aislada uno de otro ya que algunos de los supuestos se puede correlacionar.

Por otra parte, al presentar el análisis de sensibilidad anterior, el valor presente de las obligaciones por prestaciones definidas se calcula utilizando el método de crédito unitario proyectado a finales del periodo del que se reporta, el cual es el mismo que se aplicó en el cálculo del pasivo por obligaciones definidas reconocidas en el estado de situación financiera.

No hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados en la preparación del análisis de sensibilidad de años anteriores.

Las principales decisiones estratégicas que se formulan en el documento técnico de la política actuarial del Fondo son:

Combinación de activos basada en 50% instrumentos de patrimonio y 50% instrumentos de deuda.

La duración promedio de la obligación por beneficios al 31 de diciembre de 2014 es 16.35 años, 16.66 años en 2013.

La Entidad espera hacer una contribución de \$66,063 a los planes por beneficios definidos el siguiente año.

Las principales categorías de los activos del plan son:

	2014		2013	
	%	%	Valor razonable de los activos del plan 2014	2013
Instrumentos de capital	50%	50%	\$ 1,098,933	\$ 969,181
Instrumentos de deuda	50%	50%	\$ 1,092,873	\$ 976,083

El rendimiento real sobre los activos del plan asciende a \$143 millones y \$118 millones en 2014 y 2013, respectivamente.

20. Capital contable

- a. El capital social suscrito y pagado a valor nominal de Grupo Sanborns al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se integra como sigue:

	Al 31 de diciembre de 2014		Al 31 de diciembre de 2013	
	Número de acciones	Importe	Número de acciones	Importe
Capital social histórico Serie B1	2,355,000,000	\$ 2,039,678	2,355,000,000	\$ 2,039,678
Acciones en Tesorería	<u>(17,488,565)</u>	<u>(11,571)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Capital social Serie B1	<u>2,337,511,435</u>	<u>\$ 2,028,107</u>	<u>2,355,000,000</u>	<u>\$ 2,039,678</u>

El capital social está integrado por acciones ordinarias, nominativas y sin expresión de valor nominal. Las acciones de la Serie B1 representan el capital social fijo y las acciones de la Serie B2 representan el capital social variable, las cuales son de libre suscripción y podrá ser ilimitado.

- b. El 28 de abril del 2014, en Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Grupo Sanborns, se decretó el pago de dividendos por \$1,884,000, los cuales fueron pagados de la siguiente manera el 50% el día 20 de junio de 2014 y el otro 50% el 19 de diciembre del 2014, contra entrega de los Cupones 3 y 4 respectivamente, del Certificado Provisional No. 1 que actualmente se tiene depositado en el Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. (SD Indeval). Así mismo, se aprueba en términos del artículo 56, Fracción IV de la Ley del Mercado de Valores \$3,000,000 como monto máximo de recursos que Grupo Sanborns podrá destinar para la adquisición de acciones representativas de su propio capital social.

Durante 2014 se han recomprado 17,488,565 acciones, por un importe de \$ 390,843 que representa una afectación al capital social de \$11,571 y en los resultados acumulados por \$379,272.

- c. El 29 de enero de 2013, en Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de accionistas se aprobó lo siguiente:
- Aumentar la parte mínima fija sin derecho a retiro del capital social en la cantidad de hasta \$432,308 mediante la emisión de hasta 432,308,236 acciones nominativas, ordinarias de la Serie “B-1”, para que el capital mínimo fijo sin derecho a retiro autorizado de la Entidad quede en la cantidad total de hasta \$1,585,410, representado por un total de hasta 2,382,000,000 de acciones nominativas, ordinarias, de la Serie “B-1”, después de dar efecto al split de las acciones representativas del capital social. La totalidad de las acciones objeto del aumento fueron ofrecidas para su colocación en la Oferta y el precio de colocación por acción fue de \$28 pesos por acción. Únicamente se colocaron en el mercado 405,308,236 acciones, por un importe de \$405,308, con una prima neta en colocación de acciones por \$10,756,501.
- d. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Grupo Sanborns celebrada el 29 de abril de 2013 se decretó el pago de dividendos por \$1,789,800, los cuales fueron pagados de la siguiente manera el 50% el día 20 de junio de 2013 y el otro 50% el 20 de diciembre del 2013.
- e. Las utilidades retenidas incluyen la reserva legal. De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal. La reserva legal puede capitalizarse, pero no debe repartirse a menos que se disuelva la sociedad, y debe ser reconstituida cuando disminuya por cualquier motivo. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la reserva legal a valor nominal de la Entidad asciende a \$ 311,682 y \$256,569.
- f. La distribución del capital contable, excepto por los importes actualizados del capital social aportado y de las utilidades retenidas fiscales, causará el ISR a cargo de la Entidad a la tasa vigente al momento de la distribución. El impuesto que se pague por dicha distribución, se podrá acreditar contra el ISR del ejercicio en el que se pague el impuesto sobre dividendos y en los dos ejercicios inmediatos siguientes, contra el impuesto del ejercicio y los pagos provisionales de los mismos.
- g. Se establece un Impuesto Sobre la Renta adicional, sobre dividendos pagados del 10% cuando los mismos sean distribuidos a personas físicas y residentes en el extranjero. El Impuesto Sobre la Renta se paga vía retención y es un pago definitivo a cargo del accionista. En el caso de extranjeros se podrán aplicar tratados para evitar la doble tributación. Este impuesto será aplicable por la distribución de utilidades generadas a partir del 2014.
- h. Los saldos de las cuentas fiscales del capital contable son:

	2014	2013	2012
Cuenta de capital de aportación	\$ 15,630,686	\$ 15,408,461	\$ 3,834,764
Cuenta de utilidad fiscal neta consolidada	<u>7,379,608</u>	<u>8,029,209</u>	<u>10,508,079</u>
Total	<u>\$ 23,010,294</u>	<u>\$ 23,437,670</u>	<u>\$ 14,342,843</u>

21. Saldos y transacciones con partes relacionadas

a. Los saldos por cobrar y pagar a partes relacionadas son:

	2014	2013	2012
Por cobrar-			
Teléfonos de México, S.A. B. de C. V.	\$ 31,541	\$ -	
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	14,026	-	
Nacional de Conductores Eléctricos, S.A. de C.V.	4,003	2,808	1,757
Seguros Inbursa, S.A. de C. V.	3,087	1,417	
Hipocampo, S.A. de C.V.	2,496	1,117	
Inmuebles Srom, S.A. de C.V.	1,698	-	
Industrial Afiliada, S.A. de C.V.	739	435	
Administración Especializada Integral, S.A. de C.V.	556	-	
Nacobre Servicios Administrativos, S.A. de C.V.	526	295	
Bienes Raíces de Acapulco, S.A. de C.V.	445	394	
Administradora y Operadora de Estacionamientos Ideal, S.A. de C.V.	443	443	1,067
Servicios Corporativos Ideal, S.A. de C.V.	350	437	
Imsalmar, S.A. de C.V.	337	157	693
Promotora del Desarrollo de América Latina, S. A. de C. V.	334	532	
Compañía de Servicios Ostar, S.A. de C. V.	316	422	
Grupo Técnico de Servicios Telvista, S. A. de C. V.	224	3,070	3,621
Inmose, S. A. de C. V.	-	448	1,838
Nacional de Cobre, S.A. de C.V.	172	307	
Otros	874	2,385	7,772
	<u>\$ 62,167</u>	<u>\$ 14,667</u>	<u>\$ 16,748</u>

	2014	2013	2012
Por pagar-			
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ 125,341	\$ 70,368	\$ 64,738
Sears Brands Management Corporation	79,220	73,440	76,875
Inversora Bursátil, S.A. de C.V.	22,478	-	
Dorians Tijuana, S.A. de C. V.	5,020	4,622	2,550
Consorcio Red Uno, S. A. de C. V.	4,870	6,455	3,618
América Móvil, S.A.B. de C.V.	4,578	13,056	13,278
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	4,041	5,989	4,896
Constructora de Inmuebles PLCO, S.A. de C.V.	3,913	-	
Inmuebles Srom, S. A. de C. V.	2,636	7,421	29,649
Selmec Equipos Industriales, S.A. de C.V.	2,432	1,541	
Distribuidora Telcel, S.A. de C.V.	2,337	3,662	3,288
Telecomunicaciones Controladora de Servicios, S.A. de C.V.	1,667	-	

Desarrollos Sagesco, S.A. de C.V.	1,572	1,162	5,754
	2014	2013	2012
Carso Global Telecom, S.A. de C.V.	749	-	
Bajasur, S.A. de C.V.	339	3,023	5,909
Operadora Mercantil, S.A. de C.V.	-	1,572	2,265
Inmose, S.A. de C.V.	-	-	13,506
Seguros Inbursa, S.A. de C.V.			5,746
Otras	<u>3,988</u>	<u>15,004</u>	<u>18,788</u>
	<u>\$ 265,181</u>	<u>\$ 207,315</u>	<u>\$ 250,860</u>

i. Los importes pendientes no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías. No se han reconocido ningún gasto en el periodo actual ni en periodos anteriores con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionado con los importes adeudados por partes relacionadas.

b. Las transacciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones, fueron como sigue:

	2014	2013
Ventas-		
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ 90,365	\$ 48,055
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	64,553	24,529
Seguros Inbursa, S.A.	29,470	24,497
Banco Inbursa, S.A.	21,646	18,792
Grupo Técnico de Servicios, S.A. de C. V.	21,076	23,379
Nacional de Conductores Eléctricos, S.A. de C.V.	20,792	14,008
Inversora Bursátil, S.A. de C.V.	8,852	8,391
Hípcampo, S.A. de C.V.	6,497	7,186
Seguros Inbursa Centro Histórico, S.A. de C.V.	6,373	5,658
Nacobre Servicios Administrativos, S.A. de C.V.	5,760	5,489
Ventas (otros)	<u>42,554</u>	<u>42,547</u>
Total	<u>\$ 317,938</u>	<u>\$ 222,531</u>
Intereses cobrados	<u>\$ 36,028</u>	<u>\$ 45,987</u>
Ingresos por arrendamientos-		
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ 12,866	\$ 11,074
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	8,821	9,356
Microm, S.A. de C.V.	-	5,899
Banco Inbursa, S.A.	4,835	4,507
Ingresos por arrendamientos (otros)	<u>965</u>	<u>727</u>
Total	<u>\$ 27,487</u>	<u>\$ 31,563</u>
Ingresos por servicios-		
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ 79,756	\$ 75,826
Patrimonial Inbursa, S.A.	11,987	9,604
Banco Inbursa, S.A.	10,469	6,725
América Móvil, S.A.B. de C.V.	7,578	8,673
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	7,107	7,714
Sociedad Financiera Inbursa, S.A. de C.V.	5,546	2,849
Seguros Inbursa, S.A.	5,435	4,223
Ingresos por servicios (otros)	<u>1,288</u>	<u>1,415</u>
Total	<u>\$ 129,166</u>	<u>\$ 117,029</u>

Ingresos por venta de activo fijo	\$ <u>207</u>	\$ <u>2,390</u>
	2014	2013
Compras de inventarios-		
Radiomóvil Dipsa, S.A. de C.V.	\$ (1,269,514)	\$ (1,554,111)
América Móvil, S.A.B. de C.V.	(241,027)	(268,389)
Sears Brands Management Corporation	(215,088)	(181,172)
Compras de inventarios (otros)	<u>(21,314)</u>	<u>(146,356)</u>
Total	\$ <u>(1,746,943)</u>	\$ <u>(2,150,028)</u>
Gastos por seguros	\$ <u>(97,235)</u>	\$ <u>(93,608)</u>
Gastos por arrendamientos-		
Inmuebles Srom, S.A. de C.V.	\$ (181,524)	\$ (199,364)
Inmose, S.A. de C.V.	(79,590)	(87,904)
Inmuebles General, S.A. de C.V.	(52,665)	(59,275)
Bienes Raíces de Acapulco, S.A. de C.V.	(43,233)	(41,348)
Bajasur, S.A. de C.V.	(27,304)	(33,051)
Desarrollos Sagesco, S.A. de C.V.	(27,857)	(24,454)
Gastos por arrendamientos (otros)	<u>(97,775)</u>	<u>(94,737)</u>
Total	\$ <u>(509,948)</u>	\$ <u>(540,133)</u>
Gastos por intereses	\$ <u>(1,669)</u>	\$ <u>-</u>
	2014	2013
Gastos por servicios-		
Teléfonos de México, S.A.B. de C.V.	\$ (454,725)	\$ (285,510)
Sears Brands Management Corporation	(230,488)	(226,458)
Editorial Contenido, S.A. de C.V.	(14,434)	(19,723)
Grupo Telvista, S.A. de C.V.	(13,702)	(12,038)
Banco Inbursa, S.A.	(6,324)	(6,675)
Inversora Bursátil, S.A. de C.V.	(1,980)	(62,838)
Gastos por servicios (otros)	<u>(19,391)</u>	<u>(11,987)</u>
Total	\$ <u>(741,044)</u>	\$ <u>(625,229)</u>
Otros gastos, neto	\$ <u>(168,018)</u>	\$ <u>(143,126)</u>
Compra de inmueble a Inmobiliaria Diana Victoria, S.A. de C.V.	\$ (310,386)	\$ -
Compras de activo fijo	<u>(211,424)</u>	<u>(50,402)</u>
Total	\$ <u>(521,810)</u>	\$ <u>(50,402)</u>

22. Ingresos

	2014	2013
Venta de bienes	\$ 37,630,971	\$ 37,097,074
Intereses	2,813,026	2,695,076
Servicios	503,464	466,547
Arrendamiento	228,551	231,502
Otros	<u>26,535</u>	<u>24,235</u>

Total de ingresos \$ 41,202,547 \$ 40,514,434

23. Costos y gastos por naturaleza

2014				
Concepto	Costo de ventas	Gastos de venta y desarrollo	Gastos de administración	Total de costos y gastos
Mercancías	\$ 24,796,846	\$ -	\$ -	\$ 24,796,846
Sueldos y salarios		3,194,988	582,943	3,777,931
Beneficios a empleados	-	1,518,173	287,762	1,805,935
Arrendamiento	-	1,131,572	62,228	1,193,800
Luz	4,835	635,025	7,079	646,939
Mantenimiento	13,479	405,607	44,554	463,640
Publicidad	2,030	376,835	-	378,865
Regalías	-	225,915	3,240	229,155
Seguridad y vigilancia	14,891	71,607	4,507	91,005
Agua	7,339	107,023	876	115,238
Gastos de expansión	-	-	86,635	86,635
Provisión de deterioro de cartera de créditos		-	409,489	409,489
Otros	<u>73,872</u>	<u>1,589,165</u>	<u>613,843</u>	<u>2,276,880</u>
	24,913,292	9,255,910	2,103,156	36,272,358
Depreciación	<u>26,292</u>	<u>768,306</u>	<u>25,375</u>	<u>819,973</u>
	<u>\$ 24,939,584</u>	<u>\$ 10,024,216</u>	<u>\$ 2,128,531</u>	<u>\$ 37,092,331</u>
2013				
Concepto	Costo de ventas	Gastos de venta y desarrollo	Gastos de administración	Total de costos y gastos
Mercancías	\$ 24,291,175	\$ -	\$ -	\$ 24,291,175
Sueldos y salarios	6,687	3,090,892	545,351	3,642,930
Beneficios a empleados	-	1,433,083	281,323	1,714,406
Arrendamiento	-	1,083,388	59,834	1,143,222
Luz	4,599	623,514	6,999	635,112
Mantenimiento	11,170	395,584	37,647	444,401
Publicidad	2,282	351,871	-	354,153
Regalías	-	223,559	3,254	226,813
Seguridad y vigilancia	14,314	81,850	4,072	100,236
Agua	10,554	105,024	796	116,374
Gastos de expansión	-	-	130,582	130,582
Provisión de deterioro de cartera de créditos	-	-	275,895	275,895
Otros	<u>58,659</u>	<u>1,531,507</u>	<u>586,434</u>	<u>2,176,600</u>
	24,399,440	8,920,272	1,932,187	35,251,899
Depreciación	<u>26,690</u>	<u>647,291</u>	<u>30,071</u>	<u>704,052</u>
	<u>\$ 24,426,130</u>	<u>\$ 9,567,563</u>	<u>\$ 1,962,258</u>	<u>\$ 35,955,951</u>

24. Otros (ingresos) gastos, Neto

	2014	2013
Cancelación de pasivos y provisiones	\$ (130,149)	\$ (224,567)
Ganancia derivada por cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	(220,899)	(210,076)
Recuperación de impuestos	-	(35,044)
Pérdida en venta de inmuebles, maquinaria y equipo, neto	64,318	24,412
Otros, neto	<u>(31,528)</u>	<u>(2,468)</u>
	<u>\$ (318,258)</u>	<u>\$ (447,743)</u>

25. Impuestos a la utilidad

La Entidad está sujeta al ISR y hasta 2013 al IETU, por lo tanto el impuesto a la utilidad causado es el ISR y el que resultó mayor entre el ISR y el IETU hasta 2013.

ISR - Conforme a la nueva Ley de ISR de 2014 (Ley 2014) la tasa fue 30% para 2014 y 2013 y continuará al 30% para 2015 y los años posteriores. La Entidad causó ISR en forma consolidada hasta 2013 con Grupo Carso, S.A.B. de C.V. debido a que se abrogó la Ley de ISR vigente hasta el 31 de diciembre de 2013, se eliminó el régimen de consolidación fiscal.

Al mismo tiempo en el que la Ley 2014 derogó el régimen de consolidación fiscal, se estableció una opción para calcular el ISR de manera conjunta en grupos de sociedades (régimen de integración fiscal). El nuevo régimen permite para el caso de sociedades integradas poseídas directa o indirectamente en más de un 80% por una sociedad integradora, tener ciertos beneficios en el pago del impuesto (cuando dentro del grupo de sociedades existan entidades con utilidades o pérdidas en un mismo ejercicio), que podrán diferir por tres años y enterar, en forma actualizada, a la fecha en que deba presentarse la declaración correspondiente al ejercicio siguiente a aquél en que se concluya el plazo antes mencionado.

La Entidad y sus subsidiarias optaron por adherirse a este nuevo régimen, por lo que han determinado el ISR del ejercicio 2014 como se describió anteriormente.

IETU - A partir de 2014 se abrogó el IETU, por lo tanto, hasta el 31 de diciembre de 2013 se causó este impuesto, tanto para los ingresos como las deducciones y ciertos créditos fiscales con base en flujos de efectivo de cada ejercicio. La tasa fue 17.5%. Debido a la abrogación del IETU, la Entidad canceló en 2013 el efecto diferido del IETU en los resultados del ejercicio.

a. Los impuestos a la utilidad se integran de la siguiente manera:

	2014	2013
ISR:		
Causado	\$ 2,020,086	\$ 1,550,412
Diferido	<u>(588,050)</u>	<u>159,552</u>
	<u>\$ 1,432,036</u>	<u>\$ 1,709,964</u>

- b. Los principales conceptos que originan el saldo del impuesto sobre la renta diferido al 31 de diciembre, son:

	2014	2013	2012
Impuesto sobre la renta diferido (activo) pasivo:			
Inmuebles, maquinaria y equipo	\$ 1,134,133	\$ 1,481,879	\$ 1,566,141
Inventarios	-	11,990	126,317
Cuentas por cobrar por ventas en abonos	-	546,039	276,560
Estimaciones de activo y reservas de pasivo	(515,686)	(702,567)	(716,230)
Beneficios a los empleados	261,698	218,920	220,959
Otros	<u>(150,210)</u>	<u>(253,753)</u>	<u>(64,270)</u>
ISR diferido de diferencias temporales	729,935	1,302,508	1,409,477
Pérdidas fiscales por amortizar	<u>(12,551)</u>	<u>(26,867)</u>	<u>(37,130)</u>
Impuesto al activo por recuperar	-	-	(900)
Efecto en modificación de tasa	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(210,254)</u>
Total del pasivo por impuestos a la utilidad diferidos	<u>\$ 717,384</u>	<u>\$ 1,275,641</u>	<u>\$ 1,161,193</u>

El pasivo neto por impuestos a la utilidad diferidos se integra como sigue:

Activo neto	\$ 195,569	\$ 173,605	\$ 170,073
Pasivo neto	<u>(912,953)</u>	<u>(1,449,246)</u>	<u>(1,331,266)</u>
Total	<u>\$ 717,384</u>	<u>\$ 1,275,641</u>	<u>\$ 1,161,193</u>

- c. Los movimientos del pasivo de impuestos diferidos en el ejercicio son como sigue:

	2014	2013
Saldo inicial	\$ 1,275,641	\$ 1,161,193
Impuesto sobre la renta aplicado a resultados	(588,050)	159,552
Impuesto sobre la renta reconocido en otros resultados integrales	<u>29,793</u>	<u>(45,104)</u>
	<u>\$ 717,384</u>	<u>\$ 1,275,641</u>

- d. Los impuestos a la utilidad y la conciliación de la tasa legal y la tasa efectiva expresadas como un porcentaje de la utilidad antes de impuestos a la utilidad, es como sigue:

	2014	2013
	%	%
Tasa legal	30	30
Más (menos) efectos de diferencias permanentes - Gastos no deducibles	3	1
Efectos de inflación	<u>(2)</u>	<u>2</u>
Tasa efectiva	<u>31</u>	<u>33</u>

- e. Los beneficios de las pérdidas fiscales actualizadas pendientes de amortizar por los que ya se ha reconocido el activo por ISR diferido pueden recuperarse cumpliendo con ciertos requisitos. Los años de vencimiento de las pérdidas fiscales, de las entidades individuales, y sus montos actualizados al 31 de diciembre de 2014 son:

Año de vencimiento	Pérdidas amortizables
2017	\$ 338
2018	309
2019	747
2020 y posteriores	<u>40,443</u>
	<u>\$ 41,837</u>

- f. La Entidad tiene registrado un ISR a largo plazo derivado de un Decreto el cual menciona que el ISR que resulte conforme al régimen de enajenaciones a plazo, se podrá pagar en tres ejercicios a razón de 33.3% por cada año, en virtud de que se eliminó el beneficio fiscal de diferir el ISR de las enajenaciones a plazo.

26. Compromisos

- a. Al 31 de diciembre de 2014, se tienen contratos celebrados con proveedores para la remodelación y construcción de algunas de sus tiendas. El monto de los compromisos contraídos por este concepto, asciende aproximadamente a \$2,071,540.
- b. Asimismo, al 31 de diciembre de 2014, la Entidad y sus subsidiarias tienen celebrados contratos de arrendamiento en 320 de sus tiendas (Sears, Saks, Sanborns Hermanos, Sanborn's - Café, Mix-Up, Discolandia, I Shop, Comercializadora Dax, Corpti y Sanborns Panamá). Los contratos de dichos arrendamientos son por plazos forzosos de 1 a 20 años. El importe del gasto por rentas por los años que terminaron el 31 de diciembre de 2014 y 2013 fue de \$1,193,800,219 y \$1,143,222, respectivamente; asimismo, la Entidad y sus subsidiarias como arrendatarias tienen contratos cuyos plazos fluctúan de 1 a 15 años y el importe de ingresos por rentas por los años que terminaron al 31 de diciembre de 2014 y 2013 fue de \$254,402 y \$254,842, respectivamente.

- El monto de las rentas por pagar de acuerdo a su fecha de vencimiento ascienden a:

Vencimiento	31 de diciembre de 2014
1 año	\$ 519,489
1 a 5 años	2,557,320
Más de 5 años	<u>3,587,085</u>
	<u>\$ 6,663,894</u>

- El monto de las rentas por cobrar de acuerdo a su fecha de vencimiento ascienden a:

Vencimiento	31 de diciembre de 2014
1 año	\$ 36,587
1 a 5 años	135,440
Más de 5 años	<u>147,405</u>
	<u>\$ 319,432</u>

- c. En diciembre de 2010, Sears Operadora México, S.A. de C.V. (antes Sears Roebuck de México, S.A. de C.V.) (Sears) y Sears Roebuck and Co. (Sears EUA), firmaron un convenio, mediante el cual han decidido prorrogar en los mismos términos en que actualmente se encuentra, el Contrato de Licencia de Uso de Marcas y los contratos de Ventas de Mercancía y Asesoría que rigen la relación comercial entre ellas, el cual prevé el pago de Sears del 1% a Sears EUA sobre los ingresos por venta de mercancía, a través del cual se le permite la utilización del nombre de Sears tanto en su razón social como en sus tiendas, así como la explotación de las marcas propiedad de Sears Roebuck and Co. El acuerdo estará vigente hasta el 30 de septiembre de 2019, pero contempla la existencia de una prórroga de siete años adicionales en iguales condiciones, salvo que alguna decida no prorrogarlo, notificando a la otra parte con dos años de anticipación.
- d. A través de un acuerdo suscrito el 12 de septiembre de 2006, la Entidad celebró un contrato para el pago de consultoría y de licencia de uso de marcas, por un plazo inicial de 15 años con opción de renovación por 10 años más, el cual prevé el pago mínimo anual de US\$500 mil, a través del cual se le permite la utilización del nombre de Saks Fifth Avenue tanto en su razón social como en sus tiendas.

27. Contingencias

A la fecha de los presentes estados financieros la Entidad tiene procedimientos judiciales en trámite ante las autoridades competentes por diversos motivos, principalmente por contribuciones de comercio exterior, para la recuperación de cuentas por cobrar y de carácter laboral.

El monto estimado de estos juicios al 31 de diciembre de 2014 equivale a \$593,916, de las cuales existe un pasivo registrado por \$85,744 el cual se incluye en otros pasivos en los estados consolidados de situación financiera. La Entidad ha erogado por este concepto durante el ejercicio 2014 una cantidad aproximada de \$37,576. Mientras que los resultados de estos procedimientos legales no se puedan predecir con certeza, la administración de la Entidad, no cree que exista ningún procedimiento legal que termine en fallos desfavorables para la Entidad, y que tenga un efecto adverso en su situación financiera o resultados de operación.

28. Información por segmentos

La información por segmentos operativos se presenta con base en el enfoque gerencial y adicionalmente, se presenta información general y por área geográfica. Los saldos con subsidiarias se presentan en la columna de otros y eliminaciones.

a. Información analítica por segmento operativo:

	2014				
	Sears y Boutiques	Sanborns	Mixup y Ishop	Otros y eliminaciones	Total consolidado
Ventas netas	\$ 21,622,786	\$ 12,395,945	\$ 4,813,241	\$ 2,370,575	\$ 41,202,547
EBITDA (1)	2,916,909	824,986	212,519	1,073,134	5,027,548
Utilidad integral consolidada del año	1,492,981	360,198	118,596	1,335,871	3,307,646
Ingresos por intereses	27,161	102,513	11,323	204,131	345,128
Gasto por intereses	184,690	146,260	3,140	(230,620)	103,470
Depreciación	406,653	307,748	48,597	56,975	819,973
Impuestos a la utilidad	824,227	181,766	55,025	371,018	1,432,036
Activo total	19,068,549	8,818,345	2,235,721	10,123,739	40,246,354
Pasivo circulante	9,656,799	4,196,268	1,324,848	(5,171,131)	10,006,784
Pasivo a largo plazo	349,996	218,877	24,104	703,711	1,296,688
Pasivo total	10,006,795	4,415,145	1,348,952	(4,467,420)	11,303,472
Inversiones en activos productivos	1,411,702	378,707	41,880	713,896	2,546,185

	2013				
	Sears y Boutiques	Sanborns	Mixup y Ishop	Otros y eliminaciones	Total consolidado
Ventas netas	\$ 21,073,836	\$ 12,646,630	\$ 4,494,172	\$ 2,299,796	\$ 40,514,434
EBITDA (1)	3,029,652	1,071,774	267,021	1,131,755	5,500,202
Utilidad integral consolidada del año	1,626,948	617,499	158,540	1,156,054	3,559,041
Ingresos por intereses	24,007	99,211	9,913	236,407	369,538
Gasto por intereses	185,253	145,032	3,100	(211,639)	121,746
Depreciación	306,564	290,371	55,536	51,581	704,052
Impuestos a la utilidad	974,867	240,991	60,417	433,689	1,709,964
Activo total	17,435,954	9,034,041	2,035,795	10,976,019	39,481,809
Pasivo circulante	8,700,949	4,459,166	1,194,453	(4,424,710)	9,929,858
Pasivo a largo plazo	649,012	256,962	20,304	614,258	1,540,536
Pasivo total	9,349,961	4,716,128	1,214,757	(3,810,452)	11,470,394
Inversiones en activos productivos	993,107	342,354	42,997	296,754	1,675,212

(1) Conciliación del EBITDA

	31 de diciembre de 2014	31 de diciembre de 2013
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	\$ 4,636,734	\$ 5,257,487
Depreciación	819,973	704,052
Ingresos por intereses	(345,128)	(369,538)
Gastos por intereses	103,470	121,746
(Ganancia) pérdida cambiaria, neta	33,398	(3,469)
Ganancia derivada por cambios en el valor razonable de propiedades de inversión	(220,899)	(210,076)
EBITDA	\$ 5,027,548	\$ 5,500,202

b. Información general de segmentos por área geográfica:

La Entidad opera en diferentes zonas geográficas y cuenta con canales de distribución en México y Centroamérica, a través de sus oficinas comerciales o representantes.

La distribución de sus ventas es la siguiente:

	31 de diciembre de 2014	%	31 de diciembre de 2013	%
México	\$ 40,758,994	98.92	\$ 40,068,165	98.90
El Salvador	348,171	0.85	343,374	0.85
Panamá	<u>95,382</u>	<u>0.23</u>	<u>102,895</u>	<u>0.25</u>
	<u>\$ 41,202,547</u>	<u>100.00</u>	<u>\$ 40,514,434</u>	<u>100.00</u>

29. Autorización de la emisión de los estados financieros

Los estados financieros consolidados fueron autorizados para su emisión el 13 de marzo de 2015, por el Lic. Mario Bermúdez Dávila, Director de Finanzas y Administración, consecuentemente estos no reflejan los hechos ocurridos después de esa fecha, y están sujetos a la aprobación de la Asamblea Ordinaria de Accionistas de la Entidad, quien puede decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles. Los estados financieros consolidados por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, fueron aprobados en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2014.